



o d v j e t n i k

**DAMIR GRUIĆ**

Bihaćka 2A, 21000 Split \* mob.: 099 3527637 \* tel.: 021 542-054 \* e-mail: damir@odvjetnik-gruic.hr

**TROVAČKI SUD U SPLITU**

**n/r sutkinja Katarina Mikulić**

Sukoišanska 6

21 000 Split

Split, 12. srpnja 2022.g.

**Na poslovni broj: St – 2/2013**

Predmet: Stečajni postupak nad **stečajnim dužnikom KERUM d.o.o. u stečaju**

**OIB: 66124057408**

Razlučni vjerovnik: **COAST d.o.o.** iz Splita, Put Brodarice 6, **OIB: 17660229327**

zastupan po direktoru Igoru Sapunaru iz Splita, OIB: 65536099712,

a ovaj po punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita, (*dalje u tekstu: COAST d.o.o.*)

**P O D N E S A K**

razlučnog vjerovnika Coast d.o.o., zastupanog po punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita, kojim navodi kao dolje

*punomoć u spisu*

*Prilog: Izvod iz poslovnih knjiga*

**I.** Financijska Agencija je dana 25. travnja 2022.g objavila Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi (prvoj) za nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Kerum d.o.o. u stečaju sa identifikatorom nadmetanja broj 38066 i koja elektronička javna dražba završava dana 19. srpnja 2022.g u 12:59:59 sati.

**II.** Ovim putem razlučni vjerovnik Coast d.o.o. obavještava Naslovni sud kako je uplatio jamčevinu za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je u tijeku pred Financijskom agencijom u odnosu na navedeni poziv s identifikatorom nadmetanja broj 38066 i to kako slijedi:

- **javna elektronička dražba pod jedinstvenim identifikatorom nadmetanja broj 38066**

koja se provodi na nekretnini oznake kat. čest. 1221 u naravi vinograd i kat. čest.1223, u naravi vinograd, obje k.o. Supetar, upisane u Z.U.2694 k.o. Supetar.

Predmetno zemljište predstavlja jedinstvenu nekretninu smještenu južnog od otočnog središta Supetra na otoku Braču (**dalje u tekstu: identifikator nadmetanja broj 38066**).

Na naprijed navedenim nekretninama upisano je između ostalih i **založno pravo 1. (prvog) prvenstvenog reda u iznosu od 80.900,00 EUR** (slovima: osamdeset tisuća i devetsto eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za devize, s ugovorenom kamatom prema Odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (kamatna stopa promjenjiva), odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeca do namirenja potraživanja, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, **u korist razlučnog vjerovnika Coast d.o.o.** pod poslovnim brojem **Z – 2012/08** (promjena vjerovnika na Coast d.o.o. izvršena pod poslovnim brojem **Z – 35499/2021**).

**Visina dospelog nepodmirenog potraživanja trgovačkog društva Coast d.o.o., Split** (iz Ugovora o dugoročnom deviznom kreditu br. 3214049503 od 07.08.2008.g i I. Dodatka Ugovoru o dugoročnom deviznom kreditu od 09.09.2011.g; **partija 6100025013**) kao razlučnog vjerovnika u prvom prednosnom reda, koje potraživanje je osigurano gore opisanim založnim pravom razvidna je iz Izvotka iz poslovnih knjiga Coast d.o.o. na dan 12. srpnja 2022.g te **iznosi 691.788,96 kn.**

**III.** Slijedom gore navedenog, razlučni vjerovnik Coast d.o.o. obavještava sud da je dao ponudu za kupnju naprijed navedenih nekretnina (*identifikator nadmetanja broj 38066*) **te predlaže da ga sud** sukladno članku 247. stavku 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje u tekstu Stečajni zakon), u svezi s člankom 107. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20; dalje u tekstu: Ovršni zakon), **oslobodi polaganja kupovnine** u slučaju da razlučni vjerovnik Coast d.o.o. bude najpovoljniji ponuditelj na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi u odnosu na navedene nekretnine koje se prodaju pod identifikatorom nadmetanja broj 38066, s obzirom da je razlučni vjerovnik ujedno i kupac i jedini vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine te je njegova tražbina veća od iznosa cijene kupovnine, a što je vidljivo iz podataka u spisu i iz zemljišnih knjiga.

Za razlučnog vjerovnika:  
Coast d.o.o.  
Punomoćnik: