



308

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASENadležni trgovačkom sudu TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U
DUBROVNIKU

Poslovni broj spisa Posl.br.18St-517//2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Obiteljsko poljoprivredno
gospodarstvo Lukšić d.o.o., "u stečaju" OIB96874452396 Potok 6 20240 Potok 6., Trpanj1. Stanje stečajne mase

Trenutno stanje novčanog dijela stečajne mase iznosi na dan .02.05 2018. godine 18.305,30.kn

Trošenje novčanih sredstava od otvaranja stečajnog postupka do posljednje poslovne
promjene 02.svibnja 2018. ,dostavljam privitku ovog izvješća**Privitak br 1.PROMET PO ŽIRO RAČUNU ,OPG-Lukšić**Djelomičnim pismenima Sud sam upoznao o pojedinim aktualnostima glede tijeka stečajnog
postupka i stanja stečajne mase u trenutku traženja Suda.Od bitnosti stanja stečajne mase i tijeka stečajnog postupka ovog trenutka pisanja izvješća
bitno za spomenuti su slijedeće činjeniceStanje stečajne mase BIOLOŠKA IMOVINA –vinogradi stečajnog Dužnika, bitno je
navesti:

POZIV ZA ZAKLJUČIVANJE UGOVORA O ODRŽAVANJU VINOGRADA

na adresi Kuna Pelješka bb, poluotok Pelješac

Poziv je oglašen 31.siječnja 2018.godine na stranicama Ministarstva pravosuđa

stecaj@judgesweb.org; www.stecaj.hr i stranicama Hrvatske gospodarske komore hgk@hgk

Poziv u privitku .

Privitak br.2.Poziv na zaključenje UgovoraVeliki broj poziva i pismena uputio Ministru poljoprivrede g.Tolušiću ,izravno razgovarao
sa četiri pod tajnika ,tajnicom Agencije za poljoprivredu

Početni razgovori obavljani neposredno iza objavljenog oglasa.

Vinogradi ,rezidba i ostale radnje nisu mogle čekati tromu Državnu administraciju.Radnje po
prioritetu uzeo sam ozbiljnije u tijek rješavanja a radnje sa administracijom paralelno
održavao aktualnim .Na objavljeni Oglas o prikupljanju ponuda /OGLAS dostupan svima i može se vidjeti na
prethodno oglašenim medijima dostavile su ponudu dvije tvrtke od ranije poznate stečajnom
Dužniku.Vina Rota d.o.o.,Kuna Pelješka zastupana po direktoru Bernardu Kozini.,te tvrtka Rota
Lukšić j.d.o.o., zastupana po Mlaenu Lukšiću.

Nisam prihvatio ni jednu pristiglu ponudu.

Razlozi ne prihvatanja ponuda pojašnjavam slijedećim razlozima .Ugovor o održavanju sa
tvrtkom Vina Rota nije potpisan iz razloga neozbiljnog pristupa već usuglašenog Ugovora .
Naime iz prethodne betbe 2017.,godine ostao je neplaćen dug za stečajnu masu po osnovu

-berbe 2017. Pozvan je Direktor tvrtke da u zadanom roku uplahti dug. Nije to učinio, niti se oglašio u zadanom roku.

Direktor tvrtke Rota Lukšić j.d.o.o. je u naknadnom roku dostavio Ugovor i interes. Tijekom razgovora uvijek je bio sa zadržkom hoće li moći preuzeti ugovorne obveze i stalno isticao osobe iz ranijeg perioda koji su mu pomagali na održavanju. Ucjenjuju ga visinom nadnice, a on zbog zdravstvenih razloga na žalost nije sposoban za održavanje. Svo vrijeme pregovora nije bilo jasnog i decidiranog stava. Paralelno sam vodio razgovore i sa drugim tvrtakama da riješim gorući problem kašnjenja rezidbe. Vrijeme je isticalo. Vinogradi su počeli pupati i puštati listove.

Ističem veliko nezdovoljstvo sa subjektima u ugovornom odnosu minule dvije godine.

Totalan i subjektivan i neodgovoran pristup ugovornom, dogovorenima i ugovorenom dvostranom odnosu. Šparalo se gdje se god moglo ušparati. Osim rezidbe agrotehničke mjere u nijednom segmentu na vinogradima koji su bili predmet Ugovora nisu primjenjena.

Za rezidbu 2017. godinu u tijeku je parnica sa obrtom Matela – Kaštel Šućurac.

Platio nije grožđe, uredno ugovoreno i zajedno izmjereno i odveženo u Kaštel Šućurac na preradu. Sve radnje osim zadnje (prerade) u nazočnosti Mladena Lukšića.

U zadnji čas potpisao sam Ugovor sa tvrtkom Vodopić Vina j.d.o.o., OIB:33957119429 koju zastupa direktor Vlaho Vodopić.

UGOVOR o održavanju vinograda i sve isprave uz Ugovor ANEX –UGOVORA, KOPIJU ZADUŽNICE šaljem u pritvku BR.3.

Privitak br.3.UGOVOR,ANEX UGOVORA,ZADUŽNICA

Napisani tekst i obveze iz Ugovora pratim u praksi najmanje dvotjednim razgovorom, internetskim snimkama radnji obveznih iz UGOVORA na održavanju vinograda.

Video slike koje dobivam po dogovoru i fazama posla više su nego obećavajuće. Poduzete radnje do sada upućuju da su vinogradi od propasti spašeni i da su na održavanju u pravim rukama.

2.Predmet Bager.

O svim pojedinostima po pismenima Suda i mojim obvezama u odgovorima na zaključke informirao sam Sud o aktualnostima onog trenutka kad su se radnje dešavale glede BAGERA.

Od radnji sa kojima nije upoznat Sudi upoznajem ovom zgodom. Pozvan od kriminalističke policije Dubrovnik, odazvao se i obavio razgovor i odgovarao na pitanja koja su mi postavljali. Nemam pismena ni zapisnika o tijeku pitanja i odgovora.

Odvjetničkom uredu Zekanović u Zadru, predao sam isprave o vlasništvu nad BAGEROM i podatke o trenutnom posjedniku BAGERA, zajedničkom obrtu NAPOLEON, vlasnika Krešimir Franković i Mato Žile. Ston Metohija 10, kojeg zastupa Krešimir Franković, OIB:50875578727 u svrhu stjecanja posjeda nad BAGEROM.

Mjesto i datum

Šimuni 09.05.2018.g.

Stečajni upravitelj

Milan Ljubičić

OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO
GOSPODARSTVO

LUKŠIĆ

d.o.o. u stečaju

TRPANJ