

6 St-753/16-17 160

VB-46

Ref.

ELATIO d.o.o. u stečaju
BILJE
Hrvatskih branitelja 35
MBS:030064656, OIB: 52241034858

Stečajni upravitelj
Davor Lamza, dipl.oec.
Osijek, Zagrebačka 7

U Osijeku, 21.studenog 2016.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Prilježeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
god. is.	1 primjereka sa 2 priloga
22-11-2016	
Podnesak slijedi poštom otvoren - s oštećenim omotom	
na poštu preporučeno štampa	
plaćeno kuna - podnesak primljen kroz pristojbu	
Prilježene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)	
Potpis bilježnika:	

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajna sutkinja : Nada Roso

Poziv na broj: 6 St-753/16

PODNEŠAK : Prijedlog za prodaju nekretnina i pokretnina - strojeva na kojima postoji razlučno pravo

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. 6-St.753/16 od 09. lipnja 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ELATIO d.o.o. iz Bilja, Hrvatskih Branitelja 35, MBS 030064656, OIB 52241034858.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 29. rujna 2016. godine Skupština vjerovnika donijela je odluku o procjeni nekretnina i strojeva kod ovlaštenih sudskih vještaka kako bi se moglo pristupiti prodaji u stečajnom postupku.

Na temelju zaključka br. 14 Ovr-3512/2015 od 29. srpnja 2015. na nekretnini je zabilježena sudska prodaja radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb.

Općinski sud u Osijeku obaviješten je o otvaranju stečajnog postupka nad Elatio d.o.o. i zatraženo je da se prodaja nekretnine nastavi u stečajnom postupku.

Skupština vjerovnika je donijela odluku o prodaji nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo u stečajnom postupku sukladno čl. 229 i 247. st. 1, 2 i 7 Stečajnog zakona (NN71/15), a nakon objavljene procjene nekretnina na način da se nekretnina temeljem pravomoćnog rješenja o prodaji unovči javnom dražbom pred sudom.

Nekretnina čiji je vlasnik Elatio d.o.o. upisana je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno knjižno odjel Beli Manastir, katastarska općina : 300055 Bilje, broj ZK uloška : 2278, kč. br. 442/9, u naravi poslovna zgrada i dvorište VAR ERDE površine 1500 m2, poslovna zgrada VAR ERDE površine 755 m2 i dvorište VAR ERDE POVRŠINE 745 m2.

Izvršena je procjena nekretnina po stalnom sudskom vještaku Alenu Mišćeviću iz Tenje, Berislavićeva 29. Prema procjeni tržišna vrijednost nekretnine je 2.370.000,00 kn.

Nekretnina je opterećena različnim pravima

- Hypo – Alpe – Adria bank d.d. u iznosu od 2.745.789,23 kn

- Devčić Renata, OIB : 5881476468, Zagreb, Jankovića 3 u iznosu 43.890,28 kn uvećano za kamatu
- RH – Ministarstvo financija – porezna uprava, u iznosu od 212.440,99 kn

Sukladno zaključku Skupštine vjerovnika izvršena je i procjena pokretnina – strojeva koji se nalaze u poslovnoj zgradi.

Procjenu je izvršio stalni sudski vještak strojarske struke Zoran Šikić iz Osijeka, Bartula Kašića 22. Ukupna vrijednost strojeva procijenjena je na 170.118,86 kn, procjena je izvršena pojedinačno po strojevima.

Na strojevima postoji razlučno pravo Hypo – Alpe – Adria bank d.d.

Kako strojevi ne predstavljaju jednu tehnološku cjelinu predlažem da se prodaju pojedinačno.

O poduzetnim radnjama obaviješten je razlučni vjerovnik Hypo – Alpe – Adria bank d.d.

Prodaja strojeva vršila bi se javnom objavom na internet stranicama [www. sudacka-mreza.hr/stecaj](http://www.sudacka-mreza.hr/stecaj) ili na www.vts.hr u rubrici "web stečaj".

Stečajni upravitelj

Davor Lamza