

OS METAL d.o.o. – u stečaju
Zagreb, Čučerska cesta 300/A
MBS: 080574038
OIB: 88218728405

Ured stečajnog upravitelja:
Adresa: Zagreb, Martićeva 67/IV
Mob: 098 903 9009
E-mail: goranjedlicko.odvj@yahoo.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-931/2018

stečajni sudac Marija Bakula Vugrinec

Stečajni dužnik: OS METAL d.o.o. – u stečaju,
Čučerska cesta 300/A, MBS: 080574038, OIB: 88218728405, zastupano po
stečajnom upravitelju Goranu Jedličko iz Zagreba, Martićeva 67/IV (PP 233 pošta
Branimirova), OIB: 03491070415

PREDMET: Obračun troškova

Poštovani,

Sukladno pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda RH sa sjednice održane dana 18.03.2019. godine iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava.

U nastavku dostavljam obračun troškova koji se odnosi na troškove unovčenja u pogledu prodane nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, z.k.ul. 608, k.č.br. 93/1, oznaka zemljišta pašnjak iskop uriye, površine 85.894 m² za cijenu od 690.000,00 kn.

Sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15, u daljnjem tekstu: Uredba) konačna nagrada stečajnom upravitelju obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i postotka tj.

do 100.000,00 kn 16% - što iznosi 16.000,00 kn
od 100.001,00 do 300.000,00 kn 12% - što iznosi 23.999,88 kn
od 300.001,00 do 500.000,00 kn 10% - što iznosi 19.999,90 kn
od 500.001,00 do 690.000,00 kn 8% - što iznosi 15.199,92 kn

SVEUKUPNO: 75.199,70 kn

U navedenom smjeru primjenom navedenih postotaka nagrada stečajnog upravitelja iznosi 75.199,70 kn bruto.

Prema stavu Visokog trgovačkog suda RH (Rješenje PŽ-7186/2018 od 08.02.2019.) stečajnom upravitelju se uvećava nagrada obračunata po Uredbi za iznos doprinosa za zdravstveno osiguranje (7,5% na iznos od 75.199,70 kn) što iznosi 5.639,98 kn, slijedom čega ukupna nagrada stečajnog upravitelja iznosi 80.839,68 kn.

Doprinosi terete troškove stečajnog postupka.

Budući su stvarno nastali troškovi unovčenja prema čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona znatno viši od zakonom propisanih 5% od iznosa ostvarenog utška, u nastavku donosim njihov popis i analizu sa prijedlogom da se utvrde u stvarnom iznosu:

1. iznos od **80.839,68 kn** bruto po osnovi troška nagrade stečajnom upravitelju,
2. iznos od **700,00 kn** na ime troškova Financijske agencije za provedenu elektronsku dražbu,
3. iznos od **7.500,00 kn** na ime troškova knjigovodstva,
4. iznos od **800,00 kn** na ime troškova vođenja računa u banci (dospjeli iznos od 504,24 kn + naknada za zatvaranje računa i transakcije po računu koje će nastati prilikom podmirenja troškova unovčenja i pri zatvaranju računa).

Dakle ukupni stvarno nastali troškovi unovčenja prema čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona iznose 89.839,68 kn.

Razlučno pravo 1. reda upisano je u zemljišnim knjigama za korist razlučnog vjerovnika DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, LJUBLJANA, DAVČNA ULICA 1, SLOVENIJA.

U Zagrebu, 14.09.2020. god.

Za OS METAL d.o.o. - u stečaju
stečajni upravitelj Goran Jedličko