

IAP SISCIA d.o.o. u stečaju
Sestrunjska 9, 23 000 Zadar
OIB: 37900057740

Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23 000 Zadar
posl. br. 1 St-738/2016

Dramalj:14. Rujna 2019.

Predmet: druga djelomična i završna dioba

Sukladno odredbama članka 273. Stečajnog zakona podnosi se prijedlog za davanje suglasnosti na slijedeće:

- daje se suglasnost na drugo djelomično, ujedno i završno namirenje stečajnih vjerovnika.
- prihvaća se namirenje vjerovnika u postotku od 30,4478 %
- prihvaća se diobeni popis tražbina vjerovnika (čl. 274, SZ)

Stanje računa na dan 07.10.2016. (otvoren stečajni postupak) iznosi 0,00 kn.

Na dan 10.09. 2019. na računu dužnika nalazi se iznos od: 368.790,66 kn. Nadalje daje se prikaz ostvarenih prihoda i rashoda od otvaranja stečajnog postupka (o7.10. 2016.) do 10.09. 2019.

1.1. Prihodi i rashodi za razdoblje od 07.10. 2016. do 10.09. 2019.

Prihodi:

Naplaćena potraživanja	1.025.424,88	
Prihodi od najma	79.460,00	
Prihodi od kamata	552,32	
UKUPNO:	1.105.437,20	1.105.437,20

Rashodi:

Troškovi pričuve:	15.138,31	
Troškovi el. energije	13.869,14	
Komunalna naknada	15.015,24	
Troškovi vodoopskrbe	8.541,66	
Troškovi održavanja	750,00	
Odvjetničke usluge	28.500,00	
Usluge javnog bilježnika	3.807,50	
Računovodstvene usluge	68.100,00	
Troškovi procjene	12.400,00	
Troškovi oglašavanja	174,00	
Zagrebački holding – usluge	22.823,13	
Biljezi i takse	1.381,00	
Osiguranje imovine	34.993,31	
Bankovne usluge	5.674,00	
Putni troškovi	4.080,00	
Troškovi FINA – e	6.589,78	
Troškovi kopiranja	1.059,20	
Ostali troškovi	3.717,38	
Porez na dobit	30.000,00	
UKUPNO:	266.613,65	
Namirenje vjerovnika:	525.711,39	
UKUPNO TROŠKOVI:	792.325,04	792.325,04

SVEUKUPNI PRIHODI:	1.105.437,20
SVEUKUPNI RASHODI:	792.325,04

Stanje računa 07.10. 2016.	0,00
Stanje računa 10.09. 2019.	368.790,66

Zadnji izvod br. 138.

2.1. Predvidivi prihodi i rashodi za razdoblje 10.09. - 31.12. 2019.

Prihodi u tekućem razdoblju (od 07.10. 2016. do 10.09.2019.) imali su prosječni mjesečni priliv oko 28.500,00 kn. Prihodi su ostvarivani po osnovi naplaćenih potraživanja preko FINA – e te iznajmljivanja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Obzirom da je utvrđeno da se nekretnine koje su pod zabranom otuđenja i opterećenja ne mogu iznajmljivati, to će izostati dio priliva. Od otvaranja postupka do

10.09. 2019. po toj osnovi uprihodovano je ukupno 79.460,00 kn, odnosno prosječno mjesečno 2.207,22 kn. Taj prihod u budućem razdoblju izostaje te se za isti umanjuje mjesečni i ukupni prihod stečajnog dužnika odnosno za očekivati prosječni mjesečni prihod od oko 26.500,00 kn.

Slijedom navedenopga predvidivi prihodi i rashodi za razdoblje 10.09. - 31.12. 2019. imali bi slijedeće vrijednosti.

1. Prihodi – predvidivi priliv	79.500,00
2. Rashodi – predvidivi troškovi	
Troškovi pričuve	1.700,00
Troškovi el. energije	1.600,00
Komunalne naknade	1.700,00
Troškovi vodoopskrbe	950,00
Troškovi održavanja	100,00
Odvjetničke usluge	3.200,00
Usluge javnog bilježnika	4.500,00
Računovodstvene usluge	8.600,00
Troškovi procjene	1.400,00
Troškovi oglašavanja	200,00
Zagrebački holding – usluge	2.550,00
Biljezi i takse	150,00
Osiguranje imovine	3.900,00
Bankovne usluge	650,00
Troškovi FINA-e	750,00
Troškovi kopiranja	150,00
Ostali troškovi	450,00
Porez na dobit	3.400,00
Nagrada stečajnom upravitelju, Uredba N.N. 105/15	101.179,00
UKUPNO:	134.079,00

3. Stečajni dužnik je stranka u 18. sudskih postupaka, koji se vode na više sudova u Republici Hrvatskoj. U svim postupcima stečajni dužnik je tužena stranka.

Postupci traju dugo i neizvjesno je kakav će biti krajnji ishod svakog pojedinog postupka. Iz tog razloga teško je predvidjeti troškove istih.

Prihodi:

- stanje računa	368.790,66
- predviđeni prihodi	79.500,00
Prihodi ukupno:	448.290,66

Rashodi:	134.079,00
Razlika: prihodi – rashodi	314.211,66

DIOBENI IZNOS: 314.211,00

U nastavku slijedi popis vjerovnika s podacima o utvrđenim tražbinama, postotkom namirenja, diobenim iznosom te ostatkom nenamirenim iznosom tražbine:

	Vjerovnik	Utvrđena tražbina	Dio ispl. U prvoj dj. Diobi	%	Diobeni iznos	Ostatak tražbine
1.	MF Porezna uprava područni ured Dalmacija, A. Starčevića 9, OIB: 18683136487	953.630,51	485.804,18	30,4478%	290.361,51	177.464,82
2.	Grad Zadar, Narodni trg 1, OIB: 09933651854	3.349,59	1.706,37	30,4478%	1.019,87	623,34
3.	HEP – toplinarstvo d.o.o. Zagreb, Miševićka 15a, OIB: 1590706290	17.520,13	8.925,21	30,4478%	5.335,49	3.259,43
4.	GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937	4.248,49	2.164,29	30,4478%	1.293,57	790,62
5.	Su vlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Jarnovičeva 1, zastupano po Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Savska cesta 1, Zagreb	14.022,72	7.143,54	30,4478%	4.269,60	2.609,57
6.	Su vlasnici stambene zgrade u Zagrebu, F. Vrbanića 25, zastupani po Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., OIB: 03744272526, Savska cesta 1	23.958,89	12.205,28	30,4478%	7.294,95	4.458,65
7.	HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB: 28921383001	1.023,87	521,28	30,4478%	311,76	190,52
8.	Zagrebački holding d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, Zagreb, OIB: 85584865987	14.201,93	7.240,95	30,4478%	4.324,17	1.408,62
	UKUPNO:	1.031.968,11	525.711,39	30,4478%	314.216,66	192.040,06

Stečajni upravitelj:
mr.sc. Savo Filipović

Nagrada stečajnom upravitelju

		do	100.000,00	16%	16.000,00
od	100.000,00	do	300.000,00	12%	24.000,00
od	300.000,00	do	500.000,00	10%	20.000,00
od	500.000,00	do	1.000.000,00	8%	40.000,00
od	1.000.000,00	do	25.424,88	7%	1.779,74
				UKUPNO:	101.179,74

Stečajni upravitelj
mr.sc. Savo Filipović

Privitak:
-izvadak po transakcijskom računu