



Republika Hrvatska

Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 3/St-928/2021-202

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po  
sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ  
Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB  
30530221804, zastupano po stečajnom upravitelju Vinku Pečanić iz Lipika, 27.  
studenog 2023.

z a k l j u č i o   j e

I Ročište za diobu kupovnine za nekretnine upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Buje-  
Buie, Općinskog suda u Pazinu, u zk. ul. br. 4939, k.o. Lovrečica,  
k.č.br. 1620/63 KUĆA, DVORIŠTE, ukupne površine 369 m<sup>2</sup>  
3. Suvlasnički dio: 297/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)  
s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela  
zgrade:

C: Posebni dio obojan zelenom bojom – stan br. 3.

Opis: stambeni prostor sveukupne etažne površine 72,41 m<sup>2</sup>,  
kojeg čine slijedeće prostorije označene peterokutom:

PRVI KAT (P+1)

1. Dnevni boravak sa 18,32 m<sup>2</sup>
2. Kuhinja sa 4,40 m<sup>2</sup>
3. Hodnik sa 5,78 m<sup>2</sup>
4. Kupaonica sa 4,32 m<sup>2</sup>
5. Spavaonica sa 8,05 m<sup>2</sup>
6. Spavaonica sa 10,34 m<sup>2</sup>
7. Loggia 8,30 m<sup>2</sup> x 0,75 sa 6,23 m<sup>2</sup>

GALERIJA (GAL)

8. Spavaonica sa 12,01 m<sup>2</sup>
9. Kupaonica sa 2,96 m<sup>2</sup>,

Ukupno – stan br. 3: 72,41 m<sup>2</sup>,

za kupoprodajnu cijenu od 202.316,94 eur/1.524.356,98 kn1, jer je kupoprodajna  
cijena uplaćena u cijelosti,

-----

1 Fiksni tečaj konverzije 7,53450

određeno se za **dan 12. prosinca 2023. u 09,00 sati,**  
**u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom**  
**Brodu, Trg pobjede 13/III kat, sudnica 73.**

**se odgađa za isti dan u 11,30 h.**

VI Ovaj zaključak se objavljuje na e-Oglasnoj ploči radi dostave.

VII Smatra se da je dostava obavljena osmog dana od objave zaključka na e-Oglasnoj ploči ovog suda.

#### Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je tražio odgodu ročišta za drugi termin istog dana jer u 9,00 h ima zakazano drugo ročište.

2. Stoga je odlučeno kao u izreci

U Slavonskom Brodu 27. studenog 2023.

Stečajni sudac:  
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključak žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

Broj zapisa: **9-30860-3612b**

Kontrolni broj: **06e0a-cbc8d-e500a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.