

AUTO CENTAR ALEKSIĆ d.o.o. u stečaju
Zapadna Magistrala 1G, Šibenik, OIB:39122863426
Stečajna upraviteljica
Iva Petanjek
Trg Ivana Kukuljevića 9, 10000 Zagreb

Zagreb, 18.01.2019. godine

1st-748/16 2st-40/19
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
21.02. 2019. god. u 1 primjeraka sa
priloga i rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predmet na pošti preporučeno dana
Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj St-748/16
plaćena pristojba
ostaje pristojba
vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)
Potpis djelatnika:

Predmet: Prijedlog stečajnog upravitelja za ročište za diobu kupovnine

U stečajnom postupku unovčene su nekretnine na trećoj javnoj dražbi na FINA i to:

1. Zemljište z.k.č. 1151, k.o. Kaštel Štafilić - novo, zk. ul. 1508, površine 1258 m², u naravi vinograd za iznos od **135.234,87 kn** te su iste dosuđene kupcu VRTLAR – SVE ZA VRT d.o.o., Doverska 121000 Split, OIB: 47875066092
2. Zemljište z.k.č. 1152, k.o. Kaštel Štafilić - novo, zk. ul. 1508, površine 1258 m², u naravi vinograd za iznos od **273.080,91 kn** te su iste dosuđene kupcu NENO NEKRETNINE j.d.o.o., Doverska 1, 21000 Split, OIB: 24476108716
3. **TROŠKOVI** temeljem članka 254. stavak 2. i stavak 3. **SZ**
Nekretnine su unovčene u ukupnom iznosu od 408.315,78 kn (iz kupovnine namiruje se JADRANSKA BANKA d.d. Šibenik – sada SPV ZA SANACIJU d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1, OIB: 37066802433)

Naziv troška	Ukupno
Troškovi temeljem članak 254. stavak 2. (5%) SZ	20.415,79 kn
Trošak FINA objave za z.k.č 1151	3.600,00 kn
Trošak FINA objave za z.k.č 1152	3.600,00 kn
Računovodstvene usluge za 26 mjeseca 300 kn/ mj	7.800,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju za unovčene nekretninu vidi točka 6.	50.831,58kn
Ukupni troškovi temeljem članka 254. stavak 2. i stavak 3. SZ	86.247,37 kn

4. Obračun nagrade stečajnom upravitelju

Obračun nagrade stečajnom upravitelju izvršen je prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 od 2.10.2015 godine članak 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Vrijednost unovčene stečajne mase u kn	Nagrada u %	Bruto
Unovčena stečajna masa do 100.000,00	16,00%	16.000,00 kn
od 100.000,01 do 300.000,00	12,00%	24.000,00 kn
od 300.000,01 do 500.000,00	10,00%	10.831,58 kn
408.315,78		50.831,58 kn

1. **NAMIRENJA** razlučnog vjerovnika SPV ZA SANACIJU d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 1, OIB: 37066802433 iz postignute kupovnine

Iznos za diobu	Troškovi temeljem članka 254. stavak 2. i stavak 3. SZ	Namirenje razlučnog vjerovnika
408.315,78 kn	86.247,37 kn	322.068,41 kn

Slijedom svega gore navedenog stečajna upraviteljica

PREDLAŽE

1. Da sud donese Rješenje o diobi kupovnine kojim se određuju troškovi temeljem članka 254. stavak 2. i stavak 3. Stečajnog zakona u iznosu od **86.247,37 kn**, a namirenje razlučnog vjerovnika **SPV ZA SANACIJU d.o.o.**, Zagreb, Jurišićeva 1, OIB: 37066802433 iz postignute kupovnine u iznosu **322.068,41 kn**.

Stečajna upraviteljica:
Iva Petanjek, dipl.oec.