



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11776/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijana Janžek, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja o nasljeđivanju, dana 07. ožujka 2025.

r i j e š i o j e

I/U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3351 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BALIŠ MIRKO, OIB: 57985165608, koja se sastoji od 2/36 dijela kčbr. 541 oranica slog 107 čhv, kčbr. 574/2 voćnjak kod kluće 23 čhv, kčbr. 583/3 vinograd kod kuće 28 čhv, kčbr. 689/2 voćnjak pretaka 41 čhv, kčbr. 701/8 pašnjak hrastina 40 čhv

II/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3362 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BALIŠ MIRKO, OIB: 579851656, koja se sastoji od kčbr. 533/3 ključeca 97 m2 (oranica 97 m2), kčbr. 543 oranica slog 289 čhv, kčbr. 701/17 pašnjak hrastina 72 čhv

III/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4953 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BALIŠ MIRKO, OIB: 579851656, koja se sastoji od kčbr. 527 oranica ključica 59 čhv, kčbr. 701/16 pašnjak hrastina 28 čhv

IV/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21268 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BALIŠ MIRKO, OIB: 579851656, koja se sastoji od kčbr. 585 voćnjak konopljište u markuševcu 30 čhv

V/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21938 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretni BALIŠ MIRKO, OIB: 579851656, koja se sastoji od kčbr. 526 oranica ključica 86 čhv

VI/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22107 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BALIŠ MIRKO, OIB: 579851656, koje se sastoje od kčbr. 556/2 kuća br. 26 i dvorište 64 čhv za korist:

VII/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22246 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BALIŠ MIRKO, OIB: 579851656, koje se sastoje od kčbr. 525 oranica ključica 44 čhv, kčbr. 692/1 oranica bretoka 36 čhv

VIII/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22251 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedlog za upis od 07.03.2025., rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BALIŠ MIRKO, OIB: 579851656, koja se sastoji od kčbr. 567 dvorište i štala 15 čhv

IX/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22313 katastarske općine Markuševac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 09.01.2025., Ispravak rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-762/2024 od 04.02.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., potvrda pravomoćnosti/ovršnosti od 05.03.2025., rješenje od 07.03.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini BALIŠ MIRKO, OIB: 579851656, koje se sastoji od 5/6 dijela kčbr. 566 štala i dvorište 38 čhv, a to sve za korist:

Bališ Sanja, OIB: 87796400429, Besigheimer Str. 22, Ludwigsburg 71634, Njemačka u 1/3 dijela

Tetzlaff Manuela, OIB: 74035773952, WETTESTRAßE 2/2, Pleidelsheim 74385, Njemačka u 1/3 dijela

Fasolino Martina, OIB: 49234879205, ACHALMSTRAßE 5, Pleidelsheim 74385, Njemačka u 1/3 dijela

X/ Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 07. ožujka 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dijana Janžek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jhugroo Sanja, Besigheimer Str. 22, Ludwigsburg 71634, Njemačka
2. Tetzlaff Manuela, WETTESTRAßE 2/2, Pleidelsheim 74385, Njemačka
3. Fasolino Martina, ACHALMSTRAßE 5, Pleidelsheim 74385, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, 10000 Zagreb, Petrova 116



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

07.03.2025 13:56

Serijski broj certifikata

8494442510585767126

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z170942798cf39b1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-