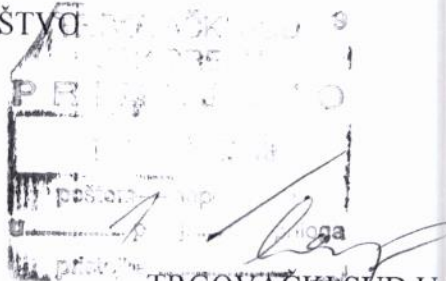


18. St-1760/13



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U SISKU

BROJ: S-DO-6/2015-30  
Sisak, 8. srpnja 2019.  
GB/MR



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: 18. St-1760/13

Stečajni i razlučni vjerovnik:

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija,  
Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska  
OIB: 18683136487, koju zastupa Županijsko državno  
odvjetništvo u Sisku

Stečajni dužnik:

TIHOMIR DEVČIĆ, Sisak, Marka Marulića 50,  
vl. obrta Završni radovi u građevinarstvu Devčić,  
OIB: 78177710726

PODNEŠAK

stečajnog i razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske,  
Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska

U naprijed navedenom stečajnom postupku naslovni Sud donio je zaključak gornjeg broja od 4. lipnja 2019. kojim je odredio ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika – imovine dužnika pojedinca za dan 17. srpnja 2019.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak ističe da je podneskom gornjeg broja od 3. srpnja 2017. izvijestio prema podacima iz informacijskog sustava Porezne uprave dobivenim uspoređivanjem podataka o tržišnoj vrijednosti nekretnina s približno istog područja u približno isto vrijeme u k.o. Sisak Stari, time da je tržišna vrijednost navedene nekretnine utvrđena u iznosu kako slijedi:

- građevinsko zemljište 312,50 kn/m<sup>2</sup>
- stambeni objekt (kuća) 3.319,44 kn/m<sup>2</sup>
- garaža 1.000,00 kn/m<sup>2</sup>

S obzirom da je od dostave naprijed navedenih podataka proteklo dvije godine od nadležne ispostave Porezne uprave pribavljeni su novi podaci prema kojima vrijednost građevinskog zemljišta iznosi 312,50 kuna/m<sup>2</sup>, stambenog objekta 3.319,44 kune/m<sup>2</sup> i garaže 1.111,11 kuna/m<sup>2</sup>.

Napominjemo da su naprijed navedeni iznosi prikaz prosječnih cijena sličnih nekretnina s približno istog područja postignutih na tržištu u određenom vremenskom razdoblju.

ZAMJENICA  
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Goranka Benceković



O tome obavijest:

1/ Stečajni upravitelj Stjepan Rakarac,  
Velika Gorica, Črnkovec 16