

VERTE Real Estate Agency j.d.o.o.

Put Sv. Barbare 24, 21334 Zaostrog

OIB: 06834212840

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

29 -09- 2023

predano za poštu obično-prep. dne 26.09. 2023
POŠTA Slav. Buzi RG360795429
broj primjeraka 3 priloga 3
taksirano KN POTPIS

VISOKOM TRGOVAČKOM SUDU

- P u t e m -

TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU

Na broj: St-611/2022

Stečajni postupak:

PREDLAGATELJ: FINA- Split

Dužnik: VERTE Real Estate Agency j.d.o.o.

PODNEŠAK DUŽNIKA

(Žalba dužnika protiv rješenja St-611/2022 od 20.09.2023.)

1. Označenim rješenjem suda otvoren je i zatvoren stečajni postupak nad dužnikom, a dužnik ovim putem pobija navedeno rješenje u cijelosti te predlaže da se isto ukine, a stečajni postupak obustavi.
2. Dužnik žalbu ulaže u zakonom predviđenom roku od 8 dana (objava rješenja na ogl.ploči suda od 20.09.2023. u 8,47 sati), te istu obrazlaže kako slijedi:
 - a) Nije sporno da je postojao stečajni razlog za pokretanje ovog postupka, u smislu Stečajnog zakona, *ali dužnik nalazi da sud u trenutku donošenja pobijanog rješenja nije raspolagao pravno relevantnim činjenicama za koje da ih je sud znao, odluka je mogla biti drugačija.*

b) U tom smislu dužnik ističe:

- Poslovni račun dužnika deblokiran je dana **12.08.2023.godine** i dospjele obveze po blokadi su plaćene u cijelosti, *za koje činjenice sud nije imao saznanja.*

Dokaz: Izvod iz poslovnog računa od 12.08.2023;

- Zbog blokade poslovnog računa nastale su nove obveze zbog plaće jednog zaposlenika koji dug prema Potvrdi o stanju poreznog duga porezne uprave, **na dan 11.09.2023.godine iznosu ukupno: 2.580,65 EUR.**

Dokaz: Potvrda porezna uprave od 11.09.2023;

- Dužnik je kod nadležne porezne uprave putem ovlaštenog knjigovođe, a sukladno dogovoru s poreznom upravom, podnio Prijedlog za sklapanje upravnog ugovora (nagodbe) dana **01.09.2023**, a za navedene obveze dužnika prema Potvrdi.

Dokaz: Potvrda zaprimanja zahtjeva;

Dužnik je trebao dakle zaključiti sa poreznom upravom upravni ugovor-nagodbu, te je ovih dana trebao dobiti ugovore na potpis, a sve prema instrukciji porezne uprave.

U tu svrhu je u poreznu upravu predao **bianco zadužnicu** ovjerenu po Javnom bilježniku dana **11.09.2023.godine**. O svemu tome odlučuje Porezna uprava Split. Dužniku je rečeno da čeka upravne ugovore, i da potpisane sa štambiljom vrati na adresu porezne uprave, time da se plate tekuće obveze koju budu dospjele sa krajem mjeseca rujna, a koje nisu obuhvaćene upravnim ugovorom-nagodbom.

Dokaz: Bianco zadužnica od 11.09.2023.

*Dužnik je 21. rujna htio izvršiti uplatu novčanih sredstava na poslovni račun da osigura novačana sredstva za tekuće obveze, kako je sugerirano iz porezne uprave, ali je račun bio zatvoren! U Banci kažu po službenoj dužnosti, **budući da se na rješenje dužnik nije žalio!**??*

Dakle, Banka je zatvorila račun već na temelju nepravomoćnog rješenja suda!?

Dokaz: E-mail odgovor Banke na upit dužnika od 26. rujna 2023.godine;

3. Dakle, u ovoj stvari dužnik je ipak otklonio stečajni razlog blokade računa, te je poduzimao radnje u smislu namirenja vjerovnika-države, kao i zaposlenika, a kako bi nastavio djelatnost.

Dokaz: Ovjerene Izjava zaposlenika u svezi duga za plaće;

Činjenica je da sudu u vrijeme donošenja pobijanog rješenja ove činjenice nisu bile poznate. Dužnik je smatrao da kada zaključi upravni ugovor sa poreznom upravom treba o svemu izvijestiti sud i zatražiti obustavu skraćenog stečajnog postupka.

Ali u međuvremenu je sud donio pobijano rješenje i sada više nije moguće nastaviti bilo kakve poslovanje, a posebno nije moguće plaćati obveze koje su utvrđene i koje je isti bio spreman podmiriti!

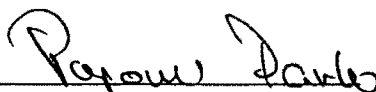
4. Dužnik predlaže da se po potrebi i ocjeni suda zatraži očitovanje porezne uprave na navedene okolnosti i navode dužnika, tj. očitovanje na ovu žalbu, te da sukladno ovim iznijetim činjenicama, donese novo rješenje, a pobijano rješenje stavi izvan snage, a postupak obustavi.

Ukoliko sud po ovoj žalbi zauzima stav da nove činjenice nisu od utjecaja za ukidanje pobijanog rješenja, tada se predlaže da sud ovu žalbu dostavi sudu II stupnja na postupak i odlučivanje.

Pri tome se predlaže sudu II stupnja da žalbu uvaži, a pobijanu odluku ukine u cijelosti na način da stečajni postupak nad dužnikom obustavi.

26. rujna 2023.godine

Za dužnika, zak.zastupnik



VERTE
Real Estate Agency d.o.o.
Zaostrog

Član društva, Saša Kalanj;

