



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Osijeku  
Stalna služba u Donjem Miholjcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjem Miholjcu

Posl.br. Z-8179/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Donjem Miholjcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivoni Mrla, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petrović Ane, OIB: 47058405606, Eugena Kraja 52, Miholjački Poreč protiv protustranke Takač Mario, OIB: 41882908744, Šišićeva ulica 4, Zagreb, Eger Snežana, OIB: 62952202077, Lichendorfer Halt 17, Strass In Steiermark 8473, Austrija, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 755 k.o. Golinci, dana 26. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 755 katastarske općine Golinci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji OU-72/2026 od 25.05.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Takač Marija, OIB: 41882908744, Šišićeva ulica 4, 10000 Zagreb i Eger Snežane, OIB: 62952202077, Lichendorfer Halt 17, 8473 Strass In Steiermark, Austrija, koje se sastoje od kčbr. 77 Kralja Tomislava 6449 m<sup>2</sup> (dvorište 807 m<sup>2</sup>, voćnjak 1249 m<sup>2</sup>, oranica 4108 m<sup>2</sup>, kuća, Kralja Tomislava 41 110 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada, spremište 38 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada, garaža 24 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada, pušnica 5 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada, ljetna kuhinja i šupa 50 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada, kokošinjac 9 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada, spremište s drvarnicom 49 m<sup>2</sup>) za korist:

Petrović Ane, OIB: 47058405606, Eugena Kraja 52, 31543 Miholjački Poreč.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donji Miholjac, 26. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivona Mrla

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Petrović Ana, Eugena Kraja 52, 31543 Miholjački Poreč
2. Takač Mario, Šišićeva ulica 4, 10000 Zagreb
3. Eger Snežana, Lichendorfer Halt 17, 8473 Strass In Steiermark, Austrija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Donji Miholjac, 31540 Donji Miholjac, Vukovarska 1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

26.05.2026 09:  
25

**Serijski broj  
certifikata**

509389313144516971120700066988074174051812926845

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z186586984419494e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-