



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

72

TRGOVAČKI SUD 4  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

15-11-2023

postora — neposredno  
u primj. priloga  
pristojba



P-136\_12822\_955

Posl.br. Z-20899/2023

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Karmeli Ferčec, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2556/2019-83 pd 31. siječnja 2023., pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2556/2019-86 od 9. veljače 2023. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2556/2019-83 od 31. siječnja 2023., dana 10. studenog 2023.

### r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 25299 katastarske općine Grad Zagreb, na nekretnini BELLE AMELIE j.d.o.o., OIB 40970684257, Goleška ulica 6, Zagreb, koja se sastoji od kč.br. 849/6 Hercegovačka ulica, površine 392 m<sup>2</sup> (dvorište, površine 208 m<sup>2</sup>, bazen, površine 34 m<sup>2</sup>, nadstrešnica, površine 47 m<sup>2</sup>, kuća, Zagreb, Hercegovačka ulica 81/1, površine 103 m<sup>2</sup>), dopušta se:

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2556/2019-83 od 31.01.2023., potvrde o pravomoćnosti za odluku St-2556/2019-83 oznake St-2556/2019-91 od 12.04.2023., rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2556/2019-86 od 09.02.2023., potvrde o pravomoćnosti za odluku St-2556/2019-86 oznake St-2556/2019-92 od 12.04.2023. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-2556/2019-93 od 12.04.2023.,

a) uknjižba prava vlasništva, za korist:

Meašić Željka, OIB: 94610441038, Kuniščak 1A, Zagreb.

b) brisanje zabilježbe pod posl.br. Z-1787/2021 koja glasi:

Zaprimljeno 14.01.2021.g. pod brojem Z-1787/2021

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-3022/2018-12 18.09.2019,  
NASTAVKA STEČAJNOG POSTUPKA RADI NAKNADNE DIOBE STEČAJNE MASE IZ  
STEČAJNOG DUŽNIKA BELLE AMELIE J.D.O.O..

c) brisanje zabilježbe pod posl.br. Z-1787/2021 koja glasi:

Zaprimljeno 14.01.2021.g. pod brojem Z-1787/2021

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-2556/2019-29 22.12.2020,



PRODAJE U STEČAJNOM POSTUPKU NEKRETNINE STEČAJNOG DUŽNIKA STEČAJNA MASA IZA BELLE AMELIE J.D.O.O., OIB: 12734953022, JORDANOVAC 113 6, ZAGREB.

d) brisanje zablježbe dosude, upisane temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. 72 ST-2556/2019-83 od 31. siječnja 2023., pod posl.br. Z-5823/2023,

e) uknjižba brisanja založnog prava upisanog u iznosu od 330.000,00 EUR za korist Meašić Željka, OIB 94610441038, Vrh 91, Ravna Gora, Delnice, pod posl.br. Z-50670/12,

f) brisanje zabilježbe da je sporedni uložak zk.ul.br. 1437 k.o. Grad Zagreb.

II. U zk.ul.br. 1437 k.o. Grad Zagreb, na nekretnini Banely Lane, OIB 97686140487, Goleška ulica 6, Zagreb, koja se sastoji od kč.br. 859/4 kuća br. 81, dvorište i put, Hercegovačka, površine 2336 m<sup>2</sup>, kod založnog prava upisanog u iznosu od 330.000,00 EUR, za korist Meašić Željka, OIB 94610441038, Vrh 91, Ravna Gora, Delnice, pod posl.br. Z-50670/12, određuje se:

a) brisanje oznake sporednog uložka,

b) brisanje zablježbe da je glavni uložak zk.ul.br. 25299 k.o. Grad Zagreb.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 10. studenog 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Karmela Ferčec

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

#### Dostaviti:

1. odvjetnik Goran Obradović, Zagreb, za Meašić Željka, Zagreb, Kuniščak 1A, Zagreb
2. Belle Amelie j.d.o.o., Zagreb, Goleška ulica 6, Zagreb, oglasna ploča suda, rok 30 dana
3. Stečajna masa iza Belle Amelie j.d.o.o. u stečaju, Jordanovac 113, Zagreb 10000
4. RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeva 5, Zagreb 10000
5. Ivica Boltužić, Jordanovac 113, 10000 Zagreb

#### O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, na posl.br. St-2556/2019 i St-3022/2018
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispotava Črnomerec, Zagreb, Trg Francuske Republike 15
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Ulica grada Vukovara 58A

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

10.11.2023 09:08

**Serijski broj certifikata**

5141413948587273009

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z154704268b85a7ef

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**