



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 30.01.2026. 14:03

Katastarska općina: 324515, DRAŽICE

Broj ZK uložka: 3938

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-304/2026

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 1026 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1026	82	LUKETICA ORANICA	259 259	
		UKUPNO:		259	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 360/1440 MIKULIĆ MARIJA STHEPANOVA, VELE DRAŽICE	
2.	Suvlasnički dio: 360/1440 HATEŽIĆ FRANKA ROĐ.MIKULIĆ, VELE DRAŽICE	
3.	Suvlasnički dio: 120/1440 FIĆOR IVAN MARTINOV, VELE DRAŽICE	
4.	Suvlasnički dio: 90/1440 VALIĆ MARKO AUGUSTINOV, VALIĆI	
6.	Suvlasnički dio: 120/1440 FIĆOR VJEKOSLAVPOK.JOSIPA, VELE DRAŽICE KBR.16	
7.	Suvlasnički dio: 30/1440 VALIĆ AUGUSTA POK.EDUARDA, VALIĆI	
8.	Suvlasnički dio: 30/1440 VALIĆ DANICA POK.EDUARDA, VALIĆI	
9.	Suvlasnički dio: 30/1440 GRAHOVAC DARINKA ROĐ.VALIĆ, VALIĆI	
10.	Suvlasnički dio: 12/1440 BRNELIĆ ŠTEFANIJA ROĐ.FIĆOR	
11.	Suvlasnički dio: 12/1440 HLAČA SOFIJA ROĐ.FIĆOR	
12.	Suvlasnički dio: 12/1440 FIĆOR JOSIPA POK.STJEPANA	

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13. Suvlasnički dio: 12/1440 FIĆOR FERDINANDA POK.STJEPANA		
14. Suvlasnički dio: 12/1440 JURETIĆ MILKA ROĐ.FIĆOR		
15. Suvlasnički dio: 12/1440 FIĆOR STANKO POK.STJEPANA		
16. Suvlasnički dio: 12/1440 MATEJČIĆ MARIJA ROĐ.FIĆOR		
17. Suvlasnički dio: 12/1440 ZAHARIJA ANTONIJA ROĐ.FIĆOR		
19. Suvlasnički dio: 3/1440 FIĆOR BERISLAV, O.VALIĆA KBR.45,RIJEKA		
20. Suvlasnički dio: 3/1440 FIĆOR DRAGAN, O.VALIĆA KBR.45,RIJEKA		
21. Suvlasnički dio: 3/1440 FIĆOR BOSILJKA, O.VALIĆA KBR.45,RIJEKA		
22. Suvlasnički dio: 3/1440 FIĆOR MARIA, O.VALIĆA KBR.45,RIJEKA		
23. Suvlasnički dio: 90/1440 MIKULIĆ JELENA, V.DRAŽICE 39		
24. Suvlasnički dio: 6/1440 JURETIĆ MIROSLAVA (MIRA), OIB: 93345658703, 86-02 124 STREET, RICHMOND HIL, NY 11418, SAD		
26. Suvlasnički dio: 2/1440 ČARGONJA-GRABAR MILJENKA, OIB: 52357537736, PODHUM 101/2, PODHUM 51218 DRAŽICE		
27. Suvlasnički dio: 2/1440 ČARGONJA RADOVAN, OIB: 51956367155, ZASTENICE 2, ZASTENICE, HRVATSKA		
28. Suvlasnički dio: 2/1440 FUČAK SANJA, OIB: 95286417613, PODPRISIKA 30, ZASTENICE, HRVATSKA		
29. Suvlasnički dio: 90/1440 ZAHARIJA JORDANA, OIB: 90065960943, MAJER 3, PODČUDNIČ 51219 ČAVLE		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
6.1	Zaprimljeno 11.11.2024.g. pod brojem Z-28293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji od 24. prosinca 2024. posl.br. Z-28293/2024 zabiljeжуje se pokretnje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za kč.br. 608 upisanu u A.	na 5 (1.1), 24 (1.1), 14 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 17 (1.1), 19 (1.1), 20 (1.1), 21 (1.1), 22 (1.1), 23 (1.1), 1 (1.1), 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1), 6 (1.1), 7 (1.1), 8 (1.1), 9 (1.1), 10 (1.1), 11 (1.1), 12 (1.1), 13 (1.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno, 122. kolovoza 1929. broj 817 Z Odluka 22. rujna 1929. Na temelju ovos. prav. uručbene isprave od 8. svibnja 1929. broj 4179 uknjiжуje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu nekretnina Fićor mldb. Vjekoslava pok. Josipa kbr. 16 pod A, za korist: FIĆOR UDOVA TONKA POK. JOSIPA, VELE DRAŽICE KBR. 16		
2.			
2.1	Primljeno, 08. siječnja 1949. broj Z-12/49 Na temelju ovos. prav. odluke o nasljedstvu od 24. listopada 1947. broj O 75/47 uknjiжуje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 dijela Valić Augusta, Danice i Grohovac Darinke rođj. Valić u A, u korist: VALIĆ UD. LUCIJA EDUARDOVA, VALIĆI		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 84796/2026



Kontrolni broj: 37036729812fac9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.