

Zagreb, 10. studenoga 2020.
Naš znak: AMGŠ/MGŠ-1373/7-39

Na poslovni broj: **St-159/14**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6
21 000 Split

Stečajni/razlučni vjerovnik: **ADRIATIC ASSETS d.o.o.**, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB:
18846383988

Stečajni dužnik: **ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju**, Poljička cesta 20B, Split, OIB:
75237018400

PODNEŠAK STEČAJNOG/RAZLUČNOG VJEROVNKA

kojim moli sud da naloži brisanje
zabilježbi na nekretnini

2x

1. Stečajni/Razlučni vjerovnik je temeljem rješenja o dosudi naslovljenog suda od 22. travnja 2020. stekao nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, zk.ul.br. 15817, 1.1 stambeno poslovni objekt "Firule - Lazarica" sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m2, i to:

173. Udio prava građenja: 9587/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garaže u podrumu 5, podrumu 4, podrumu 3 i podrumu 2, koja se sastoji od garažnog prostora, praonice automobila, čuvane garaže, prostora kontrole ulaska, pješčanog ulaza, prostora šprinklera, bazena šprinklera, sanitarnog čvora i šest spremišta, ukupne površine 9629,03 m2.

2. Stečajni/Razlučni vjerovnik kao kupac predmetne nekretnine je uvidom u zemljišne knjige utvrdio kako na istoj postoje dodatne zabilježbe o kojima sud nije odlučio u rješenju o dosudi te isti temeljem odredbi članka 126. Ovršnog zakona predlaže naslovljenom sudu da izbriše i zabilježbe koje su vidljive kao aktivne plombe na predmetnom zk izvatku i to:

Z-43128/2018 zabilježba spora (Tomislav Baus)
Z-45986/2018 zabilježba spora (Gold Stars d.o.o.)
Z-1549/2019 zabilježba otvaranja stečaja
Z-7170/2019 zabilježba rješenja o prodaji
Z-5576/2020 zabilježba spora (Gold Stars d.o.o.)
Z-9472/2020, Z-9615/2020 i Z-9645/2020 zabilježba spora (ista tužba Gold stars d.o.o.)
Z-12384/2020 prigovor na ustup založnog prava E-128
Z-12453/2020 prigovor na ustup
Z-12627/2020 zabilježba dosude u korist Stečajnog/Razlučnog vjerovnika

ADRIATIC ASSETS d.o.o.,
zastupano po: