



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1883/2021

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza Mandel 94 d.o.o. u stečaju, OIB 91796154462, Zagreb, Ulica grada Chicaga 18, 8. studenoga 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, zk.ul. 1619 k.o. Sv. Jakov, i to:

- Suvlasnički dio: 53/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), pomoćni prostor br. 1 u podrumu koji se sastoji od hoby sale sveukupne površine 20,00 m²
- Suvlasnički dio: 71/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), prostor br. 2 u podrumu koji se sastoji od kotlovnice i vešeraja sveukupne površine 27,05 m²
- Suvlasnički dio: 159/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), pomoćni prostor br. 3 u podrumu koji se sastoji od vinoteke i konobe sveukupne površine 60,72 m²
- Suvlasnički dio: 115/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od pripreme, prodaje, rashladne komore 1 i 2 i WC-a, sveukupne površine 43,81 m²
- Suvlasnički dio: 169/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), stan br. 1 u prizemlju koji se sastoji od dva hodnika, kuhinje, blagavaone s dnevnim boravkom, dvije sobe, kupaone s WC-om i izbe ukupne površine 59,33 m² sa pripadkom terasa površine 5,02 m² i stepenice površine 0,23 m², sveukupna površina stana br. 1 s pripadcima iznosi 64,58 m²

- Suvlasnički dio: 132/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), stan br. 2 na I katu koji se sastoji od hodnika, kuhinje, blagavaone s dnevnim boravkom, dvije sobe, kupaone s WC-om i lođe sveukupne površine 50,44 m²

- Suvlasnički dio: 81/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), stan br. 3 na I katu koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagavaone s dnevnim boravkom, sobe, kupaone s WC-om i dvije lođe sveukupne površine 30,66 m²

- Suvlasnički dio: 72/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), stan br. 4 na I katu koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagavaone s dnevnim boravkom, sobe, kupaone s WC-om i balkona sveukupne površine 27,59 m²

- Suvlasnički dio: 88/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), stan br. 5 na mansardi koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagavaone s dnevnim boravkom, sobe, kupaone s WC-om i dvije lođe sveukupne površine 30,66 m² sa pripadkom spremište na mansardi površine 2,94 m², sveukupna površina stana br. 5 iznosi 33,60 m²

- Suvlasnički dio: 60/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), stan br. 6 na mansardi koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagavaone s dnevnim boravkom, sobe, kupaone s WC-om i terase sveukupne površine 22,72 m²,

za dan 3. prosinca 2024. u 10,00 sati, u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 217 (II kat).

II. Na ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnik : EXACTO EVENTUM d.o.o.

III. Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrditi će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

IV. Osnov, visinu i red namirenja tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

UPOZORENJE:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu dođe na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuje postojanje tražbine odnosno isprave na temelju kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika

(pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)

- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

Zagreb, 8. studenoga 2024.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona - „Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17).

DNA

1. stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3086e-e4d23**

Kontrolni broj: **0badd-b9c80-6bff0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.