



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-1069/2018-186

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku dužnika: **OPEKA d.d. "u stečaju", Osijek, Vukovarska 215, OIB: 61547182596, MBS: 030005203**, 12. svibnja 2021.,

riješio je:

I U stečajnom postupku nad dužnikom OPEKA d.d. u stečaju, Osijek, Vukovarska 215, OIB: 61547182596, nastavlja se postupak ovrhe na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisanim u zk.ul. 405, k.o. Vladislavci, k.č.br. 447, u naravi kuća, dvor, oranica, E. Kiša 36, površine 1859 m² i k.č.br. 548/2, u naravi oranica kod ciglane, površine 5179 m², primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo sukladno odredbama Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

II Općinskom sudu u Osijeku vraća se ovršni predmet koji je pred tim sudom vođen pod poslovnim brojem: Ovr-3735/2016 u dijelu koji se odnosi na ovrhu na nekretninama upisanim u zk.ul. 688, k.o. Vladislavci, k.č.br. 549, u naravi zgrada i dvor, površine 172407 m² i na nekretninama upisanim u zk.ul. 2639, k.o. Dalj, k.č.br. 4991/1, u naravi zgrada, neplodno, ciglana, greda, površine 72306 m², radi nastavka ovršnog postupka protiv novog vlasnika predmetnih nekretnina sukladno odredbama čl. 84. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20).

Obrazloženje

1. Nakon otvaranja stečajnog postupka nad OPEKA d.d., Osijek, Vukovarska 215, OIB: 61547182596, Općinski sud u Osijeku donio je rješenje broj: Ovr-3735/2016-54 od 26.03.2019.g. kojim je utvrdio prekid ovršnog postupka koji je pred Općinskim sudom u Osijeku vođen pod brojem Ovr-3735/2016 po prijedlogu ovrhovoditelja OTP Banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833 (pravni sljednik Banco Popolare Croatia d.d., Zagreb, Petrovaradinska 1, OIB: 51129133900), protiv OPEKA d.d., Osijek, Vukovarska 215, OIB: 61547182596, kao ovršenika, a radi ovrhe na nekretninama, tada u vlasništvu OPEKA d.d., upisanim u zk.ul. 688, k.o. Vladislavci, k.č.br. 549, nekretninama upisanim u zk.ul. 405, k.o. Vladislavci, k.č.br. 447 i k.č.br. 548/2, te na nekretninama upisanim u zk.ul. 2639, k.o. Dalj, k.č.br. 4991/1.

2. Istim rješenjem Općinski sud u Osijeku oglasio se nenadležnim i ovršni predmet ustupio Trgovačkom sudu u Osijeku, sve sukladno odredbama čl. 169. st. 7. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Trgovački sud u Osijeku nastavio je navedeni prekinuti ovršni postupak u dijelu koji se odnosi na nekretnine upisane u zk.ul. 405, k.o. Vladislavci, k.č.br. 447 i k.č.br. 548/2 primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku, s obzirom da su ove nekretnine vlasništvo stečajnog dužnika OPEKA d.d. u stečaju.

3. EUROKAMEN d.o.o., Osijek, Sv. Petka 40/A, OIB: 05466936326, izvijestio je ovaj sud i stečajnog upravitelja o izlučnom pravu na nekretninama upisanim u zk.ul. 688, k.o. Vladislavci, k.č.br. 549 i na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zk.ul. 2639, k.o. Dalj, k.č.br. 4991/1 koje su bile predmet ovršnog postupka i dokazao postojanje svoga izlučnog prava na predmetnim nekretninama.

4. Rješenjem ovog suda broj: St-1069/18-147 od 19.01.2021.g, izmijenjenim i dopunjenim rješenjem broj: St-1069/18-153 od 02.02.2021.g. i ispravljenim rješenjem broj: St-1069/18-157 od 09.02.2021.g. utvrđeno je pravo vlasništva EUROKAMEN d.o.o., Osijek, Sv. Petka 40/A, OIB: 05466936326 na nekretninama upisanim u zk.ul. 2639, k.o. Dalj, k.č.br. 4991/1, te je pravo vlasništva na istim nekretninama sa svim upisanim zabilježbama i teretima rješenjem Općinskog suda u Osijeku broj: Z-3719/2021 uknjiženo na ime EUROKAMEN d.o.o., Osijek.

5. Rješenjem ovog suda broj: St-1069/18-146 od 19.01.2021.g., izmijenjenim i dopunjenim rješenjem broj: St-1069/18 od 02.02.2021.g., ispravljenim i dopunjenim rješenjem broj: St-1069/18-154 od 04.02.2021.g., utvrđeno je pravo vlasništva EUROKAMEN d.o.o., Osijek, Sv. Petka 40/A, OIB: 05466936326 na nekretninama upisanim zk.ul. 688, k.o. Vladislavci, k.č.br. 549, te je pravo vlasništva na istim nekretninama sa svim upisanim zabilježbama i teretima rješenjem Općinskog suda u Osijeku broj: Z-3722/2021 uknjiženo na ime EUROKAMEN d.o.o., Osijek.

Poslovni broj: 6 St-1069/2018-186

6. Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci ovog rješenja, sukladno odredbama čl. 169. st. 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) i čl. 84. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20).

U Osijeku 12. svibnja 2021.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A:

1. e-oglasna ploča suda
2. OS Osijek uz spis OS Osijek br. Ovr-3735/16-nakon pravomoćnosti
3. K-12.6.

Broj zapisa: eb2fa-d855b

Kontrolni broj: 0c9a4-cd107-207d4

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.