OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ
STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM

Tužitelji: **1. Ivan Rudež, Ulica Hermana Bužana 41, Zagreb, OIB:19260548956**,
2. Damjan Rudež, Ulica Alberta Ognjana Štrige 2, Zagreb, OIB:04589652578,
zastupani po Ivanu Ćosiću, odvjetniku u Imotskom.

Tuženici: 1. Jasna Burić, Banski vinogradi 50, Zagreb, OIB:24507127583,
2. Zoran Rudež pok. Luke, Vinjani Donji 358, Donji Vinjani, OIB:91537192645,
3. Snježana Nenadić, Vinjani Gornji 233, Gornji Vinjani, OIB:41423671908,
4. Mladen Rudež pok. Ante, Vrbovska 4, Sarajevo,
Bosna i Hercegovina, OIB:02079480448
5. Zrinka Rudež, Lazarina 2A, Dubrovnik, OIB:82256802801,
6. Renata Relja rođ. Rudež, Kružićeva 1, Split, OIB:36150443225,
7. Jelena Rudež Vugdelija(u zemljišnoj knjizi Jelena Rudež), Koranska 1B, Zagreb, OIB:56364025567,
8. Ana Rudež, Vinjani Donji 370 A, Donji Vinjani, OIB:25214069347,
9. Snježana Žužul, Vukovarska 173, Split, OIB:01352626966,
10. Rudež Jozo pok. Nikole, 11. Škeva Matija ž. Ivana, 12. Škeva Nedjeljka Marijanova, 13. Rudež Ivan pok. Bože, 14. Rudež Mara pok. Bože, 15. Rudež Ana pok. Bože, 16. Šušić Ana ž. Joke, 17. Rudež Ivan pok. Ante, 18. Rudež Mate pok. Bože, 19. Rudež Ivan pok Bože, 20. Rudež Jela pok. Jozipa, 21. Rudež Mara ud.pok. Bože, 22. Rudež Ivan pok. Bože, 23. Rudež Mate pok. Bože, 24. Rudež Ivan pok. Ante, 25. Todorić Stipan Pavlov, 26. Todorić Milko Stipanov, 27. Rudež Jozo Stipanov, 28. Rudež Mijo Stipanov, 29. Rudež Branko Stipanov, 30. Rudež Iva pok. Mate, 31. Rudež Ivan pok. Marijana, 32. Rudež Matko pok. Ante, 33. Rudež Dinka ud. Milka-Vinka, 34. Rudež Zdeslav pok. Milka-Vinka, 35. Ljubičić Ivanka pok. Milka-Vinka, 36. Nenadić Ante pok. Ante, 37. Nenadić Šimun pok. Ante, 38. Nenadić Vlade pok. Ante, 39. Nenadić Angja pok. Ante, 40. Rudež Jerko pok. Ante, 41. Rudež Božo pok. Ante, 42. Rudež Dragica ud.pok. Ante, tuženi od ad.10. do ad.42. su odsutni i nepoznata boravišta pa se predlaže da im se postavi privremeni zastupnik u osobi Matea Burazin Lončar, odvjetnica u Imotskom.

T U Ž B A

V.P.S. 1.400,00 eura radi:utvrđenja i dr.
-punomoć u privitku

---

1. Tužitelji su, svaki za ½ dijela, vlasnici nekretnine označene kao: **d.k.č.br. 213/3**, površine 2044 m2, I. z.k. tijelo, Z.U. 27, K.O. Vinjani, upravo nekretnine prikazane na skici ing. Perice Puljića od dana 03.12.2011. i omeđene crtom koja spaja točke A-B-C-D-A na toj skici.

D o k a z:-skica Perice Puljića ing.geod. od dana 03.12.2011.
-z.k. izvadak
-očevid i vještačenje po vještaku za geodeziju

2. Nekretnina opisana u točki 1. tužbe bila je vlasništvo strica tužitelja pok. Ante Rudeža pok. Ivana na kojoj je isti izgradio kuću. Veći dio nekretnine bila je njegova obiteljska „starina“ dok je dijelove iste stekao ugovorom o zamjeni od dana 02.11.2012. s Matkom Rudežom pok. Ante i Dinkom Rudež ud. Milka. Pok. Antu Rudeža pok. Ivana naslijedili su njegovi nećaci-tužitelji, svaki za ½ dijela, temeljem rješenja o nasljeđivanju JB Petra Ujevića broj:O-848/2024 od dana 25.02.2025.

D o k a z:-rješenje o nasljeđivanju JB Petra Ujevića broj:O-848/2024 od dana 25.02.2025.
-ugovor o zamjeni nekretnina od dana 02.11.2012.

3. Tužitelji su sami i putem svojih prednika duže od 150 godina u posjedu nekretnine iz točke 1. tužbe. Tužitelje i njihove prednike nitko nije smetao u stvarnom i mirnom posjedu ove nekretnine, pa su tužitelji dosjelošću postali vlasnici te nekretnine, iako su u zemljišnim knjigama kao vlasnici upisani tuženi.

D o k a z:-saslušanje svjedoka imena kojih će biti prikazana naknadno

Tužitelji u svrhu usklađivanja zemljišnoknjižnog sa stvarnim stanjem podnose ovu tužbu i predlažu da sud nakon provedenog postupka donese slijedeću

P R E S U D U

Utvrđuje se da su tužitelji **Ivan Rudež, Ulica Hermana Bužana 41, Zagreb, OIB:19260548956** i **Damjan Rudež, Ulica Alberta Ognjana Štrige 2, Zagreb, OIB:04589652578**, svaki za ½ dijela, vlasnici nekretnine označene kao: **d.k.č.br. 213/3**, površine 2044 m2, I. z.k. tijelo, Z.U. 27, K.O. Vinjani, upravo nekretnine prikazane na skici ing. Perice Puljića od dana 03.12.2011. i omeđene crtom koja spaja točke A-B-C-D-A na toj skici, pa su tužitelji ovlašteni, temeljem ove presude, uz ostvarenje ostalih pretpostavki traženih zemljišnoknjižnim pravom, ishoditi uknjižbu prava vlasništva ove nekretnine na svoje ime u zemljišnoj knjizi nadležnog suda, uz istodobno brisanje svih prava tuženih, te brisanje zabilježbe evidentirane pod brojem:Z-2382/2025, upisanih u zemljišnoj knjizi u pogledu ove nekretnine, a što su tuženici dužni trpjeti.

U Imotskom, 12.01.2026.

Tužitelji po:

Ivan Ćosić

Digitally signed by Ivan Ćosić
Date: 2026.01.12 11:24:29 +01'00'