

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU 3 St-1011/2013-51

Trg pobjede 13

35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, po stečajnoj sutkinji Danieli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ŽELJKOM KURKUTOVIĆ, kao vlasnikom obrta OBITELJSKO GOSPODARSTVO ŽELJKO KURKUTOVIĆ u stečaju, Svetog Filipa i Jakova 47, Donja Vrba, OIB: 84033605694, koji je zastupan po stečajnom upravitelju Krešimiru Tomac, 16. veljače 2016.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi dijelova imovine stečajnog dužnika ŽELJKOM KURKUTOVIĆ, kao vlasnikom obrta OBITELJSKO GOSPODARSTVO ŽELJKO KURKUTOVIĆ u stečaju, Svetog Filipa i Jakova 47, Donja Vrba, OIB: 84033605694, i to kako slijedi:

A- k.č.br. 246 ORANICA PAŠNIK od 1 ral i 810 hvati,(8663 m2) upisana u zemljišnoknjižnom ulošku 659 k.o. Vrba;

na kojim nekretninama su upisani tereti i zabilježbe kako slijedi: od 15.6.2010. broj: Z-4726/10, od 16.2.2011. broj: Z-1189/11, od 27.7.2011. broj: Z-5653/11, od 1.8.2011. broj: Z-5750/11, od 31.1.2012., broj: Z-816/12, od 18.9.2012. broj: Z-6397/12, od 10.10.2012. broj: Z-6898/12, od 12.8.2013. broj: Z-6375/13.

B- k.č.br. 247 ORANICA PAŠNIK od 1 rala i 579 hvati,(7836 m2) upisano u zemljišnoknjižnom ulošku 883 k.o. Vrba;

na kojim nekretninama su upisani tereti i zabilježbe kako slijedi: od 15.6.2010. broj: Z-4726/10, od 16.2.2011. broj: Z-1189/11, od 27.7.2011. broj: Z-5653/11, od 1.8.2011. broj: Z-5750/11, od 31.1.2012., broj: Z-816/12, od 18.9.2012. broj: Z-6397/12, od 10.10.2012. broj: Z-6898/12, od 12.8.2013. broj: Z-6375/13.

3 St-1011/2013-51

C- k.č.br. 599 ORANICA LJEŠICE od 2 rala i 1452 hvata,(16732 m2) upisano u zemljišnoknjižnom ulošku 1727 k.o. Vrba;

na kojim nekretninama su upisani tereti i zabilježbe kako slijedi: od 15.6.2010. broj: Z-4726/10, od 16.2.2011. broj: Z-1189/11, od 27.7.2011. broj: Z-5653/11, od 1.8.2011. broj: Z-5750/11, od 31.1.2012., broj: Z-816/12, od 18.9.2012. broj: Z-6397/12, od 10.10.2012. broj: Z-6898/12, od 12.8.2013. broj: Z-6375/13.

D- K. č. br. 653 LIVADA ZAJEDNICE , površine 2 rala i 389 čhv (12908 m2)upisano u

zemljišnoknjižnom ulošku 1766 k.o. Vrba;

na kojim nekretninama su upisani tereti i zabilježbe kako slijedi: od 15.6.2010. broj: Z-4726/10, od 16.2.2011. broj: Z-1189/11, od 27.7.2011. broj: Z-5653/11, od 1.8.2011. broj: Z-5750/11, od 31.1.2012., broj: Z-816/12, od 18.9.2012. broj: Z-6397/12, od 10.10.2012. broj: Z-6898/12, od 12.8.2013. broj: Z-6375/13.

II. Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu da temeljem ovog rješenja izvrši zabilježbu prodaje u postupku stečaja na nekretninama navedenim u toč I. ovog rješenja.

III. Utvrđenje vrijednosti za nekretnine označene pod toč I ovog rješenja će se izvršiti nakon ročišta za procjenu istih nekretnina koje se zakazuje za dan 15. ožujka 2016. u 11,45 h, sudnica broj 73, III kat, Trg pobjede 13, Slavonski Brod.

te se na isto ročište pozivaju: stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici: Erste&Steirnarhische bank d.d., Zagreb, putem pun. odvjetnika Željka Damjanac iz Požege, Croatia factoring d.o.o., Zagreb, Prvi faktor d.o.o, Zagreb, Hektorovićeve 2, OIB: 63278028623, Belje d.d., Darda, Sv. Ivana Krstitelja 1A, Darda, OIB: 92404445155, Lustinger d.o.o, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 49870162379, Kent bank d.d., Zagreb, Preradovićeve 20, OIB: 73656725926, RH, ŽDO, koji se pozivaju i dostaviti procjene vrijednosti istih nekretnina, te predložiti način utvrđivanja vrijednosti istih.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je u postupku koji je vođen pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, pod brojem Ovr-2750/13 podnio prijedlog za prodaju nekretnina u stečajnom postupku stečajnog dužnika dana 11.1.2016. Ovaj sud je zaprimio pravomoćno Rješenje ovršnog suda kojim je utvrđen prekid ovršnog postupka i spis ustupljen sudu koji vodi stečajni postupak te izvršio uvid u ovršni predmet i utvrdio da nisu poduzete radnje radi prodaje nekretnina u istom postupku.

3 St-1011/2013-51

Na prijedlog stečajnog upravitelja, a sukladno čl. 164 st. 1. Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), u svezi s čl.169 st 6. Stečajnog zakona NN 71/15, koji se primjenjuje na ovaj stečajni postupak sukladno čl. 441 st. 2 istog Zakona, sud je odlučio da se navedene nekretnine u dispozitivu rješenja izlože prodaji uz odgovarajuću primjenu pravila ovrhe. Iz tih razloga doneseno je rješenje

o prodaji, a odlučeno je da će se o utvrđivanju vrijednosti istih nekretnina odlučiti posebnom odlukom, nakon održanog ročišta za procjenu istih nekretnina.

U Slavonskom Brodu 16. veljače 2016.

Stečajna sutkinja:

Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o prodaji je dopuštena žalba koju mogu uložiti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici, u roku od 8 dana, a ista se podnosi za VTS, putem ovog suda u tri istovjetna primjerka.

Rj:

- dostaviti putem E oglasne ploče i putem pošte: steč. upravitelju, razlučnim vjerovnicima Erste&Steirnarhische bank d.d., Zagreb, putem pun. odvjetnika Željka Damjanac iz Požege, Croatia factoring d.o.o., Zagreb, Prvi faktor d.o.o, Zagreb, Hektorovićeve 2, OIB: 63278028623, Belje d.d., Darda, Sv. Ivana Krstitelja 1A, Darda, OIB: 92404445155, Lustinger d.o.o, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 49870162379, Kent bank d.d., Zagreb, Preradovićeve 20, OIB: 73656725926, RH, ŽDO

- Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, po pravomoćnosti rješenja uz dopis, radi zabilježbe prodaje u stečajnom postupku predmetnih nekretnina