

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke postom dana 24-07-2018.

Broj primjeraka priloga XI

Poslovni broj: 6 St 380/16-384

TEAM d.d. u stečaju, predano preporučeno dana R

Rudarska 1, Pristojba plaćena

Mursko Središće, Pristojba nedostaje

OIB 78374990082

PRIMIO

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2, Varaždin

ST-380/16

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja

U prilogu dostavljam Obrazac 20. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, sa stanjem na dan 30. lipnja 2018. godine.

U Varaždinu 23. srpnja 2018. godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin

TEAM d.d.

u stečaju
Mursko Središće
OIB: 78374990082

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St-380/16

Dužnik TEAM d.d. u stečaju, OIB 78374990082, Rudarska 1, Mursko Središće,

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1. travnja 2018 DO 30. lipnja 2018

U izvještajnom periodu nastavljen je postupak prodaje pokretnina, te su objavljeni oglasi za prodaju pokretnina dana 23.travnja 2018.godine, te 15.svibnja 2018.godine.

Po objavljenim oglasima prodani su oprema ureda u Sesvetama. Kupac je uplatio kupovninu, te preuzeo kupljene pokretnine.

U izvještajnom periodu nastavljen je postupak prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje nisu opterećene založnim pravom, sukladno odluci skupštine vjerovnika. Objavljeni su oglasi za prodaju nekretnina dana 23.travnja 2018.godine, 15.svibnja 2018.godine, te 19.lipnja 2018.godine. Na objavljen oglas u lipnju prispjela je ponuda za nekretnine stečajnog dužnika u Resniku, te će se s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji.

Sud je u travnju donio rješenja o dosudi za nekretnine prodane putem Financijske agencije trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je završila dana 27.veljače 2018.g. u 23:59:59 sati, te pozvao kupce na uplatu ostatka kupovnine, što su oni i učinili. Donesena su rješenja o predaji u posjed, te su sve nekretnine predane kupcima.

Po preuzimanju nekretnine od strane kupaca, ugovori o zakupu za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika su raskinuti. Zakupci su podmirili najveći dio obveza za zakupe, dok je u tijeku naplata i preostalog djela dugovanja.

Odvjetnički ured kojemu je, sukladno odluci odbora vjerovnika, dana punomoć za zastupanje stečajnog dužnika, aktivno sudjeluje u svim postupcima pred sudovima, kao u i postupcima naplate od dužnika. U prilogu dostavljam izvješće odvjetničkog ureda.

Postupci naplate potraživanja stečajnog dužnika su nastavljani, te se pokušava naplatiti što više potraživanja.

U prilogu izvještaju dostavljam i Izvješće o financijskom stanju stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajni dužnik i dalje raspolaže s većim brojem pokretnina, dok su prodane sve nekretnine opterećene razlučnim pravima, postupak prodaje nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravima će se i dalje nastaviti.
2. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se redovito podmiruju.
3. Sklopljen je Ugovor o radu na određeno vrijeme s jednom radnicom, na radno mjesto administratora na pola radnog vremena, te se po potrebi sklapa Ugovor o djelu s jednim radnikom, za poslove vezane za prodaju pokretnina i pomoćne poslove.
4. Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda su namireni u ukupnom iznosu utvrđenih tražbina. Jedan radnik nije dostavio podatke o broju računa, te će se njemu isplata obaviti kada ga dostavi

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti će se i dalje unovčenje pokretnina stečajnog dužnika, kao i prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje nisu opterećene razlučnim pravima.

U Varaždinu 30. lipnja 2018 godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin

TEAM d.d.
u stečaju
Mursko Središće
OIB: 7637490082

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Ostvareni priljevi i odljevi po računu stečajnog dužnika u razdoblju od 01.04.2018.-30.06.2018.godine

U razdoblju od 01.04.2018. godine do 30.06.2018. godine ostvareni su priljevi novčanih sredstava na račun stečajnog dužnika u iznosu od 1.413.250,59 kn i odljevi novčanih sredstava s računa u iznosu od 521.910,52 kn, te stečajni dužnik uz sredstva od 31.03.2018.godine u iznosu od 870.472,47 kn na dan 30.06.2018. godine raspolaže novčanim sredstvima u iznosu od 1.761.812,54 kn. U tablici 1. daje se pregled strukture ostvarenih priljeva i odljeva.

Tablica 1.

stanje računa na dan 31.03.2018.	870.472,47
OSTVARENI PRILJEVI od 01.04.-30.06.18.	iznos uplate
1.Priljev /potraživanja društva	3.745,18
Priljev kupci - dužnici	3.745,18
2.Priljev/stečajni postupak	1.409.505,41
Priljev od prodaje pokretne imovine i nekretnina	364.967,64
Priljev od iznajmljivanja imovine i ostali prihodi	156.050,47
Priljev od jamčevina	84.357,02
Priljev od kamata	1.862,79
Priljev od naknade i refundacija	2.556,11
Priljev od naplaćenih ovrha	799.711,38
UKUPNO PRILJEV	1.413.250,59
OSTVARENI ODLJEVI od 01.04.-30.06.18.	iznos isplate
1.Odljev /namirenje vjerovnika	0,00
I viši isplatni red	0,00
2.Odljev/ troškovi stečajnog postupka	521.910,52
Odljev s osnove tekućih režija tel. struja, kom.nakn. i ost.mat.troškovi za održavanje	77.330,24
Odljev s osnove usluga (knjigovodstvo, odvjetnici, bilježnici, procjenitelji, zaštitari, održavanje)	83.702,81
Odljev s osnove plaćenih obveza u gotovini (objave, poštarina i sl.)	2.003,95
Odljev s osnove bruto plaća i naknada radnika te ugovora o drugom dohotku	28.883,42
Odljev za PDV, tvrtku i ost.	326.788,00
Odljev s osnove plaćenih taksi, objava, naknada za platni promet i sl.	3.202,10
UKUPNO ODLJEV	521.910,52
stanje računa na dan 30.06.2018.	1.761.812,54

Kako je iz podataka prikazanih u tablici 1. vidljivo, stečajni dužnik naplatio je potraživanja od:

- kupaca-dužnika prije otvaranja stečaja u ukupnom iznosu od 3.745,18 kn
- kupaca nekretnina, pokretne imovine, repromaterijala i sitnog inventara u iznosu od 364.967,64 kn
- kupaca s osnove usluge najma nekretnina i pokretnina u iznosu 156.050,47 kn,
- kamata po viđenju u iznosu od 1.862,79 kn,
- kupaca s osnove naplaćenih ovrha u iznosu od 799.711,38 kn

U istom razdoblju evidentiran je priljev s osnove jamčevina u iznosu od 84.357,02 kn za javnu dražbu, te je izvršen priljev od naknada i refundacija u iznosu od 2.556,11 kn.

Napomena: S osnove jamčevina ostvaren je priljev u iznosu od 84.357,02 kn međutim su za iznos od 29.337,56 kn zatvorena potraživanja s osnove kupljene imovine.

Napomena: Predviđeni iznos namire je 8.803,76 kn, međutim radnik Vinković Alen za isplatu iznosa od 2.020,83 kn, nije dostavio račune za isplatu, pa je u toku postupak rješavanja razlike isplate.

U istom razdoblju podmirene su obveze stečajne mase s osnove:

- tekućih troškova režija, ostalih materijalnih troškova kao i troškova podmirenih u gotovini u iznosu od 79.334,19 kn,
- troškova odvjetnika, bilježnika, procjenitelja, knjigovodstva u iznosu od 83.702,81 kn
- poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 326.788,00 kn,
- troškove objava, taksi, poštarina i naknada za platni promet u iznosu od 3.202,10 kn
- bruto plaća i naknada radnicima za vrijeme otkaznog roka, te radnicima angažiranim za administrativne potrebe u iznosu od 28.883,42 kn
- isplate bruto naknade članovima odbora vjerovnika u razdoblju 01.04.-30.06.2018. nije bilo,

pa ukupan odljev stečajne mase iznosi 521.910,52 kn.

Neplaćene obveze stečajne mase zaključno s 30.06.2018. godine

Osim plaćenih troškova stečajnog dužnika navedenih u tablici 1. stečajni dužnik evidentira na dan 30.lipnja 2018.godine daljnje troškove stečajne mase u iznosu od 75.032,43 kn i to s osnove:

- troškova tekućih režija i komunalnih naknada u iznosu 23.014,44 kn
- troškove objava, taksi, poštarina i naknada za platni promet u iznosu od 762,02 kn
- troškove plaće i naknada po ugovorima za lipanj 2018. godine u iznosu od kn 8.165,31 kn
- obveze s osnove poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 43.090,66 KN

-1009-



U Varaždinu, 30.06.2018.godine

**TEAM d.d. u stečaju,
Mursko Središće, Rudarska 1,
OIB: 78374990082,**

**n/r gospodin Tomislav Đuričin
stečajni upravitelj**

**IZVJEŠTAJ O STANJU U PREDMETA
na dan 30.06.2018. godine – novosti boldane
(prethodni izvještaj na dan 20.04.2018.g)**

**1. NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o., Maršala Tita 1, Nedelišće c/a
TEAM d.d. u stečaju, Čakovec**

Trgovački sud u Varaždinu, poslovni broj P-140/2016

**Radi: utvrđenja osnovanosti osporene tražbine
VPR: 4.020.029,32 kuna**

Nekretnine Nedelišće d.o.o. prijavile su tražbinu u iznosu od 4.020.029,32 kuna koja im je osporena u cijelosti slijedom čega su upućeni na parnicu radi utvrđenja. Tužba je primljena 21.09.2016.godine te je usmjerena protiv Team d.d. – u stečaju radi utvrđenja, te protiv Urbia d.o.o. kao II-tuženika (projektant), Međimurje investa d.o.o. (Nadzorni organ) te Triglav osiguranje d.d. (osiguravateljska kuća). Kontaktirali smo sa projektantom i nadzornim inženjerima te je u pripremi odgovor na tužbu.

Obzirom da tužitelj Nekretnine Nedelišće d.o.o. ističu prigovore nedostataka u izvođenju radova, a koje je tužitelj sam utvrđivao, te da je tuženik Team d.d. imao policu osiguranja odgovornosti izvođača radova u vrijeme garantnog roka i imamo saznanja da je određeni (visoki) iznos štete već isplaćen, to za sada smatramo da tužba nije osnovana, tim više što projektant i nadzorni organ posjeduju niz dokumenata koje će nam dostaviti u prilog neosnovanosti tužbe.

Rok za davanje odgovora na tužbu je 05.11.2016.godine.

U ovom predmetu smo podnijeli odgovor na tužbu osporavajući tužbu i postavljeni tužbeni zahtjev budući se isti temelji ponajviše na vještačkom nalazu koji je sastavljen bez sudjelovanja suda i ostalih sudionika u gradnji a po narudžbi tužitelja te smo se pozvali na činjenicu da je Team imao zaključenu policu osiguranja kao i na okolnost da se u vrijeme izvođenja radova dogodila elementarna nepogoda u vidu enormnih količina oborina i to u nekoliko navrata. Primili smo i odgovore na tužbu ostalih su-tuženika.

Nakon održano prvog pripremnog ročišta na kojem su sve stranke usmeno iznijele svoje navode i razloge osporavanja tužbe tj. osnovanosti iste, zakazano je ročište za 23.02.2017. godine kako bi stranke imale vremena očitovati se i razmijeniti podneske.

Zatraženi su podaci o vremenskim prilikama za vrijeme razdoblja gradnje budući se radilo

o ekstremnim kišama (viša sila) koje do danas još nismo primili. Što se nas tiče – mi smo dostavili dodatnu dokumentaciju iz koje je vidljivo da nam tužitelj nije dozvolio da otklonimo uočene nedostatke slijedom čega je i on sam doprinio eventualno nastaloj šteti. U bitnom, svi su složni da će trebati provesti vještačenje.

Vještak je izvršio očevid i sada se očekuje izrada vještačkog nalaza i mišljenja.

Vještak je izradio nalaz i mišljenje na koji su se očitovale sve strane, s time da je na traženje i po prigovorima tužitelja sud zatražio dopunu. Nakon zaprimljenog vještačenja i dopune vještačenja nalazimo se u bitno povoljnijoj situaciji budući da iz predmetnih nalaza proizlazi da je dio tužbenog zahtjeva od cca 3.338.789,10 kuna neosnovan. Taj dio se odnosi na tvrdnju tužitelja da Team d.d. nije ugradio vodonepropusni beton i hidroizolaciju a što se pokazalo netočnim, odnosno, vještačenjem je utvrđeno da je ugrađen vodonepropusni beton te da stoga hidroizolacija nije bila niti potrebna. U odnosu na preostali dio tužbenog zahtjeva (do utuženih 4.020.029,32 kuna) koji se odnosi na zahtjev tužitelja da se saniraju i otklone nedostaci te šteta nastala uslijed prodora vode kroz pukotine na objektu, ističemo prigovore da je sam tužitelj svojom pasivnošću te sprječavanjem da se te pukotine saniraju još 2015 godine u velikoj mjeri sam doprinio nastaloj šteti (prigovor doprinosa oštećenog nastalog šteti).

U bitnom, prema sadašnjem stanju stvari u pretežitom dijelu bismo trebali uspjeti u parnici.

Ročište glavne rasprave zakazano je za 11.09.2018. godine.

**2. TEAM d.d. u stečaju, Čakovec c/a NEKRETNINE NEDELIŠĆE d.o.o.,
Maršala Tita 1, Nedelišće
Trgovački sud u Varaždinu, Povrv-952/15**

Vps: 762.836,13 kuna

U ovom predmetu Team d.d. tuži Nekretnine Nedelišće d.o.o. na isplatu iznosa od 762.836,13 kuna po osnovi neplaćenih radova iz ugovora o izvođenju radova na SRC Trate Nedelišće. Dana 07.11.2016. godine smo sastavili pripremni podnesak kojim smo obrazložili tužbu i postavljeni tužbeni zahtjeva budući je postupak pokrenut prijedlogom za ovrhu pred javnim bilježnikom. Međutim, dana 01.12.2016. godine primili smo rješenje suda o prekidu postupka zbog otvaranja stečajnog postupka te odgodi ročišta zakazanog za dan 02.12.2016. godine.

Istoga dana primili smo i vrlo, vrlo opsežnu dokumentaciju tuženika kao i njegovo očitovanje, iz čega isčitujemo njegovu namjeru da ovaj postupak što više optereti nepotrebnim dokazima kako bi ishodio njegov prekid do okončanja postupka P.140/2016 u kojem su procesne pozicije zamijenjene.

U bitnom, kako bismo spriječili da se naš prijedlog za nastavkom postupka tretira kao žalba pa da se spis uputi na VTS, ćemo tek nakon proteka roka za žalbu na rješenje o prekidu (12.12.2016.) zatražiti nastavak postupka (kojeg nije niti trebalo prekidati!) te naravno ustrajati na zahtjevu za donošenjem presude, te ćemo se ujedno očitovati na podnesak tuženika.

Sutkinja je donijela rješenje o nastavku postupka nakon pravomoćnosti kojeg bi ovaj postupak morao biti dovršen u roku od 6 mjeseci. Ovdje ističemo kako smo podnijeli i prijedlog za određivanje prethodne mjere osiguranja zapljenom novčanog iznosa u

utuženoj visini uvećanoj za kamate temeljem odredbe iz čl. 501a ZPP-a i njegovim zadržavanjem do pravomoćnog okončanja postupka (na posebnom računu). Isto tako smo ukazali sudu na činjenicu da je tuženiku predana garancija za nedostatke i štetu slijedom čega naprosto ne postoji razlog da isti ne plati utuženi (i nesporni) iznos tražbine – a tako ukazuje i sudska praksa koju smo dostavili sudu.

Održano je tek jedno (pripremno) ročište na kojem smo predložili dokaze te je zaključen prethodni postupak, s time da je sutkinja (Melita Poljanec Bubaš) odredila da će se iduće ročište zakazati pismenim putem što do danas još nije učinila, budući je na bolovanju.

Ovdje pišemo požurnice i tražimo zakazivanje ročišta no sud na žalost ništa do sada nije poduzeo. No, sada nakon primitka vještačenja i dopune istog u gornjem predmetu ćemo isti dostaviti i u ovaj predmet pa pokušati na taj način inicirati daljnje postupanje suda.

U spis je dostavljen vještački nalaz zajedno sa očitovanjem te požurnicom, međutim, sud i dalje nije zakazao ročište.

3. VILITAS PROMET d.o.o. c/a TEAM d.d. u stečaju
Trgovački sud u Varaždinu P. 145/16
Vps: 107.400,29 kuna

Tužitelj traži da se utvrdi postojanje njegove tražbine u iznos od 107.400,29 kuna. Odgovorom na tužbu osporili smo njegovu tužbu iz razloga što mu je u stečaju priznato upravo ono što mu je po zakonu moralo biti priznato, no tužitelj i dalje ustraje kod tužbe.

Prvo ročište bilo je održano 16.11.2016. godine (na koje tužitelj nije pristupio) a druge je zakazano za dan 09.02.2017. godine, s time da ćemo se očitovati na podnesak tužitelja i dokumentaciju koju je poslao na spis predmeta nakon što u SKDD-u odrade posao oko dionica, sukladno PSN.

Na drugom pripremnom ročištu je saslušan direktor tužitelja i isti je zapravo iskazivao u našu korist pa je ostalo još sporno samo pitanje da li je tužitelju, kada i kako dostavljena izjava o prijeboju.

Dana 24.05.2017 godine primili smo presudu Trgovačkog suda u Varaždinu pod poslovnim brojem P.145/16-28 u kojoj je pod toč. I utvrđeno da postoji tražbina tužitelja prema tuženiku u iznosu od 16.091,42 kuna, dok je tužitelj u preostalom dijelu tužbenog zahtjeva u iznosu od 91.308,87 kuna odbijen, te mu je naloženo da naknadi i troškove postupka u iznosu od 14.105,25 kuna. Na odbijajući dio presude smo se žalili VTS-u, kao i tužitelj na dio u kojem je on odbijen sa tužbenim zahtjevom, tako da se predmet nalazi na odlučivanju povodom žalbi na VTS-u.

Dana 30.03.2018. godine dostavljena nam je odluka VTS-a kojom je odbijena žalba tužitelja te je usvojena naša žalba. Dakle, odbačena je tužba u dijelu koji se odnosi na utvrđenje tražbine u iznosu od 16.091,42 kuna te je preinačena prvostupanjska presuda na način da je tužitelju naloženo da plati troškove postupka u iznosu od 20.950,00 kuna.

Trenutno je račun tužitelja blokiran uslijed zahtjeva za prisilnom naplatom dosuđenih troškova.

Naplaćeni troškovi, predmet stavljen a/a.

4. TEAM d.d. u stečaju c/a Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu, P. 3987/2016
Vps: 230.000,00 kuna

Ovaj parnični postupak se vodi od 31.05.2000. godine kada je Team d.d. podnio prijedlog za ovrhu radi naplate kamata po osnovi plaćanja koja su izvršena sa zakašnjenjem. Dana 05.12.2016. godine primili smo dopunski vještački nalaz i mišljenje vještaka financijske struke iz kojeg proizlazi da bi dugovanje RH prema Team-u iznosilo 230.234,93 kuna, s time da je prvotno tražena isplata iznosa od 329.525,76 kuna, a nakon provedenog vještačenja je zahtjev smanjen na iznos od 272.935,90 kuna. Uz dopunu vještačkog nalaza smo primili i poziv suda da se na isti očitujemo u roku od 30 dana što ćemo i učiniti.

Očitovali smo se na nalaz i mišljene te smo uskladili tužbeni zahtjeva sa tim nalazom na način da smo zatražili isplatu iznosa od 230.234,93 kuna sa kamatom od 2000 godine. Ovdje je bitno ukazati na ustrajnost kojom RH po nadležnom odvjetništvu osporava tužbu i postavljeni tužbeni zahtjev unatoč činjenici što je sudski vještak utvrdio postojanje i visinu iste te usprkos činjenici što kamate višestruko premašuju glavnicu. Još nije zakazano iduće ročište nakon kojeg će, nadamo se, biti i jasniji stav suda po ovom pitanju.

Dana 27.06.2017. godine je održano ročište glavne rasprave koja je konačno zaključena a presuda će biti objavljena dana 07.09.2017. godine, međutim, umjesto objave presude sud je poslao obavijest da se ročište za objavu odgađa te se isto zakazuje za dan 19.09.2017. godine u 14,20 sati.

Dana 02.11.2017. godine je konačno stigla i presuda kojom je naloženo RH da plati društvu Team d.d. u stečaju ukupan glavnični iznos od 230.234,93 kuna uvećano za zakonsku zateznu kamatu računajući od 31.05.2000. godine, za troškove ovršnog postupka u iznosu od 5.282,06 kn sa kamatom od 28.01.2002. godine te troškove parničnog postupka u iznosu od 52.327,00 kuna, što sve zajedno iznosi cca 860.000,00 kuna.

Uvidom u e-predmet utvrdili smo da je tuženik, RH, uložio žalbu na presudu, s time da predmet još nije upućen na rješavanje na Županijski sud.

Dana 19.02.2018. godine primili smo odluku Županijskog suda u Zagrebu kojom je odbijena žalba tuženika te je potvrđena prvostupanjska presuda. Obzirom na činjenicu da je prvostupanjska presuda postala ovršna dana 29.03.2018. godine podnijeli smo na FINA-u zahtjev za prisilnu naplatu.

Ovršenik je podnio žalbu i prijedlog za odgodu ročišta sa prigovorom da se prebiju tražbine između stranaka, a koja žalba i prijedlog su nakon našeg očitovanja odbijeni a tražbina je naplaćena u cijelosti.

5. ILIĆ, OREHOVEC & PARTNERI, odvjetničko društvo d.o.o. c/a TEAM
d.d. u stečaju
Javni bilježnik
Vps: 282.546,75 kuna

Dana 12.04.2017. godine primljeno je Rješenje o ovrsi, poslovni broj Ovr-282/2017 od 21.03.2017. godine kojim je Team-u d.d. naloženo da ovrhovoditelju isplati ukupan iznos

od 282.546,75 kuna sa pripadajućim zateznim kamatama kao i iznos od 3.637,84 kuna na ime nastalih troškova ovršnog postupka, sve u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Na to rješenje smo uložili prigovor te čekamo upućivanje na parnicu.

Dana 03.10.2017. godine održano je pripremno ročište na kojem je od strane tužitelja predana dodatna dokumentacija slijedom čega ročište odgođeno a tuženiku je dan rok za očitovanje, koje očitovanje je i sastavljeno te odaslano na sud. Novo pripremno ročište zakazano je za dan 21.12.2017. godine.

Nakon održanog ročišta dana 21.12.2017. godine, zaključen je prethodni postupak, otvorena i zaključena glavna rasprava, odbijeni su svi dokazni prijedlozi te je zakazano ročište za objavu presude za dan 02.02.2018. godine. No, umjesto objave presude, ročište za objavu je odgođeno a glavna rasprava je preotvorena radi dodatno razjašnjenja predmeta.

Novo ročište još nije zakazano.

6. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. c/a TEAM d.d. u stečaju
Općinski sud u Čakovcu Ovr. 934/14
Vps: 18.750,00 kuna

Općinski sud u Čakovcu je dana 08.08.2017. godine donio rješenje kojim je ovrhovoditelju dosudio naknadne troškove u iznosu od 18.750,00 kuna a koji troškovi su nastali u ovršnom postupku pokrenutom prije nego što je otvoren stečaj nad TEAM d.d. u stečaju, s time da te troškove ovrhovoditelj nije ni na koji način prijavio u stečaj.

Prema našem stavu temeljenom na čl. 165. st. 3. Stečajnog zakona, s obzirom na to da su navedeni troškovi tog postupka nastali PRIJE otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, ovrhovoditelj je sve troškove koji su nastali do otvaranja stečajnog postupka morao kao stečajni vjerovnik prijaviti u stečajnom postupku, a što prema preslici Rješenja o utvrđenim tražbinama, koja se dostavlja uz ovu žalbu, nije učinio, zbog čega smo dana 204.08.2017. godine uložili žalbu na to rješenje. Predmet se povodom izjavljene žalbe nalazi na odlučivanju na Županijskom sudu u Splitu.

Do sastava ovog izvještaja Županijski sud nije donio odluku.

7. Daniela Laković c/a TEAM d.d. u stečaju

Općinski sud u Puli, Stalna služba u Bujama, P. 3220/2015
Vps: 11.000,00 kuna; Radi: otklanjanja nedostataka

Tužiteljica tužbom od 27.11.2015. godine traži da TEAM d.d u stečaju ukloni nedostatke na građevini – stambenoj zgradi u Umagu – koji se odnose na pukotini na fasadi navodeći pri tom da se radi o bitnim zahtjevima za građevinu. Dana 05.09.2017. godine primili smo nalaz i mišljenje građevinskog vještaka zajedno sa pozivom suda da se na isti očitujemo u roku od 15 dana. Iz vještačkog nalaza proizlazi da se ne radi o nedostacima u bitnim zahtjevima za građevinu za koje je propisan rok zastare od 10 godina. Iz spisa proizlazi da tužitelj nije niti postavio tužbeni zahtjev na utvrđenje, nego da još uvijek traži uklanjanje nedostataka pa i to, uz prigovor zastare, predstavlja daljnji razlog osporavanja tužbe i tužbenog zahtjeva, u kom smislu smo se i očitovali na vještački nalaz.

Ročište je zakazano za dan 25.04.2018. godine koje je odgođeno zbog nedolaska vještaka, a iduće je zakazano za 17.06.2018. godine.

8. TEAM d.d. c/a MIST-COMP d.o.o.

**Općinski sud u Čakovcu, Ovr-336/17,
VPS: 100.000,00 kuna, radi: isplate**

Temeljem zadužnice pokrenuli smo protiv MIST-COMP d.o.o.-a, radi naplate dijela potraživanja u iznosu od 100.000,00 kuna, ovrhu na potraživanjima koje to društvo ima prema svojim poslovnim partnerima odnosno kupcima. Većina dužnika, izjasnila se, međutim, da ne priznaje dugovanje pa smo u odnosu na njih tražili obustavu postupka, dok se neki nisu još izjasnili. Ovršenik je također podnio žalbu o kojoj još nije odlučeno. Usporedno smo zadužnicu predali i FINI radi prisilne naplate i time blokirali žiro račun MIST-COMP-a.

Dužnik je u blokadi, a 11.04.2018. godine doneseno je rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

9. TEAM d.d. c/a AC JASENOVIĆ

**Trgovački sud u Varaždinu, P-69/17,
VPS: 72.420,00 kuna, radi: isplate**

Radi se o tužbi koju smo podnijeli radi naplate tražbine u iznosu od 72.420,00 kuna koju je MIST COMP d.d., temeljem Ugovora o cesiji od 07.11.2016. godine, prenijelo na TEAM d.d. kako bi podmirilo barem dio svojeg dugovanja. Do sada tužba još nije dostavljena na odgovor niti je zakazano ročište tako da požurujemo rad suda.

Nakon požurnica su se održala već dva pripremna ročišta, prethodni postupak je zaključen, a glavna rasprava je zakazana za 28.06.2018. godine. Do glavne rasprave će sud pokušati pribaviti od Porezne uprave podatke o tome da li je AC Jasenović koristio račune izdane od strane Mist-comp u svrhu odbitka pretporeza.

Budući da sud do održanog ročišta nije pribavio potrebnu dokumentaciju ročište je odgođeno, a novo je zakazano za 03.09.2018. godine.

**10. FILOZOFSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Ivana Lučića 3, Zagreb,
c/a TEAM d.d. u stečaju**

**Trgovački sud u Varaždinu, posl.br.P-143/2016
Radi: utvrđenja tražbine
Vps: 591.375,00 kuna**

Filozofski fakultet podnio je prijavu tražbine u stečajnom postupku jer se između Team d.d., kao tužitelja i Fakulteta kao tuženika vodi parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu pod brojem P.4583/2012, s time da je Fakultet kao osnovu prijave naznačio dosadašnje parnične troškove koje je imao

angažiranjem odvjetnika za vlastito zastupanje.

Obzirom se radi o parnici koja je u tijeku te se još uvijek ne zna koja će stranka uspjeti u sporu (pretpostavljamo Team d.d. – stečajju), a Presudom u parnici P-4583/2012 sud će tek odlučivati o opravdanim parničnim troškovima i obvezi njihove nadoknade, to smatramo tužbu za sada u cijelosti neosnovanom, ako ništa drugo, onda do pravomoćnog okončanja parnice P.-4583/2012.

U svakom slučaju, postoji opcija da zatražimo prekid parnice radi utvrđenja sve do pravomoćnog okončanja parnice P-4583/2012.

U prilogu je odgovor na tužbu koji smo sastavili – znanja radi, a koji je potrebno poslati na Sud najkasnije do 20.10.2016.godine.

Ovaj postupak je prekinut na suglasan prijedlog obiju stranka sve do pravomoćnog okončanja parnice P.4583/12 koja se vodi pred TS-om u Zagrebu.

Postupak je u prekidu.

**11. BETAPROM d.o.o. Umag c/a TEAM d.d. u stečaju,
Trgovački sud u Pazinu, P. 833/2015
Vps: 825.000,00 kuna; Radi: raskida ugovora i isplate**

Tužitelj tužbom postavlja zahtjev da se utvrdi da je raskinut Ugovor o kupoprodaji zaključen 28.03.2011. godine te ujedno traži i povrat isplaćene kupoprodajne cijene u iznosu od 109.340,00 €.

Podneskom od 06.12.2016. godine smo zatražili da se poveća vrijednost predmeta spora na iznos od 825.000,00 kuna (cca 109.340,00€) budući je tužitelj zbog nesigurnosti u osnovanost tužbe postavio vps na iznos od 10.000,00 kuna kako bi si smanjio troškove u slučaju da ne uspije u sporu. Ujedno smo osporili tužbu iz razloga što je tužitelj utuženu tražbinu nije prijavio u stečajnom postupku (niti u postupku predstečajne nagodbe) već je samo poslao obavijest o razlučnom pravu na 109.340,00€. Sukladno zakonu kao i stavu sudske prakse, radi se o novčanoj tražbini koju je tužitelj morao prijaviti u stečajnom postupku i ostvarivati ju kao stečajni vjerovnik, što znači da je isti ne može ostvarivati u parničnom postupku, što opet znači da bi sud morao tužbu odbiti.

Iduće ročište je zakazano za 15.12.2016. godine.

Tužba tužitelja je odbijena u cijelosti te mu je naloženo i plaćanje uzrokovanih troškova, budući se na presudu žalio ista još nije postala pravomoćna već će biti upućena na rješavanje na Visoki trgovački sud RH. Budući je prvostupanjski sud dosudio premali iznos troškova podnijeli smo žalbu na rješenje o troškovima.

Predmet se još uvijek nalazi na VTS-u.

**12. TEAM d.d. u stečaju c/a FILOZOFSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU,
Ivana Lučića 3, Zagreb,**

**Trgovački sud u Varaždinu, posl.br.P-1835/2016
Radi: isplate,Vps: 4.730.760,98 kn**

U ovom predmetu smo suglasno odgodili ročište koje je bilo zakazano za dan 28.02.2018. godine kako bismo se pokušali dogovoriti oko načina razrješenja spora. Međutim, budući da je na čelo Fakulteta došla nova vodeća garnitura informacija je

da im je potrebno više vremena za analizu predmeta i davanje prijedloga.

13. TEAM d.d. u stečaju c/a ISTRATURIST UMAG d.d.

Trgovački sud u Pazinu, P-2200/2015

Vps: 112.191,56 kuna

Visoki trgovački sud, kod kojega se predmet nalazi(o) na rješavanju povodom žalbe tuženika (tužba u cijelosti usvojena) je predmet vratio Trgovačkom sudu u Pazinu kako bi isti utvrdio prekid postupka, što je i učinio rješenjem od 18.01.2017. godine. Ovdje smo obavijestili Trgovački sud u Pazinu kako stečajni upravitelj preuzima postupak te ga ujedno tražili da predmet dostavi hitno natrag na Visoki trgovački sud na odlučivanje.

U predmetima koji se ne nalaze na ovom izvještaju nije bilo radnji, promjena niti pomaka.

Predrag Brlečić
odvjetnik