



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9255/2025-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Gordani Josić, po prijedlogu Franje Dujmovića iz Zagreba, Vivodinska 6, OIB:60542070280, zastupan po punomoćniku Mladenu Smoljanu, odvjetniku u Zagrebu, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 10. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. 346 i 348 sve k.o. Vrapče.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka Franje Dujmovića iz Zagreba, Vivodinska 6, OIB:60542070280 u zk.ul. 346 i 348 sve k.o. Vrapče.

III. Zabilježuje se prijava Franje Dujmovića iz Zagreba, Vivodinska 6, OIB:60542070280, u zk.ul. 346 k.o. Vrapče radi uknjižbe prava vlasništva na zk.č.br. 1315/28 Rudeški put, oranica, površine 34 m<sup>2</sup>, te se određuje zabilježba da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 5. svibnja 2026. do 4. lipnja 2026.

IV. Zabilježuje se prijava Franje Dujmovića iz Zagreba, Vivodinska 6, OIB:60542070280, u zk.ul. 348 k.o. Vrapče radi uknjižbe prava vlasništva na zk.č.br. 1 314/19 Rudeški put, oranica, površine 24 m<sup>2</sup>, te se određuje zabilježba da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 5. svibnja 2026. do 4. lipnja 2026.

V. Poziva se predlagatelj u roku od 30 (trideset) dana dostaviti zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda, pozivom na gornji broj spisa slijedeće:

- identifikaciju za k.č.br. 1315/28 i 1314/19 k.o. Vrapče sa katastarskim česticama

VI. Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje

OGLAS

da je na prijedlog Franje Dujmovića iz Zagreba, Vivodinska 6, OIB:60542070280 otvoren zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 346 i 348 sve k.o. Vrapče.

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 346 k.o. Vrapče vidljivo je da je u trenutku podnošenja prijedloga (čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama - Narodne novine br. 63/19., dalje: ZZK) između ostalog, upisana, kčbr. 1315/28 Rudeški put, oranica, površine 34 m<sup>2</sup> uknjižena kao društveno vlasništvo s upisnim pravom korištanja po čl. 38. i 39. ZON-a za korist Mije Marteka ml. u 318/869 dijela, Jalže Martek u 105,5/869 dijela, Ivana Marteka i Stjepana Marteka svakog u 145/869 dijela, Ivana Gašparovića i Marije Gašparović svakog u 24,25/869 dijela, Mate Košćevića u 100/869 dijela, Roka Štroka i Ljubice Štrok svakog u 3,5/869 dijela.

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 348 k.o. Vrapče vidljivo je da je u trenutku podnošenja prijedloga (čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama - Narodne novine br. 63/19., dalje: ZZK) između ostalog, upisana, kčbr. 1314/19 Rudeški put, oranica, površine 24 m<sup>2</sup> uknjižena kao suvlasništvo Blaža Škrinjarića iz Zagreba, Mikulići 50 u ½ dijela i Blaža Škrinjarića iz Zagreba, Mikulići 49 u ½ dijela.

Predlagatelj u svom prijedlogu predlaže uknjižbu prava vlasništva za svoju korist na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 346 k.o. Vrapče na kčbr. 1315/28 Rudeški put, oranica, površine 34 m<sup>2</sup> i na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 348 k.o. Vrapče na kčbr. 1314/19 Rudeški put, oranica, površine 24 m<sup>2</sup> temeljem povijesti promjena na katastarskim česticama od 9.6.2022., rješenje Katastra od 29.3.2019., 16.10.1991., rješenja o nasljeđivanju br. O-8609/2015 od 12.11.2015., izvoda iz posjedovnog lista od 21.2.2025., rješenja o nasljeđivanju br.O-3599/1999 od 17.12.1999. i izvoda iz katastarskog plana

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zk.ul. 346 i 348 sve k.o. Vrapče na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-9255/2025 u roku za prijave i prigovore koji počinje od 5. svibnja 2026. do 4. lipnja 2026. jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga (čl. 215. st. 1. ZZK).

VII. Nalaže se provedba.

U Zagrebu, 10. travnja 2026.

Sutkinja:  
Gordana Josić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnom postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, dalje: ZZK – Narodne novine br. 63/19.). Osobe koje

za to imaju pravni interes mnogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u otvorenom roku za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### DNA:

1. Predlagatelju po pun. Mladen Smoljan, odv.
2. Mijo Martek ml., Zagreb, Mikulići 45
3. Jalža Martek, Zagreb, Mikulići 45
4. Ivan Martek, Zagreb, Mikulići 45
5. Stjepan Martek, Zagreb, Mikulići 45
6. Ivan Gašparović, Zagreb, Vivodinska 38
7. Marija Gašparović, Zagreb, Vivodinska 38
8. Mato Košćević, Zagreb, Vivodinska 40
9. Roko Štrok, Zagreb, Vivodinska 14
10. Ljubica Štrok, Zagreb, Vivodinska 14
11. Blaž Škrinjarić, Zagreb, Mikulići 50
12. Blaž Škrinjarić, Zagreb, Mikulići 49

#### O tome obavijest

- Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
- Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanjem čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

10.04.2026 14:  
42

**Serijski broj  
certifikata**

379252814155410056104222687163848158213420748497

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z184993723eabff76

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-