



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9254/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandri Škrilin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područni ured za katastar Bjelovar, Trg Hrvatskog Sokola 6, Bjelovar, protiv protustranke Štogl Zdenke, OIB: 97941809054, Trg hrvatskih branitelja 24, Rovišće, Crnjak Ive, Crnjak Jule, Crnjak Ferdinanda i Crnjak Janice, radi provedbe prijavnog lista, dana 08. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se na nekretninama Štogl Zdenke, OIB: 97941809054, Trg hrvatskih branitelja 24, Rovišće, Crnjak Ive, Crnjak Jule, Crnjak Ferdinanda i Crnjak Janice, upisanim u zk.ul.br. 240 k.o. Sredice Gornje, u zk.ul.br. 241 k.o. Sredice Gornje, u zk.ul.br. 410 k.o. Sredice Gornje, u zk.ul.br. 411 k.o. Sredice Gornje, u zk.ul.br. 984 k.o. Sredice Gornje, te u zk.ul.br. 2715 k.o. Sredice Gornje, brisanje plombe broj Z-9254/2026.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 07. svibnja 2026. podneske zaprimljene pod poslovnim brojem Z-9254/2026, radi provedbe prijavnog lista i to: Prijavni list za katastar Klasa: UP/I 932-07/2026-02/280, Urbr: 541-18-02/2-26-7, RN: 117/2026 Sredice Gornje od 28.04.2026., Prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/179 28.04.2026 od 28.04.2026. , naslovnu stranicu za zemljišnu knjigu a3 od 28.04.2026., kopiju katastarskog plana spp od 28.04.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 28.04.2026., kopiju katastarskog plana pns od 28.04.2026.

2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

3. Zemljišnoknjižni sud odlučio je o osnovanosti prijedloga imajući u vidu odredbu čl. 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – dalje ZZK), kojom je propisano da će zemljišnoknjižni sud nakon što pregleda prijedlog za upis i

priloge, dopustiti upis ukoliko, između ostalog, osnovanost prijedloga proizlazi iz sadržaja priloženih isprava, a sve obzirom na stanje zemljišne knjige u trenutku zaprimanja prijedloga (čl. 116. ZZK).

4. Iz navedene odredbe proizlazi da zatraženi upis mora neposredno proizlaziti iz isprava priloženih prijedlogu za upis, odnosno mora odgovarati sadržaju isprave. Zemljišnoknjižni sud mora utvrditi jesu li podaci u ispravi o nekretnini, knjižnom pravu, njegovu nositelju sukladni podacima u prijedlogu za upis.

5. Uvidom u priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da nije dostavljen prijedlog za upis u zemljišne knjige.

6. Sukladno čl. 118. ZZK, sud će odbaciti prijedlog koji nije podoban za postupanje, odnosno ako nije podnesen u propisanom obliku ili ako iz njega nije razvidno što se traži.

7. Budući da u ovom slučaju nije podnesen valjani prijedlog, sud je odlučio kao u izreci rješenja.

Bjelovar, 08. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Sandra Škrlin

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. Štogl Zdenka, Trg hrvatskih branitelja 24, 43212 Rovišće
2. Crnjak Ivo, -
3. Crnjak Jula, -
4. Crnjak Ferdinand, -
5. Crnjak Janica, -

#### O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Bjelovar, Trg Hrvatskog Sokola 6, 43000 Bjelovar



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

08.05.2026 13:  
45

**Serijski broj  
certifikata**

108290698034809417404242858426656157049087492071

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18598752318235d4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-