



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

8 St-263/13-78

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci po sutkinji Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad dužnikom ADRIAKOM GROBNIK d.o.o. Viškovo u stečaju, Vozišća 5, OIB: 46929061963, kojeg zastupa stečajni upravitelj Zdravko Tešić iz Ogulina, Bukovnik 36, 22. veljače 2022.,

riješio je

Nalaže se razlučnom vjerovniku Damiru Šketu iz Križevaca, J. J. Strossmayera 32, OIB: 16547309284 u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja isplatiti iznos od 60.400,50 kn (šezdeset tisuća četiristo kuna i pedeset lipa) na ime obračunatih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17; dalje: SZ) za nekretnine označene kao k.č.br. 3781/1 i 3782, upisane u z.k.ul. 1456, k.o. Grobnik te k.č.br. 3779/1, 3779/2, 3779/3, 3779/4 i 3780, upisane u z.k.ul. 1457, k.o. Grobnik, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci).

### Obrazloženje

1. U ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem Ovr-9156/16 (ranije Ovr-559/12) prodane su nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom, a koje su označene u izreci ovog rješenja. Nekretnine su prodane za iznos od 351.000,00 kn te je kupac – razlučni vjerovnik Damir Šket, oslobođen dužnosti plaćanja kupovnine (kako to proizlazi iz rješenja Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-9156/16 od 1. lipnja 2016., na stranici 91 spisa te rješenja o ispravku i dopuni od 30. lipnja 2020. na stranici 150 do 153 spisa). Navedeno rješenje o dosudi, odnosno o ispravku i dopuni postalo je pravomoćno, a kako to proizlazi iz rješenja Županijskog suda u Zadru poslovni broj GŽ Ovr-564/2020-2 od 18. ožujka 2021. (stranica 156 do 159 spisa) i rješenja Županijskog suda u Zadru poslovni broj GŽ Ovr-529/17-2 od 18. siječnja 2018. iz kojeg je vidljivo da je rješenje o dosudi od 1. lipnja 2016. postalo pravomoćno u točki I. izreke (kojom je utvrđeno da su se stekli uvjeti za dosudu predmetnih nekretnina za iznos od 351.000,00 kn – stranica 99 do 103 spisa).

2. Razlučni vjerovnik dužan je sudjelovati u pokriću troškova postupka unovčenja nekretnina opterećenih razlučnim pravom sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17; dalje: SZ).

3. Navedeni troškovi utvrđeni su pravomoćnim rješenjem ovog suda poslovni broj St-263/13-58 od 3. veljače 2020. (koje je postalo pravomoćno donošenjem odluke Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-1066/2020-3 od 4.

ožujka 2020.). Naime, sud je u cijelosti prihvatio obračun troškova stečajnog upravitelja iz kojeg proizlazi da prodane nekretnine opterećene razlučnim pravom (koje čine jedinu imovinu stečajnog dužnika) tereti trošak nagrade za rad stečajnom upravitelju u iznosu od 48.482,50 kn. Stečajni upravitelj pravilno je odmjerio taj trošak. Naime, iznos nagrade stečajnom upravitelju utvrđen je primjenom Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15, dalje: Uredba) jer su predmetne nekretnine unovčene nakon 2. listopada 2015. (kada je navedena Uredba stupila na snagu). Prema odredbi čl. 7. Uredbe, nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase za vrijednost stečajne mase do 100.000,00 kn obračunava se u visini od 16%, na razliku između 100.000,01 kn do 300.000,00 kn obračunava se u visini od 12%, na razliku od 300.001,00 kn do 500.000,00 kn u visini od 10%. Prema tome, iznos nagrade stečajnom upravitelju, a s obzirom na vrijednost unovčene stečajne mase od 351.000,00 kn iznosi 45.100,00 kn (16.000,00 kn + 24.000,00 kn + 5.100,00 kn), što uvećano za 7,5 % doprinosa iznosi 48.482,50 kn. Nadalje, troškove unovčenja predmeta razlučnog prava čine i stvarni troškovi stečajnog upravitelja u visini od 1.706,00 kn, troškovi knjigovodstva u visini od 5.425,00 kn, predviđeni troškovi arhiviranja u iznosu od 1.600,00 kn, troškovi poreza, sudski troškovi i druge javne obveze i davanja u iznosu od 1.250,00 kn, troškovi poštarine u visini od 120,00 kn te bankarski troškovi (otvaranje, vođenje i zatvaranje računa) u visini od 1.817,00 kn. Navedeni troškovi u svojoj ukupnosti iznose 60.400,50 kn te u cijelosti terete prodane nekretnine s obzirom na to da jedino te nekretnine predstavljaju stečajnu masu dužnika. U odnosu na navedene troškove napominje se da je ovaj sud u cijelosti prihvatio obračun stečajnog upravitelja jer je navedeni obračun sastavljen u skladu s odredbom čl. 254. st. 3. SZ-a te su u njemu navedeni troškovi realni, nužni, a posljedično tome i opravdani.

4. Slijedom navedenog primjenom odredbe čl. 254. st. 3. SZ-a riješeno je kao u izreci.

U Rijeci 22. veljače 2022.

Sutkinja  
Ema Brdovčak

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja stranke i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji mogu podnijeti žalbu u roku od osam dana. Žalba se podnosi ovome sudu u tri istovjetna primjerka, a o njoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb306-cc444**

Kontrolni broj: **006ad-38ad9-67a64**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.