



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2732/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari, rješavajući po službenoj dužnosti povodom dostavljenog Rješenja radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 05. ožujka 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2464 katastarske općine Slano dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja posl. br. Ovr-594/2024 Općinskog suda u Dubrovniku od 04.02.2026., Potvrda o pravomoćnosti od 04.03.2026., na nekretninama Semenova Alexandra, OIB: 46037296676,10, Solničnaya 3/29, 143010 Odintsovo, Rusija, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. *74/1 grgurići 109 m2 (kuća, grgurići magazin 109 m2), uknjižuje se brisanje založnog prava pod brojem Z-14312/2024 uz zabilježbu ovršivosti tražbine, a na temelju ovršnog rješenja Porezne uprave, Područnog ureda Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, Klasa: UP/I-410-20/2020-001/00543, Urbroj: 513-007-19-01-2020-004 od 20. svibnja 2023., a radi osiguranja novčane tražbine i to za: - porez na promet nekretnina u iznosu od 2.076,13 EUR-a (glavnica) s zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 30. listopada 2020., pa do 1. siječnja 2023. po stopi za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena u roku od 15 dana, na temelju ovršnog rješenja Porezne uprave, Područnog ureda Dubrovnik, Klasa: UP/I-415-02/2021-001/00869, Urbroj: 513-007-19/2021-01 od 22. rujna 2021., a radi osiguranja novčane tražbine i to: - troškovi prisilne naplate koju provodi PU u iznosu od 26,54 EUR (glavnica), a prema čl.14. st. 4. i 8. u svezi s čl. 290. Ovršnog zakona i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 200,00 EUR, vrhu 1/2 dijela prava vlasništva kčbr. *74/1 Grgurići 109 m2 (kuća, Grgurići magazin 109 m2), upisane u A I (jedan), za korist predlagatelja osiguranja: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 05. ožujka 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općinski sud u Dubrovniku, Dr. Ante Starčevića 23, Dubrovnik 20000, ovršna pisarnica, na posl. br. Ovr-594/2024,
2. Semenova Alexandra, 10, Solničnaya 3/29, 143010 Odintsovo, Rusija
3. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko Državno Odvjetništvo U Dubrovniku, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

05.03.2026 09:
09

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

451918794452345621005634918078015272667665696151

RSA

Z183679663219f281