

Dužnik pojedinac DAVOR PANJKRET  
VI.obrta PARTNER CENTAR u stečaju  
Kutinska 95  
Sisak-Novo selo Palanječko

OIB:99966632994  
Zagreb, 13.veljače 2024.

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
14-02-2024  
u...2...primj.11502...priloge  
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11  
10000 Zagreb

St-1128/2012 - 116

#### OČITOVANJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Od strane društva MADURA PROJECT j.d.o.o., podnesen je prigovor na javnu prodaju pokretnina u ovom stečajnom postupku.

Prigovor je u potpunosti neosnovan.

Presudom Županijskog suda u Velikoj Gorici kao sudu drugog stupnja pod poslovnim brojem Gž-158/2022-2 vraćen je u stečajnu masu stečajnog dužnika građevinski stroj –utovarivač JCB 4CX SM, koji je bio otuđen u vremenu još od prije otvaranja stečajnog postupka. Stroj je vraćen u izuzetno lošem stanju pa sam iz tog razloga zatražio od stalnog sudske vještaka za strojarstvo mr.sc.Krunoslav Ormuž, dipl.inž.str.utvrđivanje tehničkog stanja i procjene tržišne vrijednosti građevinskog stroja. Vještak je u dva(2) navrata detaljno pregledao građevinski stroj i dao svoj nalaz i mišljenje.

Utvrđeno je da je potrebno dobiti i ugraditi slijedeće djelove koji nedostaju:

1. dijelovi kočionog sistema
2. grijač grane
3. nosač ručnog gasa
4. releji
5. ručice komandi
6. ručica ručne kočnice sa instalacijom
7. mjerač količine ulja u motoru
8. osigurač cilindra
9. djelove sajle gasa
10. zaštitne plastike motora
11. elektro instalacija čekića
12. senzori
13. zaštita prednjeg senzora
14. ručice komandi
15. matice krajnika
16. oko hidro razvodnika
17. graničnik krana
18. nosač akumulatora

Djelovi za inicijalno pokretanje stroja su:

19. kućište filtera zraka
20. kućište predfiltera goriva
21. magneti mjenjača
22. čep hidro mjenjača
23. crijevo goriva
24. sajla osiguranja kрана
25. kardan prednji
26. ručica powershift

Djelovi potrebni za stavljanje stroja u funkcionalno stanje:

27. spone
28. krajnici spona
29. cilindar volana stražnje osovine
30. hidro cijevi
31. lijeva vrata
32. amortizeri svih vrata i otkopnih stakala
33. visokotlačna pumpa goriva
34. dijelovi potrebni za remont kočionog sustava
35. svi pneumatici( gume, na struju su pneumatici stari 15 godina)
36. prednji hidro razvodnik
37. cilindar stražnje korpe
38. cilindar škara prednje korpe
39. desni cilindar nagiba prednje korpe
40. cilindri za okretanje (swing)
41. alternator
42. klizači stabilizatora
43. klizači teleskopa
44. sjedalo
45. sve 4 brizgaljke goriva

Trošak dovođenja predmetnog stroja u funkciju po mišljenju vještaka iznosi više od 30.000.00€.

Tržišna vrijednost predmetnog građevinskog stroja u trenutku pregleda u utvrđenom stanju iznosi 5.000,00€+ PDV (37.672,50 kn + PDV ).

Nakon utvrđene vrijednosti objavio sam prodaju imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda objavljenom u NN143/23 od 1.12.2023.

Uvjeti prodaje detaljno su opisani u oglasu a početna cijena bila je procijenjena i utvrđena u iznosu od 5.000,00€+PDV. Ponude su se primale u roku od osam(8)dana od objave oglasa.

U tijeku roka za prikupljanje ponuda telefonski je mene osobno kontaktirao netko iz društva MADURA PROJECT j.d.o.o., koji je pokazao interes za kupnju stroja. Objasnio sam mu da je stroj u vrlo lošem stanju, da je potrebno uložiti cca 30.000,00€ po mišljenju vještaka za dovođenje stroja u funkciju. Ujedno sam mu rekao na kojoj lokaciji može pogledati stroj a ukoliko ga zanima može izvršiti uvid u Tehnički nalaz i mišljenje sudskog vještaka na adresi stečajnog dužnika, Zagreb, Avenija Marina Držića 4.

Nitko se nije pojavio da izvrši uvid u vještački nalaz, jedino je netko po noći pod svjetlima automobila napravio nekoliko fotografija predmetnog stroja.

U navedenom roku stigle su dvije(2) ponude za kupnju stroja uz plaćanje jamčevine i to:

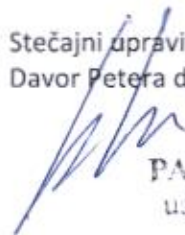
1. MADURA PROJECT j.d.o.o. na iznos od 12.567,00€ bez PDV-a
2. BRUNA SAMOBOR d.o.o. na iznos od 13.001,00€+PDV

Nakon otvaranja ponuda MADURA PROJECT j.d.o.o.obaviješten je da njegova ponuda nije prihvaćena, jer nije bila najbolja, a BRUNA SAMOBOR d.o.o. obaviještena je da je njihova ponuda prihvaćena kao najbolja i da plate razliku od uplaćene jamčevine do pune kupoprodajne cijene u roku od osam(8)dana.

Kupac je to učinio i dana 1.veljače 2024.godine sklopljen je Ugovor o kupoprodaji građevinskog stroja.

Iz gore iznesenoga vidljivo je da je prigovor u cijelosti neosnovan, a da je prodaja obavljena u potpunosti na zakonit i transparentan način odabirom bolje ponude.

Stečajni upravitelj  
Davor Petera dipl.lur.



**PARTNER - CENTAR**  
uslužno - trgovački obrt  
vl. Davor Panjkret  
u stečaju

Prilog:

1. Tehnički nalaz i mišljenje sudskog vještaka mr.sc.Krunoslav Ormuž
2. Ponuda BRUNA SAMOBOR d.o.o.
3. Ugovor o kupoprodaji građevinskog stroja od 1.veljače 2024.