



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-88/2012

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom TRGOŠPED d.o.o. u stečaju, OIB 91706457526, Zagreb, Cvijete Zuzorić 21, 5. lipnja 2019.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika TRGOŠPED d.o.o. u stečaju, OIB 91706457526, Zagreb, Cvijete Zuzorić 21, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, ranije upisana u knjizi položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to u knjizi PU Trnje, broj poduloška 57592, zgrada u Zagrebu, Cvijete Zuzorić, kućni broj 21, sagrađena na k.č. 2187/11 k.o. Trnje, lokal br. 2, pov. 102,68 m²,

sada upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 25966, k.o. Trnje, k.č.br. 2187/11 stambena zgrada br. 19-27, Cvijete Zuzorić, površine 1156 m², i to : 46. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), lokal br. 2 površine 102,68 m², Cvijete Zuzorić 21, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ne postoji razlučno pravo.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-88/2012 od 9. ožujka 2012. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini u izreci opisana nekretnina, koja nije opterećena razlučnim pravom.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog za prodaju navedene nekretnine prikupljanjem pisanih ponuda, međutim na skupštini vjerovnika od 4. lipnja 2019.

vjerovnici su donijeli odluku o prodaji predmetne nekretnine elektroničkom javnom dražbom odnosno uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu održanom 8. svibnja 2012. nisu drukčije odredili način i uvjete prodaje.

Slijedom navedenog, sud je riješio u kao u izreci sukladno odredbi čl. 229. st. 2. i 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), koja odredba se primjenjuje u konkretnom slučaju sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ-a, u vezi s čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a.

Sud je uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrdio da je došlo do promjene stanja u zemljišnim knjigama u odnosu na predmetnu nekretninu (odnosno da je u knjizi položenih ugovora utnut poduložak 57592) te da je nekretnina sada upisana u zk.ul. 25966, k.o. Trnje.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Zagreb, 5. lipnja 2019.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. e oglasna ploča
3. Općinski građanski sud u Zagrebu - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788b-c99ea**

Kontrolni broj: **02516-f0160-6af17**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.