

OBRAZAC 21

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Priloga nepostupku - prema čl. 10. Zakona o postupku

29-12-2013

533

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 22.07.2016. DO 21.12.2016**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud Osijek, Stalna služba Trgovačkog suda u Osijeku

Poslovni broj spisa : 3 St-644/2011-5

**Dužnik : GRADITELJSTVO MIHALJ d.o.o. u stečaju, OIB : 13220857262, Trg Presvetog
Trojstva 10, 35221 VELIKA KOPANICA**

Potpis d.o.o.

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu broj Tt-14/1025-2 iz sudskog registra je brisan stečajni dužnik GRADITELJSTVO MIHALJ d. o. o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge " u stečaju " dana 20.03.2014.

Nakon zaključenja stečajnog postupka stečajnu masu još uvijek čine nekretnine upisane u :

1. zk.uk. 2211 k.o. Novalja I Poduložak 11 i Poduložak 10, kč.br. 952/238, etaža 10.5/100 i 10.8/100, a u naravi se radi o 2 apartmana – jedan površine 42,86 m² i parkiralište 6,67 m², a drugi površine 44,51 m² i parkiralište 7,64 m².
2. 28. etaža 1746/1000 poslovni prostor L3 u prizemlju ukupne površine od 194,91 m² koji je upisan kao etažno vlasništvo u zk.ul. br 8086 poduložak 28, na kč.br. 101 STAMBENO-POSLOVNA KATNICA (ulična) i STAMBENO POSLOVNA KATNICA (dvorišna) sa potkrovljem i spojenim prolazom.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Općinski sud u Zadru Stalna služba u Pagu donio je Zaključak broj 5 Ovr-1370/15 o utvrđivanju vrijednosti nekretnina sagrađenih na kč.br. 952/238 iz zk.ul. 2211, k.o. Novalja-I te se time nastavlja ovršni postupak.

Održano je prvo ročište za prodaju nekretnina dana 14. svibnja 2015. godine s tim da nije bilo zainteresiranih kupaca.

Općinski sud u Zadru Stalna služba u Pagu još uvijek nije zakazao drugo ročište za prodaju navedenih nekretnina iako je zaprimio pozurnicu od strane ovrhovoditelja Centar banka d.d. u stečaju.

Zaprimili smo e-mail od Centar banke d.d. u stečaju da se još uvijek čeka zakazivanje II javne dražbe.

534

Zaprimili smo e-mail od Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. koje zastupa Hypo-Leasing Kroatien d.o.o. u kojem nas izvještava da još uvijek Hypo-Leasing nije postao vlasnik nekretnine : 28. etaža 1746/1000 poslovni prostor L3 u prizemlju ukupne površine od 194,91 m2 koji je upisan kao etažno vlasništvo u zk.ul. br 8086 poduložak 28, na kč.br. 101 STAMBENO-POSLOVNA KATNICA (ulična) i STAMBENO POSLOVNA KATNICA (dvorišna) sa potkrovljem i spojenim prolazom.

Nekretnina se unovčava usmenom javnom dražbom kod javnog bilježnika Mirjana Borić, Osijek. Održano je ročište za usmenu javnu dražbu dana 06.07.2016. godine u 11,00 sati. Prodaja nekretnina oglašena je na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Osijeku – stalna služba u Đakovu.

Za navedeno ročište nitko nije uplatio jamčevinu, niti je pristupio na ročište za dražbu.

Nakon toga izvijestili su nas iz Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. koje zastupa Hypo-Leasing Kroatien da je očekuje da se održi druga usmena javna dražba, a cijena će biti 163.842,89 EUR-a, sukladno procjeni od 2013.g.

PRILOG :

1. Mail od Ana Hršić odvjetnica kod Mađarić & Lui d.o.o.
2. Mail od Centar banka d.d. u stečaju

Đakovo, 21.12.2016.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Stečajne mase :
Zdravko Grubeša, dipl.oec.





Zdravko Grubesa <grubesaz@gmail.com>

GRADITELJSTVO MIHALJ

Broj poruka: 2

Zdravko Grubesa <grubesaz@gmail.com>

14. prosinca 2016. u 09:42

Prima: Sanja Šakić <ssakic@centarbanka.hr>, bsterk@centarbanka.hr

Poštovani,

molimo Vas da nas informirate o tijeku ovršnog postupka Posl. broj 5 Ovr-1370/15; Stari broj Ovr-224/14 koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru Stalna služba u Pagu.

Pošto je ovršenik u ovom postupku Stečajna masa Graditeljstvo Mihalj d.o.o. Velika Kopanica dužan sam u skladu sa odredbama stečajnog zakona dostaviti Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase.

Ip

*Zdravko Grubeša**Franje Račkog 95, Đakovo**Broj mobitela: 098/339-737**Broj telefona: 031/812-282**Broj faxa: 031/812-284*

Sanja Šakić <ssakic@centarbanka.hr>

21. prosinca 2016. u 14:21

Prima: Zdravko Grubesa <grubesaz@gmail.com>

Cc: bsterk@centarbanka.hr

Poštovani

od posljednjeg informiranja nije bilo promjena dakle još uvijek čekamo zakazivanje II javne dražbe.

Pozdrav

[Citirani tekst je skriven]

--

Sanja Šakić

01/ 4803-482

Odjel pravnih, kadrovskih i općih poslova

Centar banka d.d. u stečaju

Heinzelova 47a, 10 000 Zagreb

536



IVANA PERIĆ <ivanaperic76@gmail.com>

GRADITELJSTVO MIHALJ

Ana Hrستیć <ana.hrstic@odml.hr>

14. prosinca 2016. u 10:54

Prima: IVANA PERIĆ <ivanaperic76@gmail.com>

Poštovana,

očekujem zakazivanje nove dražbe.

Lp,

*Ana Hrستیć, odvjetnica**OD Mađarić & Lui d.o.o.**Pisarnica Osijek**Lorenza Jägera 6a**31 000 Osijek**Tel. 031/200 356**Fax. 031/200 451**Gsm. 091/444-5203**Izjava o odricanju odgovornosti:*

Ova elektronička poruka i njeni prilozi mogu sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate ako niste naznačeni primatelj. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljalca, te poruku i njene privitke uništite bez čitanja ili pohranjivanja. Svaka neovlaštena uporaba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke je zabranjeno. Mađarić & Lui - odvjetničko društvo d.o.o. ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i priloga sadržanih u poruci.

Disclaimer :

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if You are not its designated recipient. If You have received this message by mistake, please inform its sender and destroy the original message and its attachments without reading or storing. Any unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. Mađarić & Lui – Law Firm Ltd. accepts no liability for any potential damage caused by this message and files attached to it.

537

From: IVANA PERIĆ [mailto:ivanaperic76@gmail.com]

Sent: Wednesday, December 14, 2016 9:40 AM

To: Ana Hrستیć <ana.hrstic@odml.hr>

Subject: Re: GRADITELJSTVO MIHALJ

[Citirani tekst je skriven]