



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-30/2025-14

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Adrijani Labinjan Skok, u postupku po prijedlogu Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ROYAL REAL ESTATE d.o.o., Pula, Nazorova ulica 37, OIB: 18971563825, 5. ožujka 2025.

riješio je

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom ROYAL REAL ESTATE d.o.o., Pula, Nazorova ulica 37, OIB: 18971563825, da u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja obavljene sukladno članku 12. stavak 1., 3. i 4. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024, dalje: SZ), uplate predjuam u iznosu od 660,00 eura za pokriće troškova prethodnog postupka te stečajnog postupka, na depozit ovog suda broj: HR43 2390001 1300029763, poziv na broj 020-30-2025.

II. Ako osobe iz točke I. ovoga rješenja ne predjume određeni iznos u roku iz točke I. ovog rješenja, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

Obrazloženje

1. U predmetu je pokrenut prethodni postupak te je zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, na koje nije pristupio nitko.

2. Iz prijedloga Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 27. siječnja 2025. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana. Stoga je utvrđeno da postoji pretpostavka za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom – nesposobnost za plaćanje, iz članka 6. SZ-a.

3. Odredbom članka 132. SZ-a propisano je da će, ako prije otvaranja stečajnoga postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predjuam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka (stavak 1.). Ako osobe iz stavka 1. tog članka ne predjume traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

4. Predvidivi troškovi stečajnog postupka sastoje se od troškova i nagrade stečajnog upravitelja, troškova izrade pečata i otvaranja žiro računa dužnika, troškova

vođenja knjigovodstva, troškova procjene i prodaje eventualne imovine dužnika, troškova sređivanja arhive i dr., za koje je potrebno cca 1.320,00 eura.

5. Iz prijedloga FINA-e za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da su na temelju članka 112. stavak 5. SZ-a na računu dužnika zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 660,00 eura, pa s obzirom da nije utvrđeno da bi dužnik imao imovine iz koje bi se mogli namiriti predvidivi troškovi stečajnog postupka od cca 1.320,00 eura, proizlazi da imovina koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna za namirenje troškova postupka, pa je temeljem odredbe članka 132. stavak 1. SZ-a odlučeno kao u izreci.

6. Slijedom svega navedenog a temeljem odredbe članka 132. stavak 1. SZ-a odlučeno je kao u izreci.

U Pazinu 5. ožujka 2025.

Sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 12. stavak 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-Oglasna ploča suda 5. ožujka 2025. (članak 132. stavak 3. SZ-a)

Broj zapisa: **9-30873-f7a24**

Kontrolni broj: **0521a-24ad2-52402**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Adrijana Labinjan Skok, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.