

OPĆINSKI SUD U SISKU

Stalna služba u Glini

Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

44 400 GLINA

PREDLAGATELJ: JOVAN RADOJČEVIĆ, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Koste Vojnovića 3, OIB: 98371881985, zastupan po Kseniji Somić Kaurić,

odvjetnici iz Gline

PROTUSTRANKE: TEPŠIĆ SIMO, Stipan 5

BOJANIĆ ZADRUGA RADINA, STIPAN 2

BOJANIĆ ZADRUGA SAMUILOVA, STIPAN 2

Radi : pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka

PRIJEDLOG

Prilog: punomoć

1. Protustranke su upisane kao vlasnici/suvlasnici na nekretninama upisanim u:

-z.k.ul. br. 480, k.o. Stipan i to:

-čest.kat.br. 966/2 Pašnjak Jednakovac od 791 m2

-čest.kat.br. 983/13 Pašnjak Jednakovac od 2899 m2

-z.k.ul. br. 472, k.o. Stipan i to:

-čest.kat.br. 967/8 Pašnjak Jednakovac od 1115 m2

-čest.kat.br. 983/12 Pašnjak Jednakovac od 2169 m2

-čest.kat.br. 983/22 Pašnjak Jednakovac od 266 m2

-z.k.ul. br. 471, k.o. Stipan i to:

-čest.kat.br. 967/10 Pašnjak Jednakovac od 820 m2

-čest.kat.br. 967/11 Pašnjak Jednakovac od 608 m2

-čest.kat.br. 983/7 Pašnjak Jednakovac od 2647 m2

Dokaz: Uvid u zemljišne knjige

2. Predmetne nekretnine faktično su u samostalnom, poštenom i neprekinutom posjedu predlagatelja, odnosno njegovog pravnog prednika-pokojne majke Radojčević Save iz Gvozda, Stipan 94, a u njegovom posjedu, temeljem Rješenja o naknadno pronađenoj imovini donesenom po Javnom bilježniku Marini Bukovac iz Gline, pod posl. Brojem O-2281/19, UPP-OS-Sisak-424/19 od 27. prosinca 2023.g.

Dokaz: Prijepis posjedovnog lista br.3, k.o. Stipan

Povijest promjena na katastarskim česticama, k.o. Stipan, Klasa: 930-04/24-05/22, Urbroj: 541-14-03-01/4-22-2, od 23.02.2024.g.

Rješenje posl. br. O-2281/2019, UPP/OS-Sisak-424/2019

3. Slijedom navedenog predlagatelj, kao nositelj aktivne legitimacije, podnosi prijedlog za zemljišnoknjižni ispravan postupak, kako bi uskladio stvarno sa zemljišnoknjižnim stanjem, a sve temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (N.N 17/19) pa stoga predlaže Zemljišno-knjižnom odjelu naslovnog suda donošenje Rješenja o otvaranju pojedinačnog z.k. ispravnog postupka, da o otvaranju istog izda oglas te zakaže ročište i nakon provedene rasprave donese slijedeće,

R J E Š E N J E

Nalaže se ovosudnom Zemljišno-knjižnom odjelu:

Uknjižba prava vlasništva nekretnine upisane u:

-z.k.ul. br. 480, k.o. Stipan i to:

-čest.kat.br. 966/2 Pašnjak Jednakovac od 791 m²

-čest.kat.br. 983/13 Pašnjak Jednakovac od 2899 m²

-z.k.ul. br. 472, k.o. Stipan i to:

-čest.kat.br. 967/8 Pašnjak Jednakovac od 1115 m²

-čest.kat.br. 983/12 Pašnjak Jednakovac od 2169 m²

-čest.kat.br. 983/22 Pašnjak Jednakovac od 266 m²

-z.k.ul. br. 471, k.o. Stipan i to:

-čest.kat.br. 967/10 Pašnjak Jednakovac od 820 m²

-čest.kat.br. 967/11 Pašnjak Jednakovac od 608 m²

ODVJETNICA
KSENIJA SOMIĆ KAURIĆ
Glina, Trg dr. F. Tuđmana 1, Tel/fax: 044/550-476, mob. 098/855 880
e-mail: ksomic.kauric@gmail.com
OIB: 52627908387

-čest.kat.br. 983/7 Pašnjak Jednakovac od 2647 m2

za korist: **JOVAN RADOJČEVIĆ, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Koste Vojnovića 3, OIB: 98371881985, u cijelosti**

U Glini, 29. veljače 2024.g.

Jovan Radojčević, po pun.

Ksenija

Somić Kaurić

Digitalno potpisao:
Ksenija Somić Kaurić
Datum: 2024.03.04
08:56:37 +01'00'