



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-34/2020-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

-298

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Kustura Ljerke iz Zagreba, Antuna Nemčića 11 i protustranke TUTUS GRADNJA d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Nemčićeva 7, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 04. ožujka 2020. godine

r i j e š i o j e:

U zk.ul.br. 6583 (E-75) k.o. Centar, na nekretnini TUTUS GRADNJA d.o.o. (OIB: 19270342665), koja se sastoji od 7/10000 dijela zkč.br. 5197 dvorište i zgrada mješovite uporabe, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 11, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 9, Zagreb, ukupne površine 4060 m², povezano s vlasništvom garažnog mjesta GM 275 u podrumu 2 zgrade, površine 16,46 m², dopuštaju se slijedeći upisi:

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 72. St-717/2013-167 od 27. svibnja 2019., kupoprodajnog ugovora za nekretnine od 21. siječnja 2019. te potvrde i tabularne izjave od 04. lipnja 2019:

a) uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Kustura Ljerke iz Zagreba, Antuna Nemčića 11
OIB: 55874382561

b) briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine upisana pod prvenstveni red upisa: Z-20137/2015 (Z-8550/2019),

c) uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 4.100.000,00 EUR upisanog pod prvenstveni red upisa: Z-34072/2010 (Z-8550/2019), te brisanje zabilježbe sporedne hipoteke upisana u zk.ul.br. 108155 k.o. Grad Zagreb, upisana pod prvenstveni red upisa: Z-34072/2010 (Z-8550/2019),

d) uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 29.800.000,00 EUR upisanog pod prvenstveni red upisa: Z-2637/2011, Z-38191/08 (Z-8550/2019), ustupljenog upisom koji je dopušten pod prvenstveni red upisa: Z-59081/2017 (Z-8550/2019) za korist PLAZA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 66584613713, Ožujka ulica 4, Zagreb, te brisanje zabilježbe sporedne hipoteke upisana u zk.ul.br. 108155 k.o. Grad Zagreb upisana pod prvenstveni red upisa: Z-2637/2011, Z-16857/09 (Z-8550/2019),

e) uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 4.100.000,00 EUR upisanog pod prvenstveni red upisa: Z-19831/13, Z-34072/10 (Z-8550/2019), ustupljenog upisom koji je dopušten pod prvenstveni red