



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4775/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Borisa Kralja iz Svete Nedjelje, Ulica Marijana Stilinovića 35, OIB: 07809613330, kojeg zastupa punomoćnica Gordana Grubeša, odvjetnica u Zagrebu, Iblerov trg 10/V, protiv protustranaka Dragice Kralj iz Čreta 31 i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 9. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. st. 1. i čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- **z.k.ul. broj 3072, k.o. Čret**, kčbr. 1059/1 Cenekovo pašnjak od 2309 m², kčbr. 1059/2 Cenekovo, šuma od 414 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 2/4

ŠKRNJG IVAN, ČRET 24

3. Suvlasnički dio: 1/4

ŠKRNJUG IVO, SAMOBOR, BOGDANOVIĆEVA 19

4. Suvlasnički dio: 1/4

ŠKRNJUG IGOR, ZAGREB, LADUČKA 47

2.1 Zabilježeno je da iz ostavine Škrnjug pokojnog Stjepana pripada Ravkar Katici iz Karlovca Suščić 35, nekretnina zvana gornji krč od oko 400čhv zatim Škrnjug Barici oranica zvana pri dvorištu i 400čhv oranica zvana Vulica zatim Čiček-Lepoglavec Ankici iz Savskog Marofa Vinogradski put 30 ,400 čhv oranice zvane Vulica

2.1 Zabilježeno je da iz ostavine Škrnjug pokojnog Stjepana pripada Ravkar Katici iz Karlovca Suščić 35, nekretnina zvana gornji krč od oko 400čhv zatim Škrnjug Barici oranica zvana pri dvorištu i 400čhv oranica zvana Vulica zatim Čiček-Lepoglavec Ankici iz Savskog Marofa Vinogradski put 30 ,400 čhv oranice zvane Vulica.

- **z.k.ul.br. 2934, k.o. Čret**, kčbr. 1061/2 Krč, pašnjak od 615 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ivana Kralja, Ivanov, Zagreb, Vlahe Stulića 12, u cijelosti.

PRIMLJENO 26. STUDENOG 1947. BROJ 561/Z

Uknjižuje se pravo služnosti puta za prolaz pješice i natovarenim kolima preko katastarske čestice broj 1495/7 upisane u A za korist čestica katastarski broj 1495/8 i 1494/16 do 1494/22 te preko katastarske čestice broj 1494/10 upisane u A za korist katastarske čestice broj 1494/11 do 1494/22 i 1495/5 do 1495/8

- **z.k.ul.br. 2791, k.o. Čret**, kčbr. 1068/2 Celina oranica od 611 m², pašnjak od 615 m², ukupne površine 1226 m², kčbr. 1077/24 Pod vrtom oranica od 827 m², kčbr. 1077/26 Vrt oranica od 68 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Nevena Kralja, Zagreb, Ulica Milovana Kovačevića 4, OIB: 55225757226, u cijelosti,

- **z.k.ul.br. 3705, k.o. Čret**, kčbr. 1070/1 Cenekovo, oranica od 716 m², oranica od 1072 m², ukupne površine 1788 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/15
ŠKRNJUG DRAGUTIN, ČRET
2. Suvlasnički dio: 4/15
ŠKRNJUG ANTUN, ČRET
3. Suvlasnički dio: 4/15
ŠKRNJUG MILAN, ČRET
4. Suvlasnički dio: 3/15
ŠKRNJUG DRAGUTIN, ČRET SADA NEPOZNATOG BORAVIŠTA

- **z.k.ul.br. 3753, k.o. Čret**, kčbr. 1071/2 Dvorište pašnjak od 180 m², kuća i dv. od 719 m², ukupne površine 899 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 48/576
ŠKRNJUG MARKO, ČRET 25
2. Suvlasnički dio: 24/576
ŠKRNJUG MARKO, ČRET
3. Suvlasnički dio: 288/576
KRALJ STJEPAN, ČRET 25
4. Suvlasnički dio: 36/576
OTROČAK MATILDA, LUKAČ
5. Suvlasnički dio: 9/576
ŠKRNJUG SOFIJA, ČRET 44
6. Suvlasnički dio: 9/576
ŠKRNJUG STJEPAN, ČRET 44
7. Suvlasnički dio: 9/576
ŠKRNJUG JANKO, ČRET 44
8. Suvlasnički dio: 9/576
ŠKRNJUG ROZIKA, ČRET 44
9. Suvlasnički dio: 96/576

ŠOŠTARKO IVICA, OIB: 53541594088, ČRET 158, ČRET 49217 KRAPINSKE TOPLICE
10. Suvlasnički dio: 48/576
ŠOŠTARKO IVICA, ČRET 158

1.1 Primljeno 14. veljače 1958. br. 216/Z SPOREDNI ULOŽAK

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 18. prosinca 1957. br. O-644/57 uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Šoštarko Franje iz Čreta 59 upisanih u A za korist: ŠOŠTARKO RUDOLF, ČRET 59

- **z.k.ul.br. 3423 k.o. Čret**, kčbr. 1077/14 Vrt oranica od 137 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Dragice Kralj, Čret 31, u cijelosti

1 Primljeno 11. svibnja 1944. br. 1219/Z

Temeljem darovnice i nasljedne pogodbe od 6. ožujka 1914. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/2 dijela u A1 za korist: ŠKRNJUG MAGDA PREUDATA ŠKRNJUG, ČRET

- **z.k.ul.br. 3632, k.o. Čret**, kčbr. 1077/23 Vrt oranica od 888 m² i kčbr. 1077/25 Vrt oranica od 68 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Marije Belošević rođ. Škrnjug, Čret 25, u cijelosti,

- **z.k.ul.br. 2607, k.o. Čret**, kčbr. 1084/5 Boričevac, vinograd od 388 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 40/120

BELOŠEVIĆ LACKO

2. Suvlasnički dio: 40/120

TKALČEVIĆ STJEPANOV FRANJO, PODRAVSKA SLATINA

3. Suvlasnički dio: 15/120

BELOŠEVIĆ TIHANA, OIB: 85661855119, ČRET 152, ČRET 49217 KRAPINSKE TOPLICE

4. Suvlasnički dio: 5/120

BELOŠEVIĆ LJUBICA, ČRET 36

5. Suvlasnički dio: 5/120

BELOŠEVIĆ VIKTOR, ČRET 35

7. Suvlasnički dio: 5/120

OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE, OIB: 97782176849, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 3, 49217 KRAPINSKE TOPLICE

8. Suvlasnički dio: 8/120

BELOŠEVIĆ ALBINA, OIB: 38330613096, ĐURETKI 3, 10000 ZAGREB

9. Suvlasnički dio: 2/120

BELOŠEVIĆ ŽELJKO, OIB: 12561959009, ČRET 153, ČRET 49217 KRAPINSKE TOPLICE

1.1 PRIMLJENO 18. VELJAČE 1929. BROJ 243 Z - uzgredna hipoteka -

Na temelju darovnice od 1. veljače 1929. uknjižuje se pravo zaloga na dio nekretnina Belošević Vinka i Petra iz Čreta 17 u A za glavnica od 3500 dinara plativih za slučaj udaje, a u slučaju neudaje pravo doživotnog uživanja na 1/3 dijela nekretnina Belošević Vinka i Petra iz Čreta 17 u A za korist: BELOŠEVIĆ MALČA, ČRET 17

1.1 Primljeno 29. studenoga 2001. godine br. 1790/Z

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 16. listopada 2001. br. O-394/01 uknjiženo je pravo doživotnog uživanja na nekretnine Belošević Josipa iz Čreta za korist: BELOŠEVIĆ BARICA, OIB: 18076839510, ČRET 153

2.1 PRIMLJENO 29. RUJNA 1961. BR. Z- 1211/1961 - sporedni uložak -

Na osnovu pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 14. srpnja 1961. broj O-323/61, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na cijeloj ostavinskoj imovini za korist: BELOŠEVIĆ BARICA, ČRET 35

2.2 uknjižuje se pravo zalogu na dijelu Belošević Janka, Ignaca i Viktora za isplatu legata od 50.000 dinara za korist: TASLAR SLAVICA, ZAGREB, RATKAJEV PROLAZ BR. 2

1. Na suvlasnički dio: 7 (5/120)

1.1 primljeno 29. studenoga 2001. br. 1790/Z

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 16. listopada 2001 br. O-394/01 uknjiženo je pravo doživotnog uživanja na nekretnine Belošević Ivana iz Pregrade u A za korist: BELOŠEVIĆ BARICA, OIB: 18076839510, ČRET 153

- **z.k.ul.br. 3231, k.o Čret**, kčbr. 1528/4 Kolosek, šuma od 2489 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ruže Hršak, Krapinske Toplice u ½ dijela i Ivana Hršak, Krapinske Toplice u ½ dijela.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže sudu otvoriti pojedinačni ispravni postupak te da u pogledu nekretnina:

- oznake kat. čest. 1059/1 k.o. Čret, Cenekovo (pašnjak) površine 2309 m² i oznake kat. čest. 1059/2 k.o. Čret, Cenekovo (šuma) površine 414 m², obje upisane u zk. ul. 3072,
- oznake kat. čest. 1061/2 k.o. Čret, Krč (pašnjak) površine 615 m², upisana u zk. ul. 2934,
- oznake kat. čest. 1068/2 k.o. Čret, Celina (pašnjak površine 615 m² i oranica površine 611 m²), ukupne površine 1226 m², oznake kat. čest. 1077/24 k.o. Čret, Pod vrtom (oranica) površine 827 m², oznake kat. čest. 1077/26 k.o. Čret, Vrt (oranica) površine 68 m², sve upisane u zk. ul. 2791,
- oznake kat. čest. 1070/1 k.o. Čret, Cenekovo (oranica površine 716 m² i oranica površine 1072 m²) ukupne površine 1788 m², upisana u zk. ul. 3705,
- oznake kat. čest. 1071/2 k.o. Čret, Dvorište (pašnjak površine 180 m² i kuća i dv. površine 719 m²), ukupne površine 899 m², upisana u zk. ul. 3753,
- oznake kat. čest. 1077/14 k.o. Čret, Vrt (oranica) površine 137 m², upisana u zk. ul. 3423,
- oznake kat. čest. 1077/23 k.o. Čret, Vrt (oranica) površine 888 m² i oznake kat. čest. 1077/25 k.o. Čret, Vrt (oranica) površine 68 m², obje upisane u zk. ul. 3632,
- oznake kat. čest. 1084/5 k.o. Čret, Boričevac (vinograd) površine 388 m², upisana u zk. ul. 2607,
- oznake kat. čest. 1528/4 k.o. Čret, Kolosek (šuma) površine 2489 m², upisana u zk. ul. 3231

ISPRAVI UPIS na način da se briše postojeći uz istovremeni upis prava vlasništva, te uz istovremeni otpis svih tereta, u korist predlagatelja:

BORISA KRALJA, Ulica Marijana Stilinovića 35, Sveta Nedelja, OIB: 07809613330 u cijelosti.

Predlagatelj je naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza svog bratića pok. Josipa Kralja.

Prijedlogu je priložio zemljišnoknjižne izvratke, povijest promjena na katastarskim česticama, porezno rješenje, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Josipa Kralja.

II. O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

III. Ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnine navedene u točki I. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

V. Određuje se **rasprava i očevid** za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za

dan 24. rujna 2026. u 12,00 sati
a koji očevid će započeti na kčbr. 1059/1 k.o. Čret

a na istu se pozivaju:

1. punomoćnik predlagatelja
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Zaboku
4. geodetski vještak
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

VI. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 467,42 €, (za sud iznos od 92,42 € te za vještaka iznos od 375,00 €), na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-4775-2026 te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

VII. Sudska pristojba po Tbr. 14. st. 2. i Tbr. 15. st. 1. Napomene 4. Uredbe o sudskim pristojbama ("Narodne novine" br. 53/2019) u ukupnom iznosu od 29,86 € je plaćena.

VIII. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), sadrži sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Borisa Kralja iz Svete Nedjelje, Ulica Marijana Stilinovića 35, OIB: 07809613330, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

- **z.k.ul. broj 3072, k.o. Čret**, kčbr. 1059/1 Cenekovo pašnjak od 2309 m², kčbr. 1059/2 Cenekovo, šuma od 414 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 2/4

ŠKRNJG IVAN, ČRET 24

3. Suvlasnički dio: 1/4

ŠKRNJUG IVO, SAMOBOR, BOGDANOVIĆEVA 19

4. Suvlasnički dio: 1/4

ŠKRNJUG IGOR, ZAGREB, LADUČKA 47

2.1 Zabilježeno je da iz ostavine Škrnjug pokojnog Stjepana pripada Ravkar Katici iz Karlovca Suščić 35, nekretnina zvana gornji krč od oko 400čhv zatim Škrnjug Barici oranica zvana pri dvorištu i 400čhv oranica zvana Vulica zatim Čiček-Lepoglavec Ankici iz Savskog Marofa Vinogradski put 30 ,400 čhv oranice zvane Vulica

2.1 Zabilježeno je da iz ostavine Škrnjug pokojnog Stjepana pripada Ravkar Katici iz Karlovca Suščić 35, nekretnina zvana gornji krč od oko 400čhv zatim Škrnjug Barici oranica zvana pri dvorištu i 400čhv oranica zvana Vulica zatim Čiček-Lepoglavec Ankici iz Savskog Marofa Vinogradski put 30 ,400 čhv oranice zvane Vulica.

- **z.k.ul.br. 2934, k.o. Čret**, kčbr. 1061/2 Krč, pašnjak od 615 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ivana Kralja, Ivanov, Zagreb, Vlahe Stulića 12, u cijelosti.

PRIMLJENO 26. STUDENOG 1947. BROJ 561/Z

Uknjižuje se pravo služnosti puta za prolaz pješice i natovarenim kolima preko katastarske čestice broj 1495/7 upisane u A za korist čestica katastarski broj 1495/8 i 1494/16 do 1494/22 te preko katarske čestice broj 1494/10 upisane u A za korist katastarske čestice broj 1494/11 do 1494/22 i 1495/5 do 1495/8

- **z.k.ul.br. 2791, k.o. Čret**, kčbr. 1068/2 Celina oranica od 611 m², pašnjak od 615 m², ukupne površine 1226 m², kčbr. 1077/24 Pod vrtom oranica od 827 m², kčbr. 1077/26 Vrt oranica od 68 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Nevena Kralja, Zagreb, Ulica Milovana Kovačevića 4, OIB: 55225757226, u cijelosti,

- **z.k.ul.br. 3705, k.o. Čret**, kčbr. 1070/1 Cenekovo, oranica od 716 m², oranica od 1072 m², ukupne površine 1788 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 4/15

ŠKRNJUG DRAGUTIN, ČRET

2. Suvlasnički dio: 4/15

ŠKRNJUG ANTUN, ČRET

3. Suvlasnički dio: 4/15

ŠKRNJUG MILAN, ČRET

4. Suvlasnički dio: 3/15

ŠKRNJUG DRAGUTIN, ČRET SADA NEPOZNATOG BORAVIŠTA

- **z.k.ul.br. 3753, k.o. Čret**, kčbr. 1071/2 Dvorište pašnjak od 180 m², kuća i dv. od 719 m², ukupne površine 899 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 48/576

ŠKRNJUG MARKO, ČRET 25

2. Suvlasnički dio: 24/576

ŠKRNJUG MARKO, ČRET

3. Suvlasnički dio: 288/576

KRALJ STJEPAN, ČRET 25

4. Suvlasnički dio: 36/576

OTROČAK MATILDA, LUKAČ

5. Suvlasnički dio: 9/576

ŠKRNJUG SOFIJA, ČRET 44

6. Suvlasnički dio: 9/576

ŠKRNJUG STJEPAN, ČRET 44

7. Suvlasnički dio: 9/576

ŠKRNJUG JANKO, ČRET 44

8. Suvlasnički dio: 9/576

ŠKRNJUG ROZIKA, ČRET 44

9. Suvlasnički dio: 96/576

ŠOŠTARKO IVICA, OIB: 53541594088, ČRET 158, ČRET 49217 KRAPINSKE TOPLICE

10. Suvlasnički dio: 48/576

ŠOŠTARKO IVICA, ČRET 158

1.1 Primljeno 14. veljače 1958. br. 216/Z SPOREDNI ULOŽAK

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 18.prosinca 1957.br. O-644/57 uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Šoštarko Franje iz Čreta 59 upisanih u A za korist: ŠOŠTARKO RUDOLF, ČRET 59

- **z.k.ul.br. 3423 k.o. Čret**, kčbr. 1077/14 Vrt oranica od 137 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Dragice Kralj, Čret 31, u cijelosti

1 Primljeno 11. svibnja 1944. br. 1219/Z

Temeljem darovnice i nasljedne pogodbe od 6.ožujka 1914. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/2 dijela u A1 za korist: ŠKRNJUG MAGDA PREUDATA ŠKRNJUG, ČRET

- **z.k.ul.br. 3632, k.o. Čret**, kčbr. 1077/23 Vrt oranica od 888 m² i kčbr. 1077/25 Vrt oranica od 68 m², na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Marije Belošević rođ. Škrnjug, Čret 25, u cijelosti,

- **z.k.ul.br. 2607, k.o. Čret**, kčbr. 1084/5 Boričevac, vinograd od 388 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 40/120

BELOŠEVIĆ LACKO

2. Suvlasnički dio: 40/120

TKALČEVIĆ STJEPANOV FRANJO, PODRAVSKA SLATINA

3. Suvlasnički dio: 15/120

BELOŠEVIĆ TIHANA, OIB: 85661855119, ČRET 152, ČRET 49217 KRAPINSKE TOPLICE

4. Suvlasnički dio: 5/120

BELOŠEVIĆ LJUBICA, ČRET 36

5. Suvlasnički dio: 5/120

BELOŠEVIĆ VIKTOR, ČRET 35

7. Suvlasnički dio: 5/120

OPĆINA KRAPINSKE TOPLICE, OIB: 97782176849, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 3, 49217 KRAPINSKE TOPLICE

8. Suvlasnički dio: 8/120

BELOŠEVIĆ ALBINA, OIB: 38330613096, ĐURETKI 3, 10000 ZAGREB

9. Suvlasnički dio: 2/120

BELOŠEVIĆ ŽELJKO, OIB: 12561959009, ČRET 153, ČRET 49217 KRAPINSKE TOPLICE

1.1 PRIMLJENO 18. VELJAČE 1929. BROJ 243 Z - uzgredna hipoteka -

Na temelju darovnice od 1. veljače 1929. uknjižuje se pravo zaloga na dio nekretnina Belošević Vinka i Petra iz Čreta 17 u A za glavnica od 3500 dinara plativih za slučaj udaje, a u slučaju neudaje pravo doživotnog uživanja na 1/3 dijela nekretnina Belošević Vinka i Petra iz Čreta 17 u A za korist: BELOŠEVIĆ MALČA, ČRET 17

1.1 Primljeno 29. studenoga 2001. godine br. 1790/Z

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 16. listopada 2001. br. O-394/01 uknjiženo je pravo doživotnog uživanja na nekretnine Belošević Josipa iz Čreta za korist: BELOŠEVIĆ BARICA, OIB: 18076839510, ČRET 153

2.1 PRIMLJENO 29. RUJNA 1961. BR. Z- 1211/1961 - sporedni uložak -

Na osnovu pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 14. srpnja 1961. broj O-323/61, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na cijeloj ostavinskoj imovini za korist: BELOŠEVIĆ BARICA, ČRET 35

2.2 uknjižuje se pravo zaloga na dijelu Belošević Janka, Ignaca i Viktora za isplatu legata od 50.000 dinara za korist: TASLAR SLAVICA, ZAGREB, RATKAJEV PROLAZ BR. 2

1. Na suvlasnički dio: 7 (5/120)

1.1 primljeno 29. studenoga 2001. br. 1790/Z

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 16. listopada 2001 br. O-394/01 uknjiženo je pravo doživotnog uživanja na nekretnine Belošević Ivana iz Pregrade u A za korist: BELOŠEVIĆ BARICA, OIB: 18076839510, ČRET 153

- **z.k.ul.br. 3231, k.o Čret**, kčbr. 1528/4 Kolosek, šuma od 2489 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ruže Hršak, Krapinske Toplice u ½ dijela i Ivana Hršak, Krapinske Toplice u ½ dijela.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže sudu otvoriti pojedinačni ispravni postupak te da u pogledu nekretnina:

- oznake kat. čest. 1059/1 k.o. Čret, Cenekovo (pašnjak) površine 2309 m² i oznake kat. čest. 1059/2 k.o. Čret, Cenekovo (šuma) površine 414 m², obje upisane u zk. ul. 3072,
- oznake kat. čest. 1061/2 k.o. Čret, Krč (pašnjak) površine 615 m², upisana u zk. ul. 2934,
- oznake kat. čest. 1068/2 k.o. Čret, Celina (pašnjak površine 615 m² i oranica površine 611 m²), ukupne površine 1226 m², oznake kat. čest. 1077/24 k.o. Čret, Pod vrtom (oranica) površine 827 m², oznake kat. čest. 1077/26 k.o. Čret, Vrt (oranica) površine 68 m², sve upisane u zk. ul. 2791,
- oznake kat. čest. 1070/1 k.o. Čret, Cenekovo (oranica površine 716 m² i oranica površine 1072 m²) ukupne površine 1788 m², upisana u zk. ul. 3705,
- oznake kat. čest. 1071/2 k.o. Čret, Dvorište (pašnjak površine 180 m² i kuća i dv. površine 719 m²), ukupne površine 899 m², upisana u zk. ul. 3753,
- oznake kat. čest. 1077/14 k.o. Čret, Vrt (oranica) površine 137 m², upisana u zk. ul. 3423,
- oznake kat. čest. 1077/23 k.o. Čret, Vrt (oranica) površine 888 m² i oznake kat. čest. 1077/25 k.o. Čret, Vrt (oranica) površine 68 m², obje upisane u zk. ul. 3632,
- oznake kat. čest. 1084/5 k.o. Čret, Boričevac (vinograd) površine 388 m², upisana u zk. ul. 2607,
- oznake kat. čest. 1528/4 k.o. Čret, Kolosek (šuma) površine 2489 m², upisana u zk. ul. 3231

ISPRAVI UPIS na način da se briše postojeći uz istovremeni upis prava vlasništva, te uz istovremeni otpis svih tereta, u korist predlagatelja:

BORISA KRALJA, Ulica Marijana Stilinovića 35, Sveta Nedelja, OIB: 07809613330 u cijelosti.

Predlagatelj je naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza svog bratića pok. Josipa Kralja.

Prijedlogu je priložio zemljišnoknjižne izvatke, povijest promjena na katastarskim česticama, porezno rješenje, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Josipa Kralja.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Zaboku 9. lipnja 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,64 €).

Dostaviti:

1. Odvj. Gordana Grubeša, Zagreb, Iblerov trg 10/V
2. Ivan Kralj, Ivanov, Zagreb, Vlahe Stulića 12, Susedgrad
3. Neven kralj, Zagreb, Ulica Milovana Kovačevića 4
4. Marko Škrnjug, Čret 25
5. Stjepan Kralj, Čret 25
6. Sofija Škrnjug, Čret 44
7. Janko Škrnjug, Čret 44
8. Rozika Škrnjug, Čret 44
9. Ivica Šošarko, Čret 158
10. Dragica Kralj, Čret 31
11. Marija Belošević rođ. Škrnjug, Čret 25
12. Tihana Belošević, Čret 152
13. Ljubica Belošević, Čret 36
14. Viktor Belošević, Čret 35
15. Općina Krapinske Toplice, Ulica Antuna Mihanovića 3
16. Albina Belošević, Čret 153
17. Željko Belošević, Čret 153
18. Ivan Škrnjug, Čret 24
19. Ivo Škrnjug, Samobor, Bogdanovićeve 19
20. Igor Škrnjug, Zagreb, Ladučka 47
21. GEO- LEGIN d.o.o. Zabok
22. e-oglasna ploča suda

Ovlaštenici tereta:

1. Katica Ravkar, Karlovec, Sušćić 35

2. Ankica Čiček-Lepoglavec, Savski Marof, Vinogradski put 30

Putem eOglasne ploče suda:

1. Dragutina Škrnjug, Čret
2. Antun Škrnjug, Čret
3. Milan Škrnjug, Čret
4. Dragutin Škrnjug, Čret, sada nepoznatog boravišta
5. Matilda Otročak, Lukač
6. Stjepan Škrnjug, Čret 44
7. Rudolf Šoštarko, Čret 59
8. Magda Škrnjug preudata Škrnjug, Čret
9. Lacko Belošević
10. Franjo Tkalčević, Stjepanov, Podravska Slatina
11. Malča Belošević, Čret 17
12. Barica Belošević, Čret 153
13. Slavica Taslar, Zagreb, Ratkajev prolaz br. 2
14. Ruža Hršak, Krapinske Toplice
15. Ivan Hršak, Krapinske Toplice



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.06.2026 13:
17

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z187040470dad93e4