



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-570/2016-41

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom COMPLEX d.o.o. u stečaju, Pribislavec, dr. Ante Starčevića 63/b, OIB: 56706061162, nakon održanog ročišta za diobu 11. siječnja 2019, 1. veljače 2019.,

r i j e š i o j e

Iz utrška u iznosu od 500.000,00 kn, ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika COMPLEX d.o.o. u stečaju, Pribislavec, dr. Ante Starčevića 63/b, OIB: 56706061162,

-čkb. 811/1/2/1/1/3 radionica za centralno grijanje i dvor površine 682 čhv u 1/1 dijela upisane u z.k.ul. br. 2901, k.o. Pribislavec, zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, namiruju se:

- a) troškovi unovčenja i održavanja nekretnine u iznosu od 33.560,77 kn, koji se isplaćuju na račun stečajnog dužnika COMPLEX d.o.o. u stečaju, Pribislavec, dr. Ante Starčevića 63/b, OIB: 56706061162, broj IBAN: HR1324120091143002392, te se nalaže Financijskog agenciji da navedeni iznos isplati na račun stečajnog dužnika nakon pravomoćnosti ovog rješenja,
- b) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 sa iznosom od 406.439,23 kn, te se nalaže Financijskoj agenciji da ovaj iznos isplati navedenom razlučnom vjerovniku na račun broj IBAN: HR9225000091101401685, koji se vodi kod Addiko bank d.d., Zagreb, nakon pravomoćnosti ovog rješenja,
- c) određuje se nagrada stečajnom upravitelju Zlatku Kosec, Dubovica 4, Mali Bukovec, OIB: 70875793577, u ovom postupku u iznosu od 60.000,00 kn bruto, te se nalaže Financijskoj agenciji da navedeni iznos isplati na račun stečajnog dužnika COMPLEX d.o.o. u stečaju, Pribislavec, dr. Ante Starčevića 63/b, OIB: 56706061162, broj IBAN: HR1324120091143002392, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što je u ovom stečajnom postupku unovčena nekretnina navedena u toč. I. izreke ovog rješenja na kojoj postoji razlučno pravo upisano u korist B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41 i Republike Hrvatske, održano je ročište za diobu kupovnine 11. siječnja 2019. (list 135 spisa), na kojem je stečajni upravitelj Zlatko Kosec obrazložio u skladu sa svojim izvješćem od 8. siječnja 2019., na koji način predlaže da se raspodijeli ostvarena kupovna, te na takav prijedlog prisutni vjerovnici nisu imali primjedbi.

Stečajni upravitelj je predložio da se iz ostvarene kupovnine u iznosu od 500.000,00 kn, namire troškovi unovčenja u iznosu od 33.560,77 kn, koji se isplaćuju na račun stečajnog dužnika, te tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, sa iznosom od 406.439,23 kn, te da mu se odredi nagrada u iznosu od 60.000,00 kn.

Stečajni upravitelj je troškove održavanja i unovčenja nekretnine u iznosu od 33.560,77 kn specificirao na sljedeći način:

- predujam Financijskoj agenciji za elektroničku javnu dražbu u iznosu od 2.800,00 kn,
- troškovi vezani uz prodaju nekretnine u iznosu od 400,00 kn,
- komunalna naknada i naknada za uređenje voda u iznosu od 29.640,77 kn,
- trošak električne energije u iznosu od 720,00 kn.

Sud je utvrdio da prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/2015) stečajnom upravitelju pripada bruto nagrada za unovčenu imovinu u iznosu od 60.000,00 kn.

U skladu sa prijedlogom stečajnog upravitelja i primjenom čl. 248. i 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ), određeno je namirenje razlučnog vjerovnika i troškova postupka.

U Varaždinu, 1. veljače 2019.

Sudac:

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:

Stranka u postupku ima pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Stečajni upravitelj, Zlatko Kosec, Mali Bukovec, Dubovica 4,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, nakon pravomoćnosti rješenja,
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:
 - Razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41,
 - Razlučni vjerovnik, Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko-upravni odjel, Varaždin, B. Radić 2,

Broj zapisa: **1787b-8aba3**

Kontrolni broj: **00a71-6c6c6-26c3d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.