



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

29. St-4422/16

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Jasminki Gadža, u stečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja FINACIJSKA AGENCIJA, RC Zagreb, Podružnica Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SINDIKALNA STAMBENA ZADRUGA, Zagreb, Trg bana Jelačića 15, OIB: 35785996858, 8. studenog 2019.,

r i j e š i o j e

Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom SINDIKALNA STAMBENA ZADRUGA, Zagreb, Trg bana Jelačića 15, OIB: 35785996858 na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-4422/16 od 21. svibnja 2018. te se nalaže Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, upis brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom SINDIKALNA STAMBENA ZADRUGA, Zagreb, Trg bana Jelačića 15, OIB: 35785996858 na nekretninama upisanim u:

a) zk.ul. br. 1439 k.o. Klara (E-20, E-30, E-53, E-54, E-55 , E-56, E-62), a koje nekretnine se sastoje od:

- 0,43/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/9 stambena zgrada, Podbrežje br. 14, 16, 18 i 20 i dvorište 335 čhv 1206 m², povezano s vlasništvom Garaža br. 9 u prizemlju, X Podbrežje br. 18, ukupne površine 9, 17 m², označeno u planu posebnih dijelova zgrade horizontalno šrafirano svijetlo ciglastom bojom
- 2,127/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/9 stambena zgrada, Podbrežje br. 14, 16, 18 i 20 i dvorište 335 čhv 1206 m², povezano s vlasništvom Spremište br. 16 u prizemlju i dvosobni stan br. 16 u II (drugom) katu sredina, X Podbrežje br. 18, ukupne površine 45,38 m², označeno u planu posebnih dijelova zgrade pariško plavom bojom
- 0,43/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/9 stambena zgrada, Podbrežje br. 14, 16, 18 i 20 i dvorište 335 čhv 1206 m², povezano s vlasništvom Garaža br. 22 u prizemlju, X Podbrežje br. 14, ukupne površine 9,17 m², označeno u planu posebnih dijelova zgrade dijagonalno šrafiranom 45° crnom bojom
- 0,43/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/9 stambena zgrada, Podbrežje br. 14, 16, 18 i 20 i dvorište 335 čhv 1206 m², povezana s vlasništvom Garaža br. 23 u prizemlju

, X Podbrežje br. 14, ukupne površine 9,17 m², označeno u planu posebnih dijelova zgrade dijagonalno šrafiranom 125° crnom bojom

- 0,43/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/9 stambena zgrada, Podbrežje br. 14, 16, 18 i 20 i dvorište 335 čhv 1206 m², povezana s vlasništvom Garaža br. 24 u prizemlju , X Podbrežje br. 14, ukupne površine 9,17 m², označeno u planu posebnih dijelova zgrade unakrsno šrafiranom crnom bojom
 - 0,565/ 100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/9 stambena zgrada, Podbrežje br. 14, 16, 18 i 20 i dvorište 335 čhv 1206 m², povezana s vlasništvom Lokal br. 4 u prizemlju , X Podbrežje br. 14, ukupne površine 12,06 m², označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom L4
 - 2,127/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/9 stambena zgrada, podbrežje br. 14, 16, 18 i 20 i dvorište 335 čhv 1206 m², povezana s vlasništvom Spremište br. 34 u prizemlju i dvosobni stan br. 34 u II (drugom) katu sredina, X Podbrežje br. 14, ukupne površine 45,38 m², označeno u planu posebnih dijelova zgrade šrafirano pariško plavom bojom
- b) zk.ul.br. 3300 k.o. Klara, a koja nekretnina se sastoji od kčbr. 447/15 oranica 12 čhv 42 m²
- c) zk.ul.br. 3368 k.o. Klara, a koj nekretnine se sastoje od:
- 4377/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/3 stambena zgrada broj 4 i 6 i dvorište u X. Podbrežju 804 m², povezana s vlasništvom Dvosobni stan br. 6 na I. (prvom) katu, X Podbrežje br. 4, ukupne površine 45,59 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade ljubičastom bojom.
 - 5607/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/3 stambena zgrada broj 4 i 6 i dvorište u X. Podbrežju 804 m², povezana s vlasništvom Dvoiposobni stan br. 8 na I. (prvom) katu i spremište br. 10 u prizemlju, X Podbrežje br. 4, ukupne površine 58,40 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade crvenom bojom.
 - 1877/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/3 stambena zgrada broj 4 i 6 i dvorište u X. Podbrežju 804 m², povezana s vlasništvom Garaža br. 1 u prizemlju, X Podbrežje br. 6, ukupne površine 19,55 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom G 1.
 - 1450/ 100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/3 stambena zgrada broj 4 i 6 i dvorište u X. podbrežju 804 m², povezana s vlasništvom Garaža br. 4 u prizemlju , X Podbrežje br. 6, ukupne površine 15,10 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom G 4.
 - 1549/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/3 stambena zgrada broj 4 i 6 i dvorište u X. podbrežju 804 m², povezana s vlasništvom Garaža br. 5 u prizemlju , X Podbrežje br. 6, ukupne površine 16,13 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom G 5.
 - 3728/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 447/3 stambena zgrada broj 4 i 6 i dvorište u X. Podbrežju 804 m², povezana s vlasništvom Dvosobni stan br. 1 u prizemlju,

X Podbrežje br. 6, ukupne površine 38,83 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade tamno lila bojom.

- 4458/100000 dijela nekretnina u A I (jedan) : kčbr. 447/3 stambena zgrada broj 4 i 6 i dvorište u X. Podbrežju 804 m², povezana s vlasništvom Dvosobni stan br. 5 na I. (prvom) katu i spremište br. 7 u prizemlju, X Podbrežje br. 6 ukupne površine 46,44 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade sivom bojom.
 - 6882/100000 dijela nekretnina u A I (jedan) : kčbr. 447/3 stambena zgrada broj 4 i 6 i dvorište u X. Podbrežju 804 m², povezano s vlasništvom Trosobni stan br. 15 u potkrovlju i spremište br. 3 u prizemlju, X Podbrežje br. 6, ukupne površine 71,69 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade svjetlo plavom bojom
- d) zk.ul.br. 3387 k.o. Klara, a koja nekretnina se sastoji od kčbr. 440/6 put 45 m²
- d) zk.ul.br. 4014 k.o. Klara, a koja nekretnina se sastoji od
- 8/ 1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 440/ 1 stambena zgrada br. 13 i dvorište IX Podbrežje 351 m², povezana s vlasništvom spremište oznake S u prizemlju, ukupne površine 3,40 čm, obračunske površine 3,40 čm, označeno u planu posebnih dijelova zgrade svjetlo sivom bojom

Obrazloženje

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-4422/16 od 21. svibnja 2018. Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel rješenjem poslovni broj Z-11120/2018 od 1. lipnja 2018. zabilježio je otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SINDIKALNA STAMBENA ZADRUGA, Zagreb, Trg bana Jelačića 15, OIB: 35785996858.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-3844/18 od 5. srpnja 2018. ukinuto je rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-4422/16 od 21. svibnja 2018. kojim je otvoren stečajni postupak nad dužnikom, a nakon čega je Trgovački sud u Zagrebu pravomoćnim rješenjem poslovni broj St-4422/16 od 14. studenog 2018. obustavio stečajni postupak nad dužnikom. Slijedom navedenog, temeljem odredbe čl. 131. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17) odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Zagrebu 8. studenog 2019.

SUTKINJA
Jasminka Gadža

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

Broj zapisa: **1788f-aaa25**

Kontrolni broj: **0faab-cc525-c6b8f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JASMINKA GADŽA, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.