

RIVA GRUPA d.o.o. u stečaju
10370 Dugo Selo, Rugvička cesta 151/A
OIB:81449594477
IBAN:HR4324000081110362842

Sveta Nedelja, 14. siječnja 2021.

St-3627/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
10 000 ZAGREB
Amruševa 2/II

STEČAJNI SUDAC

Podnesak: Izvješće o realizaciji odluke i prijedlog za sazivanje Skupštine vjerovnika – dostavlja se

Skupština je vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RIVA GRUPA d.o.o. u stečaju Dugo Selo, Rugvička cesta 151/A, OIB:81449594477, na ročištu održanom dana 26. listopada 2020. dala suglasnost stečajnom upravitelju, prikupljanjem pisanih ponuda javnim oglašavanjem, unovčiti nekretninu u suvlasništvu dužnika:

3. suvlasnički dio: 10/64 dijela nekretnine u naravi ORANICA LAZINE, u Dugom Selu, označene kao kat. čestica br. 9/4 površine 124 m², i kat. čestica br. 9/5 površine 2.006m², sveukupne površine 2.130 m², sve upisano u zk.ul. 2471, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, k.o. 308048 Dugo Selo II.

Skupština je odlučila suvlasnički dio nekretnine prodati sukladno članku 247. SZ, te je kao utvrđena vrijednost nekretnine određen iznos od 123.203,86 kn. Oglašena se prodajna cijena kod svakog narednog oglašavanja snižava za 10%, a maksimalno sniženje određeno je na 60% od početne vrijednosti.

Stečajni je upravitelj u razdoblju od 27.10.2020. do 28.12.2020. svakoga tjedna na portalu oglasnika Njuškalo i na mrežnim stranicama www.sudačka.mreža.hr objavio deset uzastopnih oglašavanja, s kontinuiranim snižavanjem cijene za 10%, no oglašavanja nisu polučila nikakav interes kupaca. Oglašena cijena na zadnjem desetom oglasu, koji je istekao 9. siječnja 2021. bila je 40% od utvrđene cijene, te je iznosila 49.281,54 kn.

Stečajni upravitelj predlaže sudu, s obzirom na prethodno iznesene okolnosti, odrediti novu skupštinu vjerovnika kako bi se odlučilo o daljnjim uvjetima prodaje predmetne nekretnine.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
Milan Bariša Obradović