



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Eni Meštrović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Gregov Anka, OIB: 85710828606, Antuna Barca 2, Rijeka, zastupana po punomoćnici Ines Lončar, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka dana 22. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- k.č. 860/3, Prijeških lavandijera, spremnik površine 30 m², dvorište površine 44 m², ukupne površine 74 m² koja se treba formirati od matične k.č. 860/3, Vrt, vrt površine 83 m², upisane u zk. uložak 132 k.o. Preko u korist Gregov Mate za 1/7 dijela i dr., uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati
- k.č. 860/4, Prijeških lavandijera, stambena zgrada, Preko, Prijeških lavandijera 23 površine 85 m² i dvorište površine 32 m², ukupne površine 117 m², koja se treba formirati od matične k.č. 860/4, Vrt, vrt površine 165 m² upisane u zk. uložak 1396 k.o. Preko u korist Nižić Krsto za 1/24 dijela i dr., uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati
- k.č. 860/11, Prijeških lavandijera, dvorište površine 22 m², koja se treba formirati od matične k.č. 860/1, Vrt površine 655 m², upisane u zk. uložak 2531 k.o. Preko u korist Gregov Mate za 1/7 dijela i dr., uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati
- k.č. 860/12, Dvorište površine 16 m², koja se treba formirati od matične k.č. 860/3, Vrt, vrt površine 83 m², upisane u zk. uložak 132 k.o. Preko u korist

Gregov Mate za 1/7 dijela i dr., uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati

- k.č. 860/13, Prijeških lavandijera, dvorište površine 19 m² koja se treba formirati od matične k.č. 860/5, Vrt, vrt površine 68 m², upisane u zk. uložak 28 k.o. Preko u korist Dorkin Luka za cijelo, uz otpis u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenom od strane Područnog ureda za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, Klasa: 932-06/26-02/171, Urbroj: 541-24-02/10-26-5. od 19. ožujka 2026.

Po prijedlogu predlagateljice otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagateljice za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Gregov Anke na k.č. 860/3 koja se treba formirati od matične k.č. 860/3, k.č. 860/4 koja se treba formirati od matične k.č. 860/4, k.č. 860/11 koja se treba formirati od matične k.č. 860/1, k.č. 860/12 koja se treba formirati od matične k.č. 860/3 i k.č. 860/13 koja se treba formirati od matične k.č. 860/5, sve k.o. Preko, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar, Klasa: 932-06/26-02/171, Urbroj: 541-24-02/10-26-5. od 19. ožujka 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Gregov Anke na k.č. 860/3 koja se treba formirati od matične k.č. 860/3, k.č. 860/4 koja se treba formirati od matične k.č. 860/4, k.č. 860/11 koja se treba formirati od matične k.č. 860/1, k.č. 860/12 koja se treba formirati od matične k.č. 860/3 i k.č. 860/13 koja se treba formirati od matične k.č. 860/5, sve k.o. Preko, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po DGU, Područnom uredu za katastar Zadar, Odjelu za katastar nekretnina Zadar, Klasa: 932-06/26-02/171, Urbroj: 541-24-02/10-26-5. od 19. ožujka 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 22. svibnja 2026.

Sudska savjetnica
Ena Meštrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagateljici po pun.

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Općini Preko, za oglasnu ploču
- Vrkljan Darko, Lavoslava Švarca 5, Zagreb
- Gregov Josip, Hrvoja Macanovića 14, Zagreb
- Vuković Đurđica, Aleja Pomoraca 17, Zagreb
- Lilić Josip, Novogradiška Ulica 7G, 23000 Zadar
- Gregov Margarita, Ulica Bana Josipa Jelačića 27A, Zadar
- Nižić Slavka, Cesta Hrvatskih Branitelja 26, Preko
- Gregov Dražen, Vele Dražice 76, 51218 Dražice
- Jukić Ružica, Zagrebačka Ulica 41, 35000 Slavonski Brod
- Kozulić Irena, Ulica Domovinskog Rata 4, Zadar
- Olujić Željko, Put Petrića 45e, Zadar
- Gregov Danijel, Ulica Federica Grisogona 9, Zadar
- Gregov Mladen, Ulica Josipa Zorića 129, 10370 Dugo Selo
- Štrmelj Lidija, Ulica Vjekoslava Maštrovića 5, Zadar
- Lutz Winfried, Lengenweiler 19, 88271 Esenhausen, Njemačka
- Claudia D'Amico, Via 1, 23814 Maggio, Italija
- Gianluigi D'Amico, Via 1, 23814 Maggio, Italija
- Stojkovski Ines, Zaprešić, Trg Mladosti Br. 11
- Rogić Petar, Koledinečka Ulica 5, 10000 Zagreb
- Bukvić Milenka, A.Starčevića 19A, Zadar
- Simeone D'Amico, Via 1, 23814 Maggio, Italija
- Gregov Josip Pok. Stanka, M.Krleže 1f, Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.05.2026 14:
16

**Serijski broj
certifikata**

424849533859738337467764542794793358674997190629

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186510140514b3a7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-