

INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju
Savudrija (Grad Umag - Umago)
Alberi 1

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: St-94/17

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE 18.4. do 18.7.2019. GODINE**

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno ~~preko pošte~~ (obično ~~preporučeno~~)
31.7. 2019. god. u 1 primjeraka sa priloga
i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom. dana 29.7. 2019. god.

Pismeno taksirano sa kuna u taksenim markama

- neostaje takse kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

Potpis radnika:

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Poslovni broj spisa: St- 94/17
Dužnik: INTER CONSULTING d.o.o. U STEČAJU
Savudrija, Alberi 1
OIB: 88758559158

**1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE
SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ**

- U vezi Ugovora o reguliranju odnosa između INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju i Rezidencija Skiper d.o.o. pojašnjenje je u dopisu br. 22. Odgovor na zaključak posl. br. St-94/2017-29 od 9.7.2019. godine dana 16.7.2019. godine.
- Dana 17.4.2019 sam kao zakonski zastupnik stečajnog dužnika učestovao na ročištu na Županijskom sudu u Puli - Pola, predmet: K-15/2015 dana. Dužnik INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju je kaznenom postupku jedna od okrivljenih stranaka.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

2.1.1. NOVČANE TRAZBINE

U razdoblju kod novčanih tražbina nema promjena.

2.1.2. FINACIJSKA IMOVINA-POSLOVNI UDJELI

U razdoblju kod Financijska imovine - poslovni udjela u kapitalu drugih pravnih osoba nema promjena.

2.1.3. NEKRETNINE

Kod nekretnina nema promjena od prethodnog izvješća. Dužnik ima u vlasništvu slijedeće nakretnine:

- Katastarska općina Savudrija, zk uložak: 463, kat. čest. br. 185/497, površina 1074 m². Inter Consulting d.o.o. u stečaju ima suvlasnički dio 17/100.
- Katastarska općina Savudrija, zk uložak: 1608, kat. čest. br. 126/44, površina 600 m². Inter Consulting d.o.o. u stečaju vlasništvo 1/1.

- Katastarska općina Brtonigla, zk uložak: 2389, kat. čest. br. 1436, kat. čest.1437, ukupna površina 4437 m². Inter Consulting d.o.o. u stečaju vlasništvo 1/1.
- Nekretnina (sakralni objekt) opisan je u točki 1.

Za sve nekretnine (osim sakralnog objekta) u tijeku je ovršni postupak koji se vodi pod kod Općinski sud u Pazinu - Stalna služba u Bujama, posl br.: Ovr-295/2019.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

3.1. PRIHODI

Tijekom stečajnog postupka nije bilo prihoda.

3.2. ODHODI

U razdoblju nije bilo obračunanih odhoda-troškova.

3.3. TROŠKOVI

Troškovi stečajne mase u razdoblju od 18.4. 2017 do 18.7.2019. godine iznose:

Z.B.	STAVKA	IZNOS
1	KNJIGOVODSTVENE USLUGE	57.120,00
2	ADMINISTRATIVNE USLUGE	28.000,00
3	BANKARSKI TROŠKOVI	295,00
4	PROCJENA NEKRETNINE	7.500,00
5	DRUGI TROŠKOVI	1.300,00
UKUPNO		94.215,00

Troškovi sukladni su s predračunom troškova stečajnog postupka. Troškovi u razdoblju nisu bili plaćeni. Troškovi stečajnog upravitelja nisu bili obračunani.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	ZEMLJIŠTE	890.993,80
2	FINANCIJSKA IMOVINA – POSLOVNI UDJELI	0,00
3	NOVČANE TRAŽBINE	0,00
4	SAKRALNI OBJEKAT SA OPREMOM	877.000,00
UKUPNO		1.767.993,8
OBVEZE		
1	PRIJAVLJENE TRAŽBINE I I II VIŠI ISPLATNI RED	7.412.003,16
2	ZALOŽENA SREDSTVA VJEROVNIKA	8.000,00
3	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	84.395,00
UKUPNO		7.504.398,16

Stanje na žiro računu br. HR3323600001102624869 je 0,00 kn. Žiro račun je neaktivan zbog nepodmirenih obveza.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prijedlog prodaje i prodaja sakralnog objekta i nekretnine k.č. br. 185/497, k.o. Savudrija, zk uložak: 463.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Zagrebu, 19.7.2019. godine