

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Posl. broj St.780/16.

STEČAJNI PREDMET:

DUŽNIK: Stečajna masa AD MAJORA d.o.o. U STEČAJU, Rijeka, Marijana Stepčića 34,
OIB 51584497028

RADI: stečajnog postupka

P O D N E S A K

razlučnog vjerovnika ADEO ISTRRA d.o.o., Labin (Grad Labin),
Antona Selana 3/2, OIB 86370486554, zastupanog po punomoćniku odvjetniku Marijanu
Belušiću, iz Labina, Sv. Katarine 14

„I. Rješenjem naslovnog suda posl. broj St.780/16-45, od 25. veljače 2020. godine određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Labinu, i to k.č.827 zgrada, kancelarija, Trg Labinskih rudara od 412 m², upisana u z.k.ul.,624 k.o. Novi Labin, kao etažno vlasništvo sa suvlasničkim dijelom 30/412 (E-8).

Rješenjem naslovnog suda posl. broj St.780/16-49, od 19. svibnja 2020. godine utvrđena je vrijednost navedene nekretnine u iznosu od 153.035,20 Kn.

Dokaz: uvid u spis

II. ADEO ISTRRA d.o.o. je prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu prema upisima u zemljišne knjige.

Dokaz: z.k. izvadak, uvid u spis

III. Zbog toga **ADEO ISTRRA d.o.o.**, Labin (Grad Labin),
Antona Selana 3/2, OIB 86370486554, temeljem odredbe čl.247.st.7. Stečajnog zakona

i z j a v l j u j e

da kupuje nekretninu k.č.827 zgrada, kancelarija, Trg Labinskih rudara od 412 m², upisana u z.k.ul.,624 k.o. Novi Labin, kao etažno vlasništvo sa suvlasničkim dijelom 30/412 (E-8) i stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini vrijednosti navedene nekretnine prema rješenju naslovnog suda posl. broj St.780/16-49, od 19. svibnja 2020. godine, iznosu od 153.035,20 Kn.

U Labinu, 22. prosinca 2020. godine.