

ODVJETNIK RANKO ALAČ

RH- 51260 Crikvenica, ul. Kralja Tomislava br. 87A, tel./fax: 051-241-379, GSM: 091-3525-096.
stranke se primaju: ponedjeljkom i srijedom od 17 do 19 sati. E-mail: ranko.alac@ri.t-com.hr

Na posl.br.: 14 St-345/2017.

TRGOVAČKI SUD RIJEKA

STEČAJNI POSTUPAK NAD DUŽNIKOM

LOVAČKO DRUŠTVO „KOŠUTNJAK“ (OIB: 22217622146) Novi Vinodolski,

Svete trojice 1, *(nad kojim je kao stečajnim dužnikom otvoren stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 14St-345/2017-19 od 18.10.2017.g.,)*

zastupano po stečajnom upravitelju Alein Khan (OIB: 613472359)

iz Rijeke, Trg S. Barbare br.1.

PODNOŠITELJI PODNESKA: - vjerovnik **VILMA JELAVIĆ** (OIB: 88978617720) iz Crikvenice, Miroslava Krležje br.15., zastupana po pun. Odvjetniku Ranku Alač iz 51260 Crikvenice, ul. Kralja Tomislava 87A,
- vjerovnik odv. **RANKO ALAČ** (OIB: 45115678090) iz 51260 Crikvenice, ul. Kralja Tomislava br.87A.

PODNEŠAK VJEROVNIKA
Vilme Jelavić i odv. Ranka Alač

prilog: - punomoć i dr.

Vjerovnici viših isplatnih redova Vilma Jelavić i odv. Ranko Alač ističu da je u ovršnom predmetu koji se vodi između ovrhovoditelja Marije Jovanović (OIB: 46711992642) i ovršenika LD Košutnjak (OIB: 22217622146) rješenjem tadašnjeg Općinskog suda u Rijeci Stalne službe u Crikvenici posl.br.Ovr-1209/16 od 12.12.2016.g. određen upis zabilježbe ovrhe na nekretninama (k.č.br.12257/17 i k.č.br.12409 obje iz z.k.ul.br.5097 k.o. Novi) ovršenika – LD Košutnjak, a što je zabilježeno u zemljišnim knjigama pod br.Z-33540/2016 od 15.12.2016.g. Međutim Financijska agencija je dana 04. studenog 2016.g. podnijela prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka protiv dužnika - ovršenika LD Košutnjak, nastavno na kojeg je ovrhovoditeljica Marija Jovanović u svojstvu vjerovnika predložila prijedlogom od 09. veljače 2017.g. otvaranje redovnog stečajnog postupka, a koji je otvoren dana 18. listopada 2017.g. Budući se radi o zabilježbi ovrhe kao pravo odvojenog namirenja u stečajnom postupku unutar **roka od 60 dana** od podnesenog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, predmetno pravo odvojenog namirenja **prestaje** (u smislu čl.168 SZ). Obzirom na to očito je da se navedeni ovršni postupak mora obustaviti, te naložiti z.k. odjelu u Novom Vinodolskom brisanje zabilježbe navedene ovrhe na navedenim nekretninama i ostalim upisima u svezi pokretanja tog ovršnog postupka. Navedeni ovršni postupak vodio se prvotno pod posl.br.Ovr-1209/2016, a kasnije pod posl.br.Ovr-631/2020 Općinskog suda u Rijeci kada se (obzirom na ovaj stečajni postupak) Općinski sud u Rijeci rješenjem od 25. lipnja 2020.g. oglasio nenadležnim i ustupio predmet Trgovačkom sudu u Rijeci. Glede

svega toga predlaže se da Naslovni su odredi brisanje zabilježbe navedenog ovršnog postupka i ostalih upisa u svezi pokretanja tog ovršnog postupka u zemljišnim knjigama (u z.k. odjelu u N. Vinodolskom ul.br.5097 k.o. Novi) na nekretninama dužnika L.D. Košutnjak.

DOKAZ: uvid u ovaj predmet, uvid u navedeni spis, uvid u zemljišne knjige.

U pogledu samog potraživanja Marije Jovanović (OIB: 46711992642) iz N. Vinodolskog, Antuna Mažuranića br.63/A, a koje se temelji na „spornoj” presudi Županijskog suda u Rijeci posl.br.GŽ-708/2014-3 od 16. prosinca 2015.g. ističe se da je protiv iste po LD Košutnjak još 14.03.2016.g. podnijeta (redovna) revizija koja se kod VSRH vodi pod posl.br.Rev-x 662/2016, pa je opravdano za očekivati da bi se (nakon već 6.g.) uskoro trebala donijeti i meritorna odluka po tom pravnom lijeku, međutim u koliko se u međuvremenu nekretnine dužnika LD Košutnjak prodaju i namiri navedeni dužnik Marija Jovanović, a tek nakon toga navedena revizija usvoji (te ukine navedena presuda ŽSR,) realno bi moglo doći do oštećenja ostalih vjerovnika poglavito podnositelja ovog podneska, (obzirom na za sada visoko potraživanje vjerovnika Marije Jovanović,) pa bi i o tome trebalo voditi računa u ovom stečajnom postupku. Obzirom na sve to smatramo da bi svrhovito i opravdano bilo sačekati odluku VSRH po podnijetoj reviziji LD Košutnjak.

DOKAZ: uvid u navedeni spis (*Pu P-3468/2019 OSC, VSRH Rev-x 662/2016*).

U Crikvenici, 06.04.2021.g.

PODNOŠITELJI PODNESKA

Vilma Jelavić p.p.
odvj. Ranko Alač