



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dubrovnik

Poslovni broj Z – 3429/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ivana Matića, OIB: 21932145913, iz Augusta Cesarca 1/C, Dubrovnik zastupan po punomoćniku Oskar Benussi, odvjetniku u Dubrovniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Majkovi Gornji, 24. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 793 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 355/1 orašje 2430 m² (pašnjak 1215 m², voćnjak 1215 m²), kčbr. 356 orašje 417 m² (pašnjak 417 m²), kčbr. 1403 za gomilama 539 m² (pašnjak 539 m²), kčbr. 1557 za gomilama 1831 m² (pašnjak 1831 m²), kčbr. 1558 za gomilama 381 m² (pašnjak 381 m²), kčbr. 1559 za gomilama 198 m² (pašnjak 198 m²), kčbr. 1560 za gomilama 7319 m² (šuma 7319 m²), kčbr. 1561 za gomilama 86 m² (pašnjak 86 m²), kčbr. 1562 za gomilama 68 m² (pašnjak 68 m²), kčbr. 1563 za gomilama 421 m² (pašnjak 421 m²), kčbr. 1564 za gomilama 622 m² (pašnjak 622 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 907 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 259 vrtanjak 691 m² (pašnjak 691 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 962 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 255 oborina 36 m² (pašnjak 36 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1052 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *4/1 prodanići 457 m² (gospodarske zgrade 457 m²).

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom otvara se pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 793 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 355/1 orašje 2430 m² (pašnjak 1215 m², voćnjak 1215 m²), kčbr. 356 orašje 417 m² (pašnjak 417 m²), kčbr. 1403 za gomilama 539 m² (pašnjak 539 m²), kčbr. 1557 za gomilama 1831 m² (pašnjak 1831 m²), kčbr. 1558 za gomilama 381 m² (pašnjak 381 m²), kčbr. 1559 za gomilama 198 m² (

pašnjak 198 m2), kčbr. 1560 za gomilama 7319 m2 (šuma 7319 m2), kčbr. 1561 za gomilama 86 m2 (pašnjak 86 m2), kčbr. 1562 za gomilama 68 m2 (pašnjak 68 m2), kčbr. 1563 za gomilama 421 m2 (pašnjak 421 m2), kčbr. 1564 za gomilama 622 m2 (pašnjak 622 m2)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 907 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 259 vrtnjak 691 m2 (pašnjak 691 m2)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 962 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 255 oborina 36 m2 (pašnjak 36 m2)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1052 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *4/1 prodanići 457 m2 (gospodarske zgrade 457 m2) upisati kao vlasništvo predlagatelja, uz brisanje upisanih vlasnika.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 793 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 355/1 orašje 2430 m2 (pašnjak 1215 m2, voćnjak 1215 m2), kčbr. 356 orašje 417 m2 (pašnjak 417 m2), kčbr. 1403 za gomilama 539 m2 (pašnjak 539 m2), kčbr. 1557 za gomilama 1831 m2 (pašnjak 1831 m2), kčbr. 1558 za gomilama 381 m2 (pašnjak 381 m2), kčbr. 1559 za gomilama 198 m2 (pašnjak 198 m2), kčbr. 1560 za gomilama 7319 m2 (šuma 7319 m2), kčbr. 1561 za gomilama 86 m2 (pašnjak 86 m2), kčbr. 1562 za gomilama 68 m2 (pašnjak 68 m2), kčbr. 1563 za gomilama 421 m2 (pašnjak 421 m2), kčbr. 1564 za gomilama 622 m2 (pašnjak 622 m2)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 907 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 259 vrtnjak 691 m2 (pašnjak 691 m2)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 962 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 255 oborina 36 m2 (pašnjak 36 m2)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1052 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *4/1 prodanići 457 m2 (gospodarske zgrade 457 m2).

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu stvari predlagatelja Ivana Matića, OIB: 21932145913, iz Augusta Cesarca 1/C, Dubrovnik zastupan po punomoćniku Oskar Benussi, odvjetniku u Dubrovniku otvoren pojedinačni ispravnog u kojem predlagatelj predlaže

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 793 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 355/1 orašje 2430 m2 (pašnjak 1215 m2, voćnjak 1215 m2), kčbr. 356 orašje 417 m2 (pašnjak 417 m2), kčbr. 1403 za gomilama 539 m2 (pašnjak 539 m2), kčbr. 1557 za gomilama 1831 m2 (pašnjak 1831 m2), kčbr. 1558 za gomilama 381 m2 (pašnjak 381 m2), kčbr. 1559 za gomilama 198 m2 (pašnjak 198 m2), kčbr. 1560 za gomilama 7319 m2 (šuma 7319 m2), kčbr. 1561 za gomilama 86 m2 (pašnjak 86 m2), kčbr. 1562 za gomilama 68 m2 (pašnjak 68 m2), kčbr. 1563 za gomilama 421 m2 (pašnjak 421 m2), kčbr. 1564 za gomilama 622 m2 (pašnjak 622 m2)

Poslovni broj Z – 3429/2026

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 907 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 259 vrtnjak 691 m² (pašnjak 691 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 962 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 255 oborina 36 m² (pašnjak 36 m²)
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1052 katastarske općine Majkovi Gornji na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *4/1 prodanići 457 m² (gospodarske zgrade 457 m²) upisati kao vlasništvo predlagatelja, uz brisanje upisanih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 24. travnja 2026.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Matić Ivan po pun.
2. Mage Ana, Od Izvora 45, Nova Mokošica, 20236 Mokošica, uz prijedlog s priložima
3. Grčić Marija, Put Pera Kojakovića 90, Čibača, 20207 Mlini uz prijedlog s priložima
4. Kljunak Stijepo, Prodanići 4, Majkovi, 20232 Slano uz prijedlog s priložima
5. Stijepo Pok Antuna Pavličević– eOglasna ploča
6. Antun Pok Antuna Pavličević – eOglasna ploča
7. Ana Rođ Popović Radić– eOglasna ploča
8. Anita Pok Iva Popović– eOglasna ploča
9. PAVLIČEVIĆ ŽELJKO, Augusta Cesarca 5, 20000 Dubrovnik, uz prijedlog s priložima
10. eOglasna ploča
11. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
12. Oglasna ploča Grada Dubrovnika



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.04.2026 15:
12

**Serijski broj
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1855293550e88647

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-