

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud **TRGOVAČKISUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : St-5228/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište)

TERMOVENT-ZAGREB d.o.o u stečaju ZAGREB , Maksimirska 111

OIB: 833239777570

STEČAJNI SUDAC : JASMINKA GADŽA

**OD ZADNJEG IZVJEŠĆA DO DANAS PO GORE RUBRICIRANOM PREDMETU
PODNOŠIM :**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.03/19 do 12.09./19

Poslovni broj 77:Ovr-1261/15

Zaprimljeno RJEŠENJE Općinskog suda u Zadru po sutkinji jasenki Glavan ,kao sucu pojedincu ,prema prijedlogu više sudske savjetnice Nikoline Grancarić ,u ovršnom predmetu ovrhovoditelja RH Ministarstvo financija , Porezna uprava,Područni ured Zagreb ,zastupano po Općinskom državnom odvjetništvu u Zadru ,protiv ovršenika Termovent-Zagreb d.o.o Maksimirska 111.OIB: 833239777570 po meni kao stečajnom upravitelju ,radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine na dan 05.02.2019 god.

Sud je rješio da se stavlja izvan snage rješenje o ovrsi Općinskog suda u Pagu pod poslovnim brojem Ovr-11/2013 od 01.kolovoza 2013, te se ovršni postupak obustavlja.

Općinski sud u Pagu je predmetnu ovrhu odobrio rješenjem o ovrsi pod poslovnim brojem Pvr-11/2013 od 01.kolovoza 2013 god.

Zaključkom Općinskog suda u Zadru od 17.prosinca 2018 sud donosi odredbu o vrijednosti nekretnina i to :

1. -čest.zem.1074/477, u naravi Kuća Mala Vajta upisana u zk.ul.2418 poduložak 6 k.o. Novalja I , u naravi stan S6 na I katu ,ukupne površine 37,67m2,a koji se sastoji od ulaza,dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom,kupaonice,sobe i balkona,6.etaža 11356/100000

2. -čest.zem.1074/477, u naravi Kuća Mala Vajta upisana u zk.ul.2418 poduložak 3 k.o. Novalja I ,u naravi stan S3 u prizemlju,ukupne površine 37,67m2,a koji se sastoji od ulaza,dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom,kupaonice,sobe i balkona 6.etaža 11356/100000

Prvo dražbeno ročište za prodaju održano je 05.veljače 2019 god.

1. Utvrđene vrijednosti nekretnina su 378,431,69 kn
2. Utvrđene vrijednosti nekretnina su 378,431,69 kn

Zapisnikom sastavljenim pred Općinskim sudom u Zadru (05.02.2019 god)
zakazano ročište se odgađa te će se o daljnjem postupku odlučiti naknadno .

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od _____ do _____.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

U Karlovcu 12.09.2019 god

Stečajni upravitelj

Tomislav Morsan dipl.oecc.