



ŽUPIĆ & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM

Župić & Partneri d.o.o./
Župić & Partners Ltd.

Odvjetnici /
Attorneys at Law

Ante Župić
Sandra Grilec
Martina Kalac
Alen Čičak
Mihovil Grubišić
Petra Matić
Bojan Jovanović
Martin Vlašić
Marija Vučurević Tamburić
Zrinka Žužul
Nives Bubalo

Hrvatska / Croatia

Uredi / Offices:

10000 Zagreb

Ulica Pere Budmanija 1

tel.: +385 (0)1 6184 357

+385 (0)1 6184 375

fax.: +385 (0)1 6184 367

21000 Split

Trg Hrvatske bratske zajednice 8

tel: +385 (0)21 555 445

fax: +385 (0)21 555 446

Trgovački sud u Zagrebu

MBS: 080478152

Temeljni kapital: 560.310,00 EUR

OIB/PDV br. (HR) 42524586447

Direktor: Ante Župić

IBAN: HR7723600001101697436

Zagrebačka banka d.d.

IBAN: HR4623900011100616042

Hrvatska poštanska banka d.d.

IBAN: HR5223400091110684310

Privredna banka Zagreb d.d.

IBAN: HR0425000091101465155

Addiko Bank d.d.

IBAN: HR9224880011100145622

BKS Bank AG

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
42 000 Varaždin

Zagreb, 22.05.2026.g.

St-206/2024

IMATELJ PRAVA PRVOKUPA: STYPE CS d.o.o., Velikopoljska ulica 32,
Veliko Polje, OIB: 18426914660, koje zastupaju odvjetnici iz
Odvjetničkog društva ŽUPIĆ & PARTNERI d.o.o. iz Zagreba, Pere
Budmanija 1

PODNEŠAK IMATELJA PRAVA PRVOKUPA

1 x
punomoć u prilogu

I. Imatelj prava prvokupa STYPE CS d.o.o., Velikopoljska ulica 32, Veliko Polje, OIB: 18426914660, obavještava naslovni sud da je u njegovu korist na nekretninama:

- kč.br. 3924/2, Zagrebačka ulica, površine 1476 m², od čega dvorište, površine 877 m², industrijska zgrada, površine 234 m², industrijska zgrada, površine 76 m², industrijska zgrada, površine 289 m², upisana u zk. ul. broj 15368 k.o. 331325, Varaždin;

- kč.br. 3924/13, Zagrebačka ulica, površine 13767 m², od čega dvorište, površine 6375 m², industrijska zgrada, površine 2373 m², industrijska zgrada, površine 43 m², industrijska zgrada, površine 2833 m², industrijska zgrada, površine 2137 m², industrijska zgrada, površine 6 m², upisana u zk. ul. broj 15384 k.o. 331325, Varaždin;

- kč.br. 3924/52, Zagrebačka ulica, površine 1262 m², od čega dvorište, površine 857 m², industrijska zgrada, površine 334 m², industrijska zgrada, površine 71 m², upisana u zk. ul. broj 15381 k.o. 331325, Varaždin;

upisano pravo prvokupa pod brojem Z-10553/2023.

Imatelj prava prvokupa, sukladno odredbi članka 96. st.1. Ovršnog zakona, izjavljuje naslovnom sudu da će se koristiti svojim Pravom prvokupa te sukladno navedenom naprijed navedene nekretnine kupuje uz iste uvjete kao i najpovoljniji ponuditelj na dražbi.

Prilog: Ovjerena Izjava imatelja prava prvokupa od 22.05.2026.g.

STYPE CS d.o.o.
koje zastupa: