

15.12.2

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Stečajna masa iza
VILE ALBERI d.o.o., u stečaju
Poreč, Mateo Benussi 8

Poreč, 7. prosinca 2018.

PRIMLJENO:

12-12-2018

Neposredno - predano pošti: 11.12.2018
Obično preporučeno: R 07553/18
Pošta: Poreč
Primjeraka: 1 prilog
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Prilozi:

Na posl. br: 15 St-38/2015

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca DANIELU KORLEVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. rujna 2018. do 30. studenog 2018.

U tijeku je unovčenje nekretnina stečajnog dužnika od strane naslovnog suda, oznaka k.č.br: 2590/1, 2591/2, 2590/2, 2589/1, 2590/6 i 1620/1, sve k.o. Umag, tijekom kojeg je postupka FINA – Financijska agencija za svaku od navedenih nekretnina objavila dva Poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, temeljem kojih nije bilo ponuda za kupnju, pa je FINA objavila treće Pozive na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, 28. studenog 2018.

Treća elektronička javna dražba je počela 28. studenog 2018, a završava 19. veljače 2018. Ponude u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 6. veljače 2018. do 19. veljače 2018. u 23:59:59. sati.

Pozivi na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavljeni su u cijelosti na internet stranici stečajnog dužnika www.vile-alberi.com i sudačke mreže, o dražbama su objavljeni skraćeni oglasi u Glasu Istre, te su o prodaji mail-om obaviještene sve osobe koje su pokazale interes za kupnju.

Oglas o prodaji nekretnina stečajnog dužnika trećim pozivom FINA-e bit će objavljen u Glasu Istre u dane 8. i 12. prosinca 2018, slijedećeg sadržaja:

„Na temelju šest Poziva na sudjelovanje u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, koje je objavila FINA – Financijska agencija, **Stečajna masa iza VILE-ALBERI d.o.o.**, u stečaju objavljuje

PRODAJU NEKRETNINA U UMAGU
na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi

Prodaju se slijedeće nekretnine:

- 1.) k.č.br. 2590/1 k.o. Umag, građevinsko zemljište 3.651 m², po početnoj cijeni od 1.030.951,12 kn (procijenjena vrijednost: 4.123.804,50 kn),

2.) k.č.br. 2591/2 k.o. Umag, građevinsko zemljište 3.525 m², sa samostalnom višestambenom zgradom koja se sastoji od podruma, prizemlja i tri kata, u napuštenoj gradnji, u centru Umaga, u stambenom naselju Komunela potok, po početnoj cijeni od 6.401.143,62 kn (procijenjena vrijednost: 25.604.574,50 kn),

3.) k.č.br. 2590/2 k.o. Umag, građevinsko zemljište 2.244 m², po početnoj cijeni od 633.649,50 kn (procijenjena vrijednost: 2.534.598,00 kn),

4.) k.č.br. 2589/1 k.o. Umag, građevinsko zemljište 2.443 m², po početnoj cijeni od 689.842,12 kn (procijenjena vrijednost: 2.759.368,50 kn),

5.) k.č.br. 2590/6 k.o. Umag, građevinsko zemljište 3.844 m², po početnoj cijeni od 1.085.449,50 kn (procijenjena vrijednost: 4.341.798,00 kn) i

6.) k.č.br. 1620/1 k.o. Umag, građevinsko zemljište 3.848 m², po početnoj cijeni od 1.086.579,00 kn (procijenjena vrijednost: 4.346.316,00 kn).

Nekretnine se prodaju temeljem Poziva FINA – Financijske agencije na sudjelovanje u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, koji su pozivi u cijelosti objavljeni na internet stranici www.vile-alberi.com i www.fina.hr.

Treća elektronička javna dražba je počela 28.11.2018, a završava 19.02.2018. Ponude u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 6.2.2018. do 19.2.2018. u 23:59:59. sati.

Dodatni podaci o nekretninama i prodaji dostupni su na internet stranici www.vile-alberi.com (mob. 098 9023000).

U stečajnom postupku nije bilo ostvarenih prihoda.

Sa poštovanjem,

STEČAJNA MASA
VILE ALBERI d.o.o.
UMAG, Setalište V. Bortana 38
Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta