

4 St-549/13  
**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

3.11. 2020. god. u ..... primjeraka sa

..... priloga i ..... rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana..... 20..... god.

Plaćena pristojba .....

Nedostaje pristojba .....

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) .....

Potpis djelatnika: 

**ZADARKOMERC d.o.o. u stečaju Zadar**

23000 Zadar, Stadionska 2

OIB : 39346589462

Posl. br. St-549/2013

Marica Nekić, stečajna upraviteljica

Zadar, Put Gazića 14A

Mob. 091 7893583

E-mail: [mneki67@gmail.com](mailto:mneki67@gmail.com)

Zadar, 03. studenog 2020.

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Posl. br. St-549/2013

**Predmet: Obračun troškova i prijedlog diobe kupovnine**

- *dostavlja se*

**I. Kupac nekretnina i to:**

- kat. čest. br. 1698/606, dvorište površine 403 m2, upisano u zk. ul. br. 993, k.o. Crno,
- kat. čest. br. 1698/608, ukupne površine 1342 m2, dvorište površine 634 m2 i industrijska zgrada površine 708 m2, upisano u zk. ul. br. 993, k.o. Crno,
- kat. čest. br. 1698/609, dvorište površine 14 m2, upisano u zk. ul. br. 993, k.o. Crno,

sve ukupne površine 1759 m2, u naravi autoradionica, prodavaonica i dvorište u Zadru, Nikole Jurišića bb,

uplatio je cjelokupni iznos kupovnine u iznosu od 1.458.878,50 kuna.

U skladu sa čl. 248. i 254. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17) u nastavku je obračun troškova i prijedlog namirenja razlučnog vjerovnika:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| 1. Vrijednost unovčene stečajne mase.....                | 1.458.878,50 kuna |
| 2. 5% -troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava ..... | 72.943,93 kuna    |
| 3. Namirenje razlučnog vjerovnika = 1.-2.....            | 1.385.934,57 kuna |

Predlaže se, u skladu sa čl. 248. st. 2. SZ, a prema gornjem izračunu, donošenje rješenja o diobi kupovnine na način da se u stečajnu masu izdvoji iznos od 72.943,93 kune, tj. 5% na ime troškova unovčenja predmeta razlučnog prava a ostatkom u iznosu od 1.385.934,57 kuna namirenje razlučnog vjerovnika Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, 10000 Zagreb, Jurišićeva 1/II, OIB: 94819327944.

**II. Kupac nekretnine i to**

- kat. čest. br. 1698/612, hala površine 421 m2, poslovna zgrada površine 160 m2, temelji površine 49 m2, dvorište površine 976 m2, ukupne površine 1606

m2, upisano u zk. ul. br. 986, k.o. Crno, u naravi upravna zgrada,  
autoradionica, caffè bar i dvorište u Zadru, Nikole Jurišića bb,  
uplatio je cjelokupni iznos kupovnine u iznosu od 3.099.546,00 kuna.

U skladu sa čl. 248. i 254. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17) u nastavku  
je obračun troškova i prijedlog namirenja razlučnog vjerovnika:

|  |                   |
|--|-------------------|
| 1. Vrijednost unovčene stečajne mase.....                | 3.099.546,00 kuna |
| 2. 5% -troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava ..... | 154.977,30 kuna   |
| 3. Namirenje razlučnog vjerovnika = 1.-2.....            | 2.944.568,70 kuna |

Predlaže se, u skladu sa čl. 248. st. 2. SZ, a prema gornjem izračunu, donošenje rješenja o  
diobi kupovnine na način da se u stečajnu masu izdvoji iznos od 154.977,30 kuna, tj. 5% na  
ime troškova unovčenja predmeta razlučnog prava a ostatkom u iznosu od 2.944.568,70 kuna  
namirenje razlučnog vjerovnika Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju  
banaka, 10000 Zagreb, Jurišićeva 1/II, OIB: 94819327944.

**Predlaže se sazivanje ročišta za diobu kupovnine.**

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica:  
Marica Nekić

**"ZADARKOMERC" d.o.o.**  
za trgovinu i usluge, export-import  
i iznajmljivanje vozila  
**ZADAR, Stadijska 2**  
**U STEČAJU**