



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-777/2017

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza FORGAČ d.o.o. u stečaju, VI. Požarinje 6, OIB: 17939306596, temeljem čl. 108. st. 3. i 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12 do 73/17) u svezi s čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17), 24. kolovoza 2020.

z a k l j u č i o j e

- I. Potvrđuje se da je kupac MATEJ JAMBRAK, 4. Rakitski odvojak 5, Rakitje, Sveta Nedelja, OIB: 00914494447 u cijelosti uplatio kupovninu prema pravomoćnom rješenju o dosudi ovoga suda posl. broj ST-777/2017 od 23. srpnja 2020.
- II. Na nekretninama stečajnog dužnika – stečajne mase iza FORGAČ d.o.o. u stečaju, VI. Požarinje 6, OIB: 17939306596 (u zemljišnim knjigama upisanim s tvrtkom pravnog prednika Forgač d.o.o., OIB: 41738837424, Sveti Ivan Zelina, Vatrogasna 3), upisanim u k.o. Obrež i to:
  1. ORANICA, BLEK, zk. ul. 75, k.č.br. 177/2 od 1514 m<sup>2</sup>
  2. ORANICA MLAKA, zk. ul. 1299, k.č.br. 177/1 od 1155 m<sup>2</sup>
  3. ORANICA MLAKA, zk. ul. 1586, k.č.br. 176 od 1931 m<sup>2</sup>

**određuje se upis prava vlasništva za korist:** MATEJ JAMBRAK, 4. Rakitski odvojak 5, Rakitje, Sveta Nedelja, OIB: 00914494447
- III. Na nekretnini stečajnog dužnika iz st. II. ovog zaključka određuje se **upis brisanja** svih zabilježbi i tereta, kako slijedi:
  - založnog prava upisanog za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, za iznos glavnice 42.000,00 EUR, provedeno pod Z-1801/08,
  - založnog prava upisanog za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, za iznos glavnice 20.000,00 EUR, provedeno pod Z-2384/08,
  - založnog prava upisanog u korist Republike Hrvatske, za iznos glavnice od 673.993,75 kn, provedeno pod Z-62814/2017,
  - založnog prava upisanog u korist Republike Hrvatske, za iznos glavnice od 673.993,75 kn, provedeno pod Z-179/2017.
- IV. Nekretnina stečajnog dužnika iz st. II. ovog zaključka predaju se u posjed kupcu Mateju Jambak, 4. Rakitski odvojak 5, Rakitje, Sveta Nedelja, OIB: 00914494447.

- V. Provedba upisa iz st. II. i III. ovog zaključka povjerava se Općinskom sudu u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina.

U Zagrebu, 24. kolovoza 2020.

S U D A C:  
MIHAEL KOVAČIĆ

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnom upravitelju
3. Općinskom sudu u Sesvetama – ZK odjel Sv. Ivan Zelina, uz rj. o dosudi (s klauzulom pravom.)

Broj zapisa: **17898-57a1c**

Kontrolni broj: **0dd2c-c4154-98983**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.