

k.25.1.

4 St-206/16-40 -287-

mr.sc. Tomislav Strnišćak
Stečajni upravitelj nad
ŠVICA projekt d.o.o. „u stečaju“, Varaždin
OIB: 53098981053

Adresa za komunikaciju:
Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 04. siječanj 2018.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Primljeno iz ruke - postom dana 15-01-2018
Broj primjeraka 1 priloga 2X1
Predano preporučeno dana R
Pristojba plaćena
Pristojba nedostaje

PRIMO
Tsu

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
B. RADIĆ 2
42000 VARAŽDIN
na broj spisa St-206/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKUSTEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-206/16

Dužnik: ŠVICA Projekt d.o.o. u stečaju, Varaždin, Anina 2, OIB 53098981053

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

- u razdoblju od 01. listopada 2017. godine do 31. prosinca 2017. godine.

Od posljednjeg izvješća o tijeku stečajnog postupka odnosno od dana 01. listopada 2017. godine poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Dana 20.11.2017. godine Ministarstvu financija dostavio sam zamolbu za dostavom informacija na koji način treba odrediti i platiti PDV za prodaju nekretnina.
2. Redovno su dostavljani računi knjigovodstvenom servisu MARI d.o.o.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

A) Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina i to:

1. upisanih u zk.ul 1324 k.o. Švica, kč.br. 307, oranica Švički vrh, pašnjak Švički vrh, površine 1 jutro i 1 čhv
2. upisanih u zk.ul. 1093 k.o. Švica, kč.br. 300 pašnjak Švički vrh, površine 1394 čhv
3. upisanih u zk.ul broj 1311 k.o. Švica:
 - kč.br. 299/1 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/4 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/11 pašnjak Švički vrh,

- kč. br. 299/14 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/15 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/16 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/17 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/18 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 304 oranica Švički vrh,
 - kč. br. 305 oranica Švički vrh,
 - kč. br. 306 oranica Švički vrh,
 - kč. br. 312 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 339/2 pašnjak Švički vrh
- ukupne površine 1 jutro i 11031 čhv.

Na predmetnim nekretninama zabilježena je ovrha na temelju rješenja o ovrsi od 09. listopada 2013. godine broj Ovr-225/2013, u korist ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ured državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Otočac.

B) Projektna dokumentacija za izgradnju zgrada i prometnice u turističkom naselju u k.o. Švica – prema Nalazu i mišljenju stalnih sudskih vještaka za graditeljstvo i procjenu Međimurje-investad.o.o. od dana 03. listopada 2016. godine predmetna projektna dokumentacija nema uporabnu vrijednost.

C) Potraživanja za pretporez – neplaćeni računi R2 – 63.563,25 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- nije bilo unovčenja

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- nije bilo unovčenja, čeka se donošenje odluke o prodaji nekretnina

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- razlučno pravo na nekretninama upisanim u zk.ul 1324, zk.ul. 1093 i zk.ul. 1311 sve k.o. Švica stečeno je na temelju pravomoćnih i ovršnih rješenja Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Otočac Klasa: UP/I-320-02/09-01/37, Urbroj: 2125-03/1-09-3, rješenja Klasa: UP/I-320-02/09-01/35, Urbroj: 2125-03/1-09-3, rješenja Klasa: UP/I-320-02/09-01/36, Urbroj: 2125-03/1-09-3, sve od 26. kolovoza 2009. godine, a radi namirenja tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Otočac u ukupnom iznosu od 102.716,00 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, dosad nije ostvareno te će se ono ostvariti u narednom razdoblju prodajom predmetnih nekretnina

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

- nije prijavljen izlučni vjerovnik

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

- nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

- nema zaposlenika

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

- nije bilo diobe

9. ostali podaci:

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 01. siječnja 2018. do 31. ožujka 2018. godine

Obzirom da je uređujući sud izazvao sukob nadležnosti u pogledu suda koji je nadležan za prodaju nekretnina stečajnog dužnika, te da navedeno može potrajati duže vremena u narednom razdoblju se ne očekuju nikakve značajne aktivnosti osim dostavljanja računovodstvene dokumentacije u knjigovodstveni servis.

Stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strnišćak

ŠVICA Projekt d.o.o.
-u stečaju-
VARAŽDIN, Anina 2
OIB: 53098981053

Prilog

- Financijsko izvješće o priljevu i odljevu financijskih sredstava 01.10.2017. – 31.12.2017.
- Troškovi stečajnog postupka 01.10.2017. – 31.12.2017.
- Prijedlog troškova stečajnog postupka 01.01.2018. - 31.03.2018.