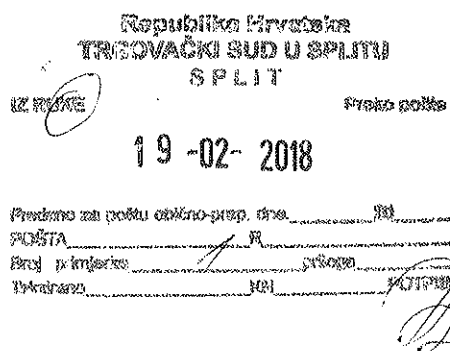


**RUŽICA-COMMERCE d.o.o. u stečaju, Split**  
**Rendićeva 16**  
**OIB: 21395504978**

**11. St-742/2016**



**Početno stečajno izvješće trgovačkog društva**  
**RUŽICA-COMMERCE d.o.o. u stečaju, Split**

**Stečajni upravitelj:**  
**Mira Hajdić**

Temeljem odredbi Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj: 11. St-742/2016 od 1. prosinca 2017. godine, stečajni upravitelj društva RUŽICA-COMMERCE d.o.o. u stečaju u stečaju podnosi slijedeće

## **I. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI**

Dana 14. ožujka 2016. godine predlagatelj Financijska agencija RC Split, Podružnica Split podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, ističući kako na dan 1. rujna 2015. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 2556 dana, u ukupnom iznosu od 261.425,13 kn, te pozivajući se na čl. 444. st. 2 Stečajnog zakona.

Nakon provedenog postupka ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrđeno je, a prema potvrdi FINA-e od 29. studenog 2017. godine, da se računi stečajnog dužnika u međuvremenu nisu odblokirali.

Kako je slijedom navedenog kod dužnika utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje (čl. 5. st. 2. SZ-a), kao i to da dužnik ima imovinu (dvije nekretnine) koja ulazi u stečajnu masu i za koju se osnovano može pretpostaviti da će biti dostatna za namirenje najmanje troškova stečajnog postupka, Trgovački sud u Splitu je dana 1. prosinca 2017. godine donio Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad navedenim trgovačkim društvom pod gornjim brojem, kojeg dana je isto i istaknuto na e-Oglasnoj ploči Suda.

### **1. Pravni i vlasnički status**

#### **1.1. Pravni status**

Stečajni dužnik, društvo s ograničenom odgovornošću RUŽICA-COMMERCE iz Splita osnovano je 1990. godine i upisano u registar Trgovačkog suda u Splitu pod matičnim brojem subjekta: 060075084. Adresa sjedišta društva je ulica Ivana Rendića 16, a društvu je dodijeljen OIB 21395504978.

Društvo je registrirano za obavljanje slijedećih djelatnosti (NKD 2002, te dopuna \*):

- 01.10.0 Uzgoj usjeva, vrtnoga i ukrasnoga bilja
- 36.63.0 Ostala raznovrsna proizvodnja, d. n.
- 51.10.0 Posredovanje u trgovini na veliko (trgovina na veliko uz naplatu ili po ugovoru)
- 51.20.0 Trgovina na veliko poljoprivrednim sirovinama i živom stokom
- 51.30.0 Trgovina na veliko hranom, pićima i duhanskim proizvodima
- 51.41.0 Trgovina na veliko tekstilom
- 51.42.0 Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 51.43.0 Trgovina na veliko električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima
- 51.44.0 Trgovina na veliko porculanom, staklom, tapetama i proizvodima za čišćenje
- 51.45.0 Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom
- 51.47.0 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za kućanstvo
- 51.50.0 Trgovina na veliko nepoljoprivrednim poluproizvodima, ostacima i otpacima
- 52.10.0 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama
- 52.20.0 Trgovina na malo hranom, pićima i duhanskim proizvodima u specijaliziranim prodav.
- 52.33.0 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima
- 52.41.0 Trgovina na malo tekstilom

52.42.0 Trgovina na malo odjećom  
 52.43.0 Trgovina na malo obućom i proizvodima od kože  
 52.44.0 Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d. n.  
 52.45.0 Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima  
 52.46.0 Trgovina na malo željeznom robom, bojama i staklom  
 52.47.0 Trgovina na malo knjigama, novinama, papirnatom robom i pisaćim priborom  
 52.48.1 Trgovina na malo uredskom opremom i računalima  
 52.48.2 Trgovina na malo satovima, nakitom, fotografskom, optičkom i sličnom opremom  
 52.48.3 Trgovina na malo sportskom opremom  
 52.48.4 Trgovina na malo igrama i igračkama  
 52.48.5 Trgovina na malo cvijećem  
 52.48.6 Trgovina na malo gorivima  
 52.50.0 Trgovina na malo rabljenom robom u prodavaonicama  
 52.60.0 Trgovina na malo izvan prodavaonica  
 52.70.0 Popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo  
 63.40.0 Djelatnosti ostalih agencija u prijevozu  
 (\*) trg na veliko strojevima, opremom i priborom  
 (\*) ostala trgovina na veliko  
 (\*) poslovi međunarodnog otpremništva  
 (\*) zastupanje i posredovanje u prometu roba i usluga  
 (\*) prodaja robe sa konsignacijskog skladišta i servisiranje iste

Glavna djelatnost društva jest: 46.90 Nespecijalizirana trgovina na veliko (NKD 2007).

Na dan 1. prosinca 2017. godine struktura vlasništva društva je sljedeća:

- Savko Cikotić, OIB: 43356294868, Split, ulica Ivana Rendića 16, jedini osnivač.

Sjedište društva je u Splitu, u ulici Ivana Rendića 16 (adresa nije aktivna).

Temeljni kapital društva iznosi 21.200,00 kuna.

Prema čl. 17. Zakona o računovodstvu društvo se svrstava u mikro poduzetnike i nije obveznik PDV-a na dan 1. prosinca 2017. godine. Društvo ne drži udjele u kapitalu drugih društava.

Prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje društvo je u trenutku ptvaranja stečaju imalo jednog zaposlenika, i to direktora i osnivača.

## **1.2. Uprava dužnika prije otvaranja stečaja**

Prije otvaranja stečaja dužnost jedinog člana uprave društva u svojstvu direktora obnašao je Savko Cikotić, OIB: 43356294868, Split, Palmina 45.

## **2. Poslovanje dužnika, trenutačni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice**

Prema očitovanju jedinog osnivača i zakonskog zastupnika dužnika, društvo se kao osnovnom djelatnošću iz registracije bavilo veleprodajom pribora i materijala za cvjećare. Do problema je došlo 2007. godine nakon krađe određene količine trgovačke robe u društvu za koju su djelatnici Porezneuprave ustrajali u obvezi obračuna i plaćanja PDV-a, iako je u sudskom postupku krađa dokazana i počinitelji osuđeni. Neplaćanje navedene obračunate obveze rezultiralo je neprekinutom dugotrajnom blokadom računa društva od strane Porezne uprave, te u konačnici prebacivanjem poslovanja 2008. godine na novoosnovano društvo, preko kojeg je nastavljena prethodno opisana djelatnost.

Do otvaranja stečajnog postupka poslovne knjige društva, i to do zaključno 2008. godine vodilo je društvo Mirta d.o.o. iz Splita. Jedina dostupna dokumentacija koja postoji o poslovanju nalazila se u spomenutom knjigovodstvenom servisu u elektronskom obliku, dok je ona koja je bila u posjedu

osnivača i direktora društva u međuvremenu uništena.

U naravi, Dužnik ne posluje još od početka 2008. godine, odnosno od trajne blokade računa.

### **3. Radnje poduzete od strane stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka do dana podnošenja ovog izvješća**

1. Preuzeta je dokumentacija od knjigovodstvenog servisa bivšeg zakonskog zastupnika i sređen očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka temeljem dostupne dokumentacije
2. Otkazan je ugovor o radu jedinom zaposleniku zatečenom kod otvaranja stečaja sukladno odredbama Stečajnog zakona
3. Izrađen je novi pečat društva sa sufiksom 'u stečaju'
4. Zatvoren je stari žiro račun društva kod Imex banke d.d., a novi račun još nije otvoren radi izbjegavanja stvaranja troškova vođenja računa, te će biti otvoren po unovčenju imovine dužnika
5. Angažiran je novi knjigovodstveni servis za izradu završnog računa društva prije otvaranja stečaja i vođenje knjigovodstvene evidencije u stečaju.
6. Sastavljeno je početno stanje imovine dužnika
7. Istraženi su i evidentirani sporovi koje dužnik vodi
8. Izrađen je predračun troškova stečajnog postupka za godinu dana i podnesen na odobrenje
9. Evidentirane su tražbine vjerovnika i unsene u pripadajuće tablice tražbina

### **4. Financijski izvještaji**

Prilikom preuzimanja knjigovodstvene dokumentacije dužnika kod već spomenutog knjigovodstvenog servisa, u naravi ispisa bruto bilanci i saldakonti evidencije iz knjigovodstvenog računalnog programa, osoba zadužena za vođenje knjiga dužnika obavijestila je stečajnog upravitelja da od kraja 2008. godine nije zaprimila ni jedan dokument za provesti u poslovnim knjigama dužnika, a ni bilo kakvu drugu knjigovodstvenu dokumentaciju, pa slijedom toga nije ni bila u mogućnosti predati zakonska financijska izvješća za 2009. godinu naovamo. Nakon predaje nedostajućih financijskih izvješća za poslovne godine 2009. do 2016. temeljem dostupnih, evidentno manjkavih podataka, u bilanci 2017. godine izvršena su usklađenja poslovnih knjiga sa stvarnim stanjem i izrađena početna stečajna bilanca.

#### **4.1. Račun dobiti i gubitka (u 000 kn) za razdoblje 2007. – 2016. godine**

	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>903</b>	<b>434</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Prihodi od prod. u zemlji</i>	<i>903</i>	<i>434</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>933</b>	<b>2.387</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materijalni troškovi</i>	<i>762</i>	<i>2.254</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Troškovi zaposlenika</i>	<i>160</i>	<i>131</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Amortizacija</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	<i>15</i>	<i>2</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>903</b>	<b>434</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>937</b>	<b>2.387</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neto dobit/gubitak nakon oporezivanja</b>	<b>-34</b>	<b>-1.953</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Iz podataka iz gornje tablice vidljivo je da dužnik, nakon zabilježenog gubitka u 2007. i 2008. godini, nije bilježio nikakvu poslovnu aktivnost. Za napomenuti je da od 2009. godine nije evidentirana ni na koji način ni ugovor o radu direktora i vlasnika dužnika, iako je zabilježena njegova neprekinuta prijava na HZMO-u. Ugovor o radu nije pronađen, a bivši z.z. nakon obavljenog početnog razgovora izjavio je da je razmislio i da ne želi surađivati, pa je odbio i dostaviti navedeni ugovor.

#### 4.2. Bilanca (u 000 kn) pregled 2007.-2016.

	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
<b>Dugotrajna imovina</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>125</b>
Nematerijalna imovina	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Materijalna imovina	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125
<b>Kratkotrajna imovina</b>	<b>3.184</b>	<b>1.377</b>	<b>1.377</b>	<b>1.377</b>	<b>1.377</b>	<b>1.377</b>	<b>1.377</b>	<b>1.377</b>	<b>1.377</b>	<b>1.377</b>
Zalihe	1.795	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Potraživanja	1.358	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333
Dani depoziti, zajmovi i slično	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novac i ekvivalent novca	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gubitak iznad kapitala	0	1.851	1.851	1.851	1.851	1.851	1.851	1.851	1.851	1.851
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>3.309</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>
<b>Kapital i rezerve</b>	<b>102</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Upisani kapital	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rezerve	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preneseni dobitak/gubitak	91	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dobit/gubitak tekuće godine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ukupno dugoročne obveze</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Obveze prema kreditnim institucijama	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obveze prema dobavljačima	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obveze po vrijednosnim papirima	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ukupno kratkoročne obveze</b>	<b>3.207</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>
Obveze za zajmove, depozite i sl.	1.207	1.271	1.271	1.271	1.271	1.271	1.271	1.271	1.271	1.271
Obveze prema kreditnim institucijama	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obveze prema dobavljačima	1.638	1.619	1.619	1.619	1.619	1.619	1.619	1.619	1.619	1.619
Obveze prema zaposlenicima	295	338	338	338	338	338	338	338	338	338
Obveze za poreze i doprinose	67	84	84	84	84	84	84	84	84	84
Ostale kratkoročne obveze	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>3.309</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>	<b>3.313</b>

Visoke vrijednosti na strani aktive 2009.-2016. godine i izostanak dobiti/gubitka posljedica su već navedenog nedostatka dokumentacije i izostanka usklađivanja knjigovodstvenog sa stvarnim stanjem.

## II. PREGLED IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA U VRIJEME OTVARANJA STEČAJA

Po preuzimanju dokumentacije dužnika nije bilo moguće locirati i proknjižiti nedostajuću dokumentaciju, iako je nekadašnji knjigovodstveni servis koji je poslovne knjige vodio do 2008. godine bio na punom raspolaganju i izradio financijska izvješća do zaključno 2016. godine. Od strane stečajnog upravitelja angažiran je novi knjigovodstveni servis za izradu i predaju zakonom propisanih izvješća za zadnje poslovno razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka, a zatim i za evidentiranje poslovnih promjena i izradu potrebnih izvješća u stečaju.

### 5. Pregled imovine društva per 1. prosinca 2017. godine

#### 5.1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 1. siječnja do 30. studenoga 2017. godine

	<i>iskaz u kn</i>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>0</b>
<i>Prodaja u Hrvatskoj</i>	<i>0</i>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>33.027,24</b>
<i>Materijalni troškovi</i>	<i>0</i>
<i>Troškovi zaposlenika</i>	<i>0</i>
<i>Amortizacija</i>	<i>0</i>
<i>Ostali troškovi poslovanja</i>	<i>33.027,24</i>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>0</b>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>81,98</b>
<b>IZVANREDNI PRIHODI</b>	<b>1.302.715,67</b>
<b>IZVANREDNI RASHODI</b>	<b>418,46</b>
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>418,46</b>
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>1.335.824,89</b>
<b>Neto dobit/gubitak nak</b>	<b>1.335.406,43</b>

Ispravci vrijednosti dugotrajne i kratkotrajne imovine i uprihodovanje otpisanih stavki dugovanja koja su se vodila na pripadajućim kontima, a nisu se odgovarajuće knjižila u prethodnim godinama, iskazani su kao stavke izvanrednih prihoda i rashoda, kako bi se jasno izdvojili od redovitih poslovnih promjena.

#### 5.2. Početna Bilanca stečajnog dužnika - pregled imovine i obveza stečajnog dužnika na dan 01 prosinca 2017. godine

	<i>iskaz u kn</i>
<b>Dugotrajna imovina</b>	<b>115.680,61</b>
<i>Materijalna imovina</i>	<i>115.680,61</i>
<b>Kratkotrajna imovina</b>	<b>0</b>
<i>Zalihe</i>	<i>0</i>
<i>Potraživanja</i>	<i>0</i>
<i>Novac i ekvivalent novca</i>	<i>0</i>

<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>115.680,61</b>
<b>Kapital i rezerve</b>	<b>-1.871.810,95</b>
Upisani kapital	21.200,00
Rezerve	0
Zadržana dobit	45.263,34
Gubitak tekuće godine	-1.335.406,43
<b>Ukupno dugoročne obveze</b>	<b>0</b>
Obveze prema financijskim institucijama	0
Obveze prema dobavljačima	0
<b>Ukupno kratkoročne obveze</b>	<b>3.301.697,99</b>
Obveze za zajmove, depozite i slično	1.271.342,65
Obveze prema dobavljačima	1.619.416,09
Obveze prema zaposlenicima	338.013,92
Obveze za poreze i doprinose	72.925,33
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>115.680,61</b>

### 5.3. Pregled imovine Dužnika

Na temelju podataka iz privremene bilance stanja per 1. prosinca 2017. godine društvo RUŽICA-COMMERCE d.o.o. iz Splita iskazuje slijedeće predmete stečajne mase i njihove vrijednosti:

#### **Dugotrajna imovina** **115.680,61 kn**

Dugotrajnu imovinu društva sačinjavaju predmeti imovine knjigovodstveno iskazani u klasi 0 bilance društva, i to:

#### **I. Materijalna imovina** **115.680,61 kn**

Konto 0201 – Zemljište građevinsko 115.680,61 kn

Tablica: Popis nekretnina u vlasništvu društva RUŽICA-COMMERCE d.o.o. u stečaju uz napomenu statusa u zemljišnim knjigama i I upisanim teretima:

	Nekretnina	Nabavna vrijednost kn	Tereti
1	Građevinsko zemljište upisano kao pašnjak, površine 512 m <sup>2</sup> ; z.k.č.br. 3/105, zk.ul. 552 K.O. Prisoje, za cijelo	40.762,89	Založno pravo od RH-MFIN, PU, P.u. Dalmacija za iznos od 66.869,05 kn plus kamate i troškovi od 6. svibnja 2010. godine
2	Građevinsko zemljište upisano kao pašnjak, površine 941 m <sup>2</sup> ; z.k.č.br. 1125/7, zk.ul. 305 K.O. Sićane, za cijelo	74.917,72	Založno pravo od RH-MFIN, PU, P.u. Dalmacija za iznos od 66.869,05 kn plus kamate i troškovi od 6. svibnja 2010. godine

U naravi, radi se o jedinstvenoj građevinskoj čestici u industrijskoj zoni Dicmo, a koja je položena u dvije katastarske općine, ukupne površine 1453 m<sup>2</sup>.

Navedene vrijednosti su knjigovodstveni iskaz, odnosno nabavna vrijednost, a tržišnu vrijednost navedenih nekretnina tek valja utvrditi procjenom od strane ovlaštenog vještaka.

#### **Kratakrajna imovina** **0,00 kn**

Na dan otvaranja stečaja dužnik nema kratkotrajne imovine.

#### 5.4. Obveze dužnika sa stanjem na dan 1. prosinca 2017. godine

Temeljem knjigovodstvene dokumentacije, proizlaze slijedeće obveze Dužnika do dana otvaranja stečaja:

**Dugoročne obveze:**

**0,00 kn**

*Dužnik nema dugoročnih obveza*

**Kratkoročne obveze:**

**3.301.697,99 kn**

- Obveze za zajmove, deopzite i sl. 1.271.342,65 kn
- Obveze prema dobavljačima: 1.619.416,09 kn
- Obveze prema zaposlenicima: 338.013,92 kn
- Obveze za poreze, doprinose i slična davanja:

**UKUPNE OBVEZE PREMA KNJIGOVODSTVENOJ EVIDENCIJI: 3.301.697,99 kn**

#### 5.5. Prijavljene tražbine za ispitno ročište za dan 8. ožujka 2018. godine

Za ispitno ročište tražbine su prijavila 3 stečajna vjerovnika, jednu od toga za razvrstavanje u I, a ostale za razvrstavanje u II viši isplatni red. Sve tražbine tablično su prikazane i pripremljene za izlaganje na oglasnoj ploči Suda. Ukupni iznos prijavljenih tražbina u I višem isplatnom redu je 34.981,20 kn, a u II višem isplatnom redu 393.632,11 kn.

Također je pristigla obavijest o razlučnom pravu od strane jednog razlučnog vjerovnika te su podaci o razlučnom pravu tablično prikazani i predani za izlaganje na oglasnoj ploči Suda.

#### 5.6. Podaci o sudskim postupcima

Do dana podnošenja ovog izvješća, stečajni upravitelj nije došao je do saznanja o sporovima koji bi se vodili u korist ili na teret stečajne mase.

### 6. Zaključci i prijedlozi

Kako dužnik nije obavljao poslovnu djelatnost za koju je registriran posljednjih deset godina, nema ni aktivnosti koje bi valjalo nastaviti. Stoga se predlaže donijeti odluku o **obustavi poslovanja stečajnog dužnika**.

Iz ovog izvješća razvidno je kako dužnik od imovine ima samo navedeno zemljište položeno na dvije z.k. čestice na kojem je zasnovano razlučno pravo. Za potrebe prodaje gore navedenih nekretnina u stečajnom postupku predlaže se **izraditi procjenu tržišne vrijednosti nekretnina** od strane ovlaštenog sudskog vještaka. Navedeno zemljište predlaže se prodavati kao cjelinu.

Iz svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da na ročištu vjerovnici usvoje slijedeće zaključke:

1. Prihvata se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
2. Prihvataju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
3. Utvrđuje se nemogućnost nastavka poslovanja stečajnog dužnika.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za angažiranje sudskog vještaka za procjenu nekretnina

Split, 19. veljače 2018. godine

Stečajni upravitelj  
Mira Hajdić

