



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-738/2016-104

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad imovinom dužnika pojedinca MLADENA BRATINŠČAK, vlasnika obrta "MB" završni građevinski obrtnički radovi u stečaju, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 09880376426, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, 17. travnja 2020., donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

- I. Na temelju rješenja o dosudi ovoga suda od 8. siječnja 2020., poslovni broj St-738/2016-92 određuje se upis prava vlasništva na nekretninama i to:
- čkbr. 128/B, livada, pašnjak na bregu od 1370 čhv, upisan u z.k. ul. 1674, k.o. Totovec, u 1/1 dijela vlasništvo dužnika pojedinca MLADENA BRATINŠČAK, Savska Ves, Radnička 128, OIB: 09880376426, upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu u korist kupca TERRA TISON d.o.o., Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 83919481568.
- II. Potvrđuje se da je kupac TERRA TISON d.o.o., Zagreb, Budmanijeva 3, OIB: 83919481568 uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 7.108,49 kn.
- III. Nalaže se Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišno-knjižnom odjelu, da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i svih upisanih založnih prava i tereta i zabilježbi i to:
- Zaprimljeno 29.08.2016.g. pod brojem Z-7651/2016,
 - Zaprimljeno 17.08.2018.g. pod brojem Z-7083/2018,
 - Zaprimljeno 15.01.2020.g. pod brojem Z-450/2020,
 - Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-3302/10 (Z-3601/10),
 - Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-3302/10 (Z-3601/10),
 - Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-3302/10 (Z-3601/10),
 - Zaprimljeno 30.03.2012. broj Z-1869/12 (Z-2362/12),
 - Zaprimljeno 30.03.2012. broj Z-1869/12 (Z-2362/12),

- Zaprimljeno 30.03.2012. broj Z-1869/12 (Z-2362/12),
- Zaprimljeno 15.03.2016.g. pod brojem Z-2520/2016.

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da obavi primopredaju nekretnine i da o tome pismeno izvijesti ovaj sud.

U Varaždinu, 17. travnja 2020.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, R. Boškovića 18, Čakovec,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (odmah i nakon pravomoćnosti rješenja)
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:
 - Stečajni upravitelj, Zlatko Kosec, Dubovica 4, Mali Bukovec,
 - Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko – upravni odjel, Varaždin, Braće Radića 2,
 - Kupac TERRA TISON d.o.o., Zagreb, Budmanijeva 3

Broj zapisa: **17895-67e02**

Kontrolni broj: **0574b-7dd5a-9dde6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.