

2 ST - 997 / 16 - 38

130

STEČAJNA MASA IZA

DOMUS LUCIS d.o.o. u stečaju

ŠUŠNJEVAC 3 – 51 219 ČAVLE

OIB: 8188355176

STEČAJNA UPRAVITELJICA

ANA VIČEVIĆ GRAČANIN, odvjetnica iz Čavli

ŠUŠNJEVAC 3 – 51 219 ČAVLE

Čavle, 26. travnja 2017. godine

Posl.br. 2 St-997/16

TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
<u>28-04-2017</u> god. u <u>1</u> primjeraka sa <u>6</u> priloga	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
I _____ rubrika.	Dršćevka 1
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.	52 000 Pazin
Predano na poštu preporučeno dana _____ 20 ____ god.	
Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksenim markama	
nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.	
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____	
Potpis radnika: _____	
IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE	

PRIJEDLOG ZA ZAKLIKUČENJE STEČAJNOG POSTUPKA

UZ

OBRAČUN TROŠKOVA I PRIJEDLOG NAGRADE

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu Posl.broj 2 St-997/16 od 3. listopada 2016. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza Domus Lucis d.o.o. u stečaju.

Za stečajnog upravitelja Stečajne mase imenovana je Ana Vičević Gračanin; odvjetnica iz Čavli, Šušnevac 3, OIB: 75471893129.

Prijedlog za naknadnu diobu dao je Romolo Geraci iz Republike Italije, Castel San Petro terme, Via Liano 3720, Bologna zastupan po punomoćniku Dariju Čehiću, odvjetniku iz Poreča.

Rješenje o određivanju naknadne diobe s pozivom vjerovnicima da prijave svoje tražbine u roku od 30 dana, kao i da obavijeste stečajnu upraviteljicu o svojim pravima, sukladno odredbama Stečajnog zakona, objavljeno je na e-oglasnoj ploči dana 3. listopada 2016. godine.

2. PRIJEDLOG ZA ZAKLJUČENJE POSTUPKA

Po pozivu a u roku, stečajna upraviteljica je primila prijave slijedećih tražbina:

a) TRAŽBINE 1. VIŠEG ISPLATNOG REDA

/

b) TRAŽBINE 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu Posl.broj 2 St-997/16 od 3. listopada 2016. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza Domus Lucis d.o.o. u stečaju.

Rješenje o određivanju naknadne diobe s pozivom vjerovnicima da prijave svoje tražbine u roku od 30 dana, kao i da obavijeste stečajnu upraviteljicu o svojim pravima, sukladno odredbama Stečajnog zakona, objavljeno je na e-oglasnoj ploči dana 3. listopada 2016. godine.

U danom roku svoje tražbine je prijavilo dva (2) stečajna vjerovnika.

Ukupna prijavljena potraživanja stečajnih vjerovnika iznose **8.278,51 kn** za 2. viši isplatni red.

Prijavljena potraživanja stečajnih vjerovnika čija je glavnica jednaka ili manja od iznosa iskazanih u poslovnim knjigama dužnika, a priložili su dokaze i tražbina nije zastarjela, priznate su u cijelosti.

Podnositelj prijedloga za naknadnu diobu u potpunosti je podmirio navedena potraživanja, te time stupio na mjesto vjerovnika.

c) TRAŽBINE NIŽIH ISPLATNIH REDOVA

Po pozivu sada, niti jedna prijava nije stigla stečajnoj upraviteljici.

3. MATERIJALNA IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Utvrđeno je da materijalnu imovinu sačinjava:

- nekretnina oznake k.č. 1200/1 K.o. Žbandaj, Z.k.ul. 1057
- u naravi oranica, kuća i dvorište površine 1.270 m².

Stečajna upraviteljica je još u izvješću za ispitno i izvještajno ročište predložila:

- ukoliko predlagatelj i bivši vlasnici uplate predujam za troškove postupka i nagradu stečajnoj upraviteljici i ukoliko se u potpunosti isplate vjerovnici, stečajna upraviteljica predlaže da se nekretnina tada ne stavlja na prodaju, već da se kao "tzv. Višak" raspodjeli osobama koje imaju udjela u dužniku temeljem Čl. 285. Stečajnog zakona.

Stoga je dana 26. travnja 2017. godine, stečajna upraviteljica izdala ispravu podobnu za upis prava vlasništva na nekretnini koja čini stečajnu masu i to nekretnina oznake k.č. 1200/1 K.o. Žbandaj, Z.k.ul. 1057 osnivačima društva: Romolo Geraciu i Renatu Giamberardiniju.

Dokaz:

- Preslika izdane Izjave

Slijedom iznesenog, stečajna upraviteljica predlaže stečajnom sudu da donese

R j e š e n j e

Kojim se zaključuje stečajni postupak i Stečajna masa iza društva Domus Lucis d.o.o. u stečaju briše iz sudskog registra.

4. NAKNADA STVARNIH TROŠKOVA I ODREĐIVANJE NAGRADE STEČAJNOJ UPRAVITELJICI

Stečajna upraviteljica obavještava sud i vjerovnike da je od otvaranja stečajne mase dana 3. listopada 2016. do 26. travnja 2017. godine, odnosno u periodu od 6 mjeseci, ukupno potrošeno:

- 4 službena putovanja ukupno neto 1.486,00 kn
- izrada pečata 180,00 kn
- trošak parkinga 12,00 kn
- trošak preporučene pošte 15,34 kn
- trošak potrošnog materijala (2 registratora, papiri, toner, koverte) - 372,30 kn
- trošak obične pošte - 69,60 kn
- trošak mobitela (55,00 kn/mj) - 330,00 kn
- ovjera potpisa po računu Javnog bilježnika - 70,00 kn
- trošak zatvaranja računa u banci - 100,00 kn

Ukupno neto: 2.635,24 kn

Dokaz:

- Preslike računa, putnih naloga idr.

Stečajna upraviteljica, uzimajući u obzir količinu obavljenog posla, održana 3 ročišta, te vrijednost raspoređene imovine, predlaže stečajnom sucu da stečajnoj upraviteljici odredi nagradu u bruto iznosu od 17.300,00 kn.

Stečajna upraviteljica napominje da se troškovi otvaranja i vođenja računa u Karlovačkoj banci d.d. sad namiruju direktno s računa, te da te troškove u ovom izvješću s toga ona nije navodila.

Slijedom iznesenog, stečajna upraviteljica predlaže naslovnom sudu da donese

RJEŠENJE

Kojim se stečajnoj upraviteljici priznaju stvarni troškovi u iznosu od 2.635,24 kn i istoj se priznaje nagrada u bruto iznosu od 17.300,00 kn, te ih ista može isplatiti sa računa stečajne mase iza Domus lucis d.o.o. u stečaju, IBAN: HR0724000081110322265 koji se vodi kod Karlovačke banke d.d. na žiro račun stečajne upraviteljice IBAN: HR4324020063102059642 koji se vodi kod Erste & Steiermarkische banke d.d, uz obvezu uplate doprinosa, poreza i prireza prema pravilima koja vrijede za Ugovor o djelu.

Stečajna upraviteljica:

Ana Vičević Gračanin

STEČAJNA MASA IZA
DOMUS LUCIS d.o.o.
u stečaju
ČAVLE, Šušnjevci 3

