

70.

MARKO IVICA, Odvjetnički ured

Fra. Andrije Kačića Miošića 9A, HR – 10 000 Zagreb

gsm: 099/4108-138, tel: 01/4846-118, fax: 01/4846-113, e-mail: markoivica.odvj@zg.t-com.hr

70.8-1300/19125
(81-42/2001-33)



Na broj spisa: ST-42/2001

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STEČAJNI DUŽNIK:

GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA d.o.o. u stečaju,
Petrinja, Vladimira Nazora 16, sada stečajna masa iz
GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA d.o.o. u stečaju
Petrinja, Vladimira Nazora 16

VJEROVNIK:

TRADEXIM INTERNATIONAL CO. California,
zastupan po:

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Vjerovnik dostavlja Naslovnom sudu, na znanje podnesak koji je poštom poslao stečajnoj upraviteljici a iz kojeg je razvidno kako stečajni dužnik ima u vlasništvu nekretnine koje predstavljaju stečajnu masu.

U Zagrebu, dana 27. svibnja 2019. godine

Vjerovnik zastupan po:

**ODVJETNIK
MARKO IVICA**
ZAGREB, KAČIĆEVA 9A

426

MARKO IVICA, Odvjetnički ured

Fra. Andrije Kačića Miošića 9A, HR – 10 000 Zagreb

gsm: 099/4108-138, tel: 01/4846-118, fax: 01/4846-113, e-mail: markoivica.odvj@zg.t-com.hr

Na br. spisa: **St-42/2001**

Stečajnoj upraviteljici
Sanja Kraljek,
Kralja Tomislava 14,
40 000 Čakovec

STEČAJNI DUŽNIK: GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA d.o.o. u stečaju,
Petrinja, Vladimira Nazora 16, sada stečajna masa iza
GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA d.o.o. u stečaju
Petrinja, Vladimira Nazora 16

VJEROVNIK: **TRADEXIM INTERNATIONAL CO. California,**
zastupan po:

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Trgovački sud u Zagrebu u predmetu St-42/2001 dana 27.11.2018. godine donio je rješenje kojim je odredio upis Stečajne mase iza dužnika GAVRILOVIĆ HOLDING PETRINJA d.o.o. u stečaju, Petrinja, Vladimira Nazora 16, u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i nastavio stečajni postupak radi naknadne diobe.

U obrazloženju rješenja sud navodi da je imenovao stečajnog upravitelja Stečajnoj masi Gavrilović holding Petrinja d.o.o. u stečaju Petrinja, unatoč činjenici da u odnosu na navedene nekretnine koje bi bile, prema navodu predlagatelja vanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika, postoje odluke Općinskog suda u Petrinji broj Z-1241/99 kojim je odbačen prijedlog Gavrilović holding Petrinja d.o.o. Petrinja, za uknjižbu prava korištenja navedenih čestica, a koje rješenje je potvrđeno rješenjem Županijskog suda u Sisku broj GŽ-75/2000 od 13. lipnja 2001. godine.

Konačno sud zaključuje da će stečajni upravitelj utvrditi da li stečajni dužnik ima u vlasništvu imovinu i u tom slučaju podnijeti prijedlog sukladno odredbi čl. 199 Stečajnog zakona.

Vjerovnik je već u predmet pod gornjim brojem dostavio opsežnu dokumentaciju kojom je dokumentirao svoje potraživanje te postojanje stečajne mase stečajnog dužnika u vidu nekretnina za koje vjerovnik tvrdi da je stečajni dužnik vanknjižni vlasnik,

odnosno da iste predstavljaju stečajnu masu.

Po pozivu stečajne upraviteljice upućenog punomoćniku vjerovnika dana 30. travnja 2019. godine, vjerovnik u prilogu ovog podneska dostavlja slijedeću dokumentaciju:

1. Prijedlog za uknjižbu prava vlasništva od 30.07.1991. godine
2. Ugovor o spajanju poduzeća od 09.04.1991. godine
3. Odluku o spajanju poduzeća od 20.3.1991. godine
4. Dopis Vladi RH od 22.03.1993. godine (Klasa: 305-01/93-02/02)
5. Potvrda Okružnog privrednog suda Zagreb broj P-175/92 od 7.12.1992. godine
6. Rješenje suda pod gornjim brojem od 14.10.2002. godine
7. Rješenje suda pod gornjim brojem od 23.4.2002.
8. Potvrda Hrvatskog fonda za privatizaciju od 24.04.2002. godine
9. Podaci iz službenog vjesnika od 31.05.1991. godine
10. Dopis Hrvatskom fondu za privatizaciju od 21.11.1995. godine
11. Zaključak HFP-a od 19.12.1995. godine
12. Izjava o usklađivanju od 18.12.1995. godine
13. Potvrda Trgovačkog suda u Zagrebu R3-1251/99
14. Potvrda Trgovačkog suda u Sisku R3-435/04 od 20.02.2004.
15. Potvrda trgovačkog suda u Zagrebu broj St-42/2001
16. Povijesni izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda u Zagrebu za stečajnog dužnika
17. Zemljišnoknjižne izvratke za niže navedene nekretnine

Sva dostavljena dokumentacija ukazuje na činjenicu da je stečajni dužnik, tj. sada stečajna masa, vanknjižni vlasnik nekretnina naznačenih u prijedlogu.

Vjerovnik predlaže svakako da uz naprijed navedenu dokumentaciju sud službenim putem od Općinskog suda u Sisku zatraži priklop spisa Z-2171/91, to iz razloga jer se u navedenom predmetu nalaze originali isprava.

Hrvatski fond za privatizaciju donio odluku o usklađenju društva sa tada novim Zakonom o trgovačkim društvima 1995. godine, te da je predmetnom odlukom konstatirano 21.12.1995. godine da je HFP jedini osnivač i preuzimatelj svih dionica. Također je stečajni dužnik univerzalni pravni sljednik poduzeća Gavrilović (OOUR-a) te da je isti i utvrđen sljednikom istih rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj R3-1251/99.

Nekretnine u vanknjižnom vlasništvu ovršenika su slijedeće:

1. upisane u k.o. Petrinja i to:
Zk.ul.166,2600,2694,2990,3033,1523,1590,1910,1915,2014,2235,2423,2447,1473,2554,519,
2640,6389,2456,3497,3723,136,7344,387,584,770,1364,1471,2516,3060,3170,2635,1598,2
020,2431,2379,2729,288 i 4133,
2. nekretnine upisane u k.o.Brijest u zk.ul.879,863 i 865
3. nekretnine upisane u k.o. Gora u zk.ul.761,27 i 1317
4. nekretnine upisane u k.o. Drenčina u zk.ul.325, 345, 232,
239,297,302,30,41,91,21,393,299,1070,486,142,

5. nekretnine upisane u k.o. Sibić u zk.ul.278,
6. nekretnine upisane u k.o. Tremušnjak u zk.ul.130 i 247 ,
7. nekretnine upisane u k.o. Šušnjar u zk.ul.1009,
8. nekretnine upisane k.o. Mošćenica u zk.ul.418,
9. nekretnine upisane k.o. Taborište u zk.ul.180,
10. nekretnine upisane k.o. Hrastovica u zk.ul.485,
11. nekretnine upisane k.o. Joševica zk.ul.383,
12. nekretnine upisane k.o. Vratečko zk.ul. 5 i 330,
13. nekretnine upisane k.o. G. Mokrice u zk.ul.745 i kč.br 2500,

a kako to stoji u navedenom ugovoru i prijedlogu za upis prava vlasništva korištenja i raspolaganja (pravo vlasništva) u zemljišnim knjigama podnijetog u prijedlogu Općinskom sudu u Petrinji pod brojem Z-2171/91, sada Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji.

Nadalje osim nekretnina koje su bile predmet zemljišnoknjižnog postupka u predmetu Z-2171/91, vjerovnik **dostavlja i daljnji popis imovine stečajnog dužnika koji se sastoji od nekretnina također u istom pravnom statusu kao i naprijed navedene, dakle o vanknjižnom vlasništvu stečajnog dužnika.** U zemljišnim knjigama je kao vlasnik svih naprijed navedenih nekretnina upisana Republika Hrvatska. Iz žalbe koju je Republika Hrvatska podnijela u ovom predmetu vidljivo je da su tvrdnje ovdje vjerovnika u dijelu legitimiranja Republike Hrvatske kao tuženika osnovane.

U prilog tvrdnji da je riječ o vanknjižnom vlasništvu stečajne mase vjerovnik je već dostavio stečajnoj upraviteljici nalaz Državne revizije iz 2003. godine u kojoj se navode upravo citirane nekretnine.

U prilog tvrdnji o pravnom sljedništvu ovdje stečajnog dužnika vjerovnik se poziva na potvrdu koja se mora nalaziti u ovom stečajnom spisu Hrvatskog fonda za privatizaciju broj 563-02-0301/01-2002-02, klasa:423-05/02-02/15 od 24.4.2002. godine.

Radi se o izuzetno vrijednoj imovini koja predstavlja stečajnu masu.

Stečajni dužnik, sada stečajna masa, je temeljem Ugovora o spajanju poduzeća od 20.03.1991. godine postala vlasnik svih naprijed naznačenih nekretnina.

Poduzeća Mesna industrija „Gavrilović“ Petrinja, Promet „Gavrilović“ Petrinja i Poljoprivreda „Gavrilović“ Petrinja, poslovale su nakon 1979. godine, kada su konstituirane kao nove radne organizacije pod slijedećima tvrtkama:

RO „Gavrilović“ Mesna Industrija, n.sol.o.OOUR-a Petrinja,

RO „Gavrilović“ Transport Petrinja s.p.o. i

RO „Gavrilović“ Poljoprivreda Petrinja sa n.sol.o.

Prvonavedeno poduzeće je od 1.6.1989. godine, tadašnjim usklađenjem sa Zakonom o poduzećima nastavilo poslovati kao Mesna industrija „Gavrilović“ s p.o. Drugonavedeno poduzeće je 4.1.1985. godine brisano iz sudskog registra zbog udruživanja u novu RO „Gavrilović promet“ Petrinja n.sol.o. OOUR-a a ta je opet pravna osoba usklađenjem sa Zakonom o poduzećima s 1.6.1989. godine, nastavila poslovati po tvrtkom Promet“ Gavrilović“ s p.o. Petrinja, koja je pravna osoba nekoliko

mjeseci kasnije bila registrirana među osnivačima Zagrebačke banke d.d.

Trećenavedno poduzeće je svojim usklađenjem sa Zakonom o poduzećima 1989. Godine nastavilo poslovati kao Poljoprivreda „Gavrilović“ s p.o. Petrinja koja je pravna osoba krajem 1989. godine bila registrirana među osnivačima Zagrebačke banke d.d.

Sva tri naprijed naznačena poduzeća brisana su iz sudskog registra 15.4.1991. godine zbog spajanja i organiziranja nove pravne osobe, tada osnovane pod tvrtkom Prehrambena industrija „Gavrilović“ d.o.o. Petrinja, koja je nakon promjena svog naziva, rješenjem od 26.4.1991. godine, nastavila poslovati kao Gavrilović holding Petrinja d.o.o. Petrinja, stečajni dužnik.

Vjerovnik ističe da njegova tražbina značajno prelazi iznos iz čl. 57. st.1 točka 4 Stečajnog zakona NN 44/96, što znači da vjerovnik može samostalno predložiti održavanje ročišta vjerovnika.

Stoga vjerovnik predlaže da stečajni upravitelj predloži sudu sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o pokretanju parničnog postupka. Vjerovnik ističe da je vjerovnik spreman predujmiti troškove stečajnog postupka i vođenja parničnih postupaka, ako o tome odluči skupština vjerovnika.

Zagreb, 23.5.2019.

Vjerovnik zastupan po:

ODVJETNIK
MARKO IVICA
ZAGREB, KAČIČEVA 9A