



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

01-03-2022

poštom — neposredno  
primljeno — prilozi  
pristiglo

Posl.br. Z-15027/2021-2

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Verici Haus, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St-1693/2013-340 od 17.11.2021.g., zaključka, br. St-1693/2013-373 od 28.12.2021.g. i potvrde, br. St-1693/2013-374 od 28.12.2021.g., iz stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom VILINSKE POLJANE d.o. o u stečaju, OIB: 99874651208, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, Donja Stubica, radi uknjižbe prava vlasništva te brisanja prava, tereta i zabilježbi, dana 23. veljače 2022. godine

### r i j e š i o j e

I. Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St-1693/2013-340 od 17.11.2021.g., zaključka tog suda, br. St-1693/2013-373 od 28.12.2021.g. i potvrde tog suda, br. St-1693/2013-374 od 28.12.2021.g., dopuštaju se sljedeći upisi u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1694 katastarske općine Stubičko Podgorje:

1. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu VILINSKE POLJANE d.o.o, OIB: 99874651208, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, Donja Stubica, koje se sastoje u cijelosti od:

- kčbr. 106/3 oranica Mikulčica pod Golubovcem sa 1047 čhv
- kčbr. 107/3 livada Mikulčica pod Golubovcem sa 424 čhv

za korist:

Zujić Igor, OIB: 70840009579, II. Ravnice 4, 10000 Zagreb.

2. brišu se sljedeća prava, tereti i zabilježbe na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja:

- a) zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod br. Z-1569/14.
- b) zabilježba rješenja o prodaji nekretnina upisana pod br. Z-13461/2020.
- c) založno pravo koje je uknjiženo na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Zlataru, br. Ovr-961/10 od 04.11.2010.g. pod br. Z-1914/10, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 940.988,52 EUR s.p.p., a ustupljeno pod br. Z-3077/2020 za korist EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, Zagreb, uz brisanje zabilježbe ovršnosti te tražbine (teretovnica, upis C-1.1, C-1.2 i C-1.3).

d) založno pravo koje je uknjiženo na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru, br. Ovr-764/11 od 07.10.2011.g. i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru, br. O-DO-471/11 od 14.09.2011.g., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.944,35 kn s.p.p. za korist Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, pod br. Z-1598/11 te brisanje zabilježbe ovršnosti te tražbine upisane pod istim poslovnim brojem (teretovnica, upis C-4.1 i C-4.2).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 23. veljače 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Verica Haus v.r.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

#### **Dostaviti:**

1. Zujć Igor, II. Ravnice 4, 10000 Zagreb
2. VILINSKE POLJANE d.o.o u stečaju - po stečajnom upravitelju Klepac Almi, Putine 4, 10000 Zagreb
3. EOS MATRIX d.o.o., Horvatova 82, 10000 Zagreb
4. Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina - po Općinskom državnom odvjetništvu u Zlataru, Trg slobode 14/A, 49250 Zlatar - na br. O-DO-471/11

#### **O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
3. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb - na br. St-1693/2013
4. Općinski sud u Zlataru - na br. Ovr-961/10 i Ovr-764/11




**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

23.02.2022 07:20

**Serijski broj certifikata**

105048252901295197416082019504835710275

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z13527290118b7b62

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**