

PRIDAL d.o.o. u stečaju
Ljubljana 15 c, Zagreb
p.p. 881
OIB:42491788150
Stečajna upraviteljica
Marija Vujčić Turkulin
Tel./fax 01 6113-225, 6119-692
E-mail: stecajniuredmvt@hi.t-com.hr

U Zagrebu, 8. lipnja 2021. godine

Posl br. 18 St-201/12
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Sudac Danijela Uzelac Ljubić,
kao stečajni sudac
Petrinjska 8, Zagreb

PODNEŠAK

Postupajući po Zaključku Suda od 31. svibnja 2021. godine kojim se traži dodatno očitovanje na Podnesak od 27. svibnja 2021. u svezi stupanja u posjed predmetne nekretnine, mogu samo dodatno pojasniti sljedeće dokaze koji ukazuju na činjenicu da se raniji zastupnik po zakonu dužnika nalazi u posjedu nekretnine, ali ne mogu na poseban način dokumentirati niti nečim taj posjed dokazati. Naime, bivši zakonski zastupnik nekretninu nije predao u posjed, u 2016. godini je u stečajni ured slao svojeg odvjetnika da on s nama regulira prostor u nekom navodno „zajedničkom interesu“, ali prethodno bi trebalo regulirati nepodmirene obveze režija za prostor, kako je rekao. Ključeve nam niti tada nisu htjeli predati. Nedavno smo opet uspjeli telefonom kontaktirati bivšeg zakonskog zastupnika kojom prilikom je ironično konstatirao „da ključeve nećemo dobiti“. Pismo kojim tražimo predaju u posjed je zaprimio, ali ne odgovora. Izvana se vidi da je u prizemlju kuće prije bio ugostiteljski lokal, a na katu vjerojatno uredi. Predstavnik založnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. je telefonom izrazio mišljenje da bi trebali provaliti i promjeniti bravu jer se objekt čini izvana prazan. Međutim, bivši zakonski zastupnik nas može teretiti naknadno da je unutra bilo vrijednih stvari. Policija bez naloga Suda ne izlazi na teren asistirati.

Zbog opisanog predlažem Sudu naložiti ranijem zastupniku po zakonu dužnika do otvaranja stečajnoga postupka – Jurici Prižmiću, predaju u posjed nekretnine upisane u z.k.ul. br. 2657, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.č.br. 1379/26, k.o. 335606, Vrapče, obiteljska stambena zgrada i dvorište u Zagrebu, Ljubljana 15c. Ako nam ni tada nekretnina ne bude predana u posjed predložit ću Sudu donošenje odluke kojom se omogućuje asistencija policije radi stupanja u posjed. Ujedno napominjem da na računu stečajnog dužnika nema, niti je ikada od otvaranja stečaja bilo sredstava za bilo kakve troškove, npr. bravara trenutno.

Adresa zadnjeg pismena koje je Jurica Prižmić od nas preuzeo je: Marija Šimenca 7, 10 000 Zagreb

Stečajna upraviteljica Marija Vujčić Turkulin